

Số: 181 /QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 12 tháng 4 năm 2018

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất và phê duyệt phương án bồi thường để Công ty cổ phần tập đoàn DABACO Việt Nam thực hiện bồi thường, hỗ trợ dự án đầu tư xây dựng mở rộng Cảng bốc xếp hàng hoá, tại xã Tân Chi, huyện Tiên Du (giai đoạn 3)

### UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 90/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐND tỉnh về việc phê duyệt danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa dưới 10 ha, đất rừng dưới 20 ha; dự án thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2018 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 776/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Tiên Du;

Xét đề nghị của: Công ty cổ phần tập đoàn DABACO Việt Nam tại công văn số 02/TTr-DBC ngày 02/3/2018; UBND xã Tân Chi tại công văn số 32/CV-UBND ngày 09/3/2018; UBND huyện Tiên Du tại công văn số 304/TTr-UBND ngày 27/3/2018, Thông báo thu hồi đất số 240/TB-UBND ngày 05/10/2017; Sở Xây dựng tại Thông tin quy hoạch số 133/TTQH ngày 31/8/2017; Sở Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 133/TTr-STNMT ngày 05/4/2018,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** 1. Thu hồi 19.738,0m<sup>2</sup> đất (gồm: đất bằng trồng cây hàng năm khác, vị trí 2, thuộc quỹ đất công ích do UBND xã Tân Chi quản lý 19.598,1m<sup>2</sup>; đất thủy lợi 139,9m<sup>2</sup>) để Công ty cổ phần tập đoàn DABACO Việt Nam thực hiện bồi thường, hỗ trợ dự án đầu tư xây dựng mở rộng Cảng bốc xếp hàng hoá theo chủ trương đầu tư đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 155/QĐ-UBND ngày 22/3/2018.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định bằng đường chỉ đỏ trên tờ bản đồ tỷ lệ 1/500 do Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt trong hồ sơ đất đính kèm.

2. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án, như sau:

- Tổng diện tích đất bồi thường, hỗ trợ : 19.598,1m<sup>2</sup>.
- Tổng kinh phí hỗ trợ từ đất thu hồi trả cho UBND xã Tân Chi : 685.933.500 đ.

*(Sáu trăm tám mươi lăm triệu, chín trăm ba mươi ba nghìn, năm trăm đồng)*

- Kinh phí đảm bảo cho việc tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện theo quy định tại Thông tư số 74/2015/TT-BTC ngày 15/5/2015 của Bộ Tài chính.

**Điều 2.** Sau khi thực hiện xong việc bồi thường, hỗ trợ, Công ty cổ phần tập đoàn DABACO Việt Nam lập hồ sơ thuê đất trình UBND tỉnh quyết định.

Giao Sở Tài nguyên và Môi trường theo chức năng hướng dẫn thực hiện bồi thường, hỗ trợ khi thu hồi đất và hướng dẫn thực hiện các thủ tục theo quy định.

**Điều 3.** Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng; Cục thuế, Kho bạc Nhà nước tỉnh, UBND huyện Tiên Du, UBND xã Tân Chi và Công ty cổ phần tập đoàn DABACO Việt Nam căn cứ Quyết định thi hành. /

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Lưu : VT, TNMT, CVP.

**TM. UBND TỈNH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tiến Nường**