

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BẮC NINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số : **3570**/UBND-TNMT

Bắc Ninh, ngày **11** tháng 10 năm 2017

V/v chuyển nhượng quyền sử dụng đất sau khi đã xây dựng xong hạ tầng của dự án Khu đô thị Him Lam, thành phố Bắc Ninh

Kính gửi:

- Các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính;
- Cục Thuế tỉnh;
- UBND thành phố Bắc Ninh;
- Công ty cổ phần Him Lam chi nhánh Bắc Ninh.

Căn cứ Văn bản số 2349/BXD-PTĐT ngày 05/10/2017 của Bộ Xây dựng về việc đề nghị cho ý kiến việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất sau khi đã xây dựng xong hạ tầng của dự án Khu đô thị Him Lam, thành phố Bắc Ninh.

Xét đề nghị của: Công ty cổ phần Him Lam chi nhánh Bắc Ninh tại công văn số 72/2017/T.Tr-CNBN-HL ngày 01/8/2017; Sở Xây dựng tại công văn số 1051/SXD-QLN ngày 16/8/2017 về việc chấp thuận chủ trương cho phép chuyển nhượng đất nền sau khi hoàn thành hạ tầng kỹ thuật.

Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Cho phép Công ty cổ phần Him Lam chi nhánh Bắc Ninh được chuyển nhượng quyền sử dụng đất sau khi đã xây dựng xong hạ tầng của dự án Khu đô thị Him Lam, thành phố Bắc Ninh theo tinh thần tại Văn bản số 2349/BXD-PTĐT ngày 05/10/2017 của Bộ Xây dựng.

2. Việc chuyển quyền sử dụng đất cho người dân tự xây nhà ở chỉ được tiến hành sau khi khu vực dự kiến thực hiện chuyển quyền sử dụng đất đã hoàn thành việc xây dựng hạ tầng kỹ thuật thiết yếu (đường giao thông, các tuyến cáp điện, chiếu sáng, thông tin viễn thông, cấp thoát nước) theo quy hoạch chi tiết đã được phê duyệt, đảm bảo kết nối với hệ thống hạ tầng chung của khu vực và cung cấp các dịch vụ thiết yếu cho người dân khi đến ở.

3. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các Sở ngành liên quan; UBND thành phố Bắc Ninh và các cơ quan, đơn vị liên quan hướng dẫn thực hiện theo quy định của pháp luật.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TNMT, XDCB, CVP.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Hữu Thành**