

Số: 241/QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 11 tháng 5 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ để Ban quản lý các dự án xây dựng thị xã Từ Sơn thực hiện bồi thường, hỗ trợ dự án xây dựng mở rộng Trường THCS Từ Sơn, tại phường Đồng Nguyên, thị xã Từ Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 33/2016/NQ-HĐND18 ngày 08/12/2016 của HĐND tỉnh về việc phê duyệt danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa dưới 10ha, đất rừng dưới 20ha; dự án thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2017 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 775/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của thị xã Từ Sơn;

Xét đề nghị của: Ban quản lý các dự án xây dựng thị xã Từ Sơn tại công văn số 114/CV-BQL ngày 18/5/2015 và công văn số 126/CV-BQL ngày 15/6/2017; UBND phường Đồng Nguyên tại công văn số 45/CV-UBND ngày 21/5/2015 và công văn số 73a/CV-UBND ngày 16/6/2017; UBND thị xã Từ Sơn tại tờ trình số 829/TTr-UBND ngày 04/8/2015 và tờ trình số 17/TTr-UBND ngày 19/4/2018, Thông báo thu hồi đất số 65/TB-UBND ngày 22/01/2015; Sở Xây dựng tại Chứng chỉ quy hoạch số 195/CCQH ngày 24/11/2014; Sở Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 179/TTr-STNMT ngày 27/4/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. 1. Thu hồi 1.864,0m² đất cơ sở thể dục, thể thao do UBND phường Đồng Nguyên quản lý để Ban quản lý các dự án xây dựng thị xã Từ Sơn thực hiện bồi thường, hỗ trợ dự án xây dựng mở rộng Trường THCS Từ Sơn theo Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đã được UBND thị xã Từ Sơn phê duyệt tại Quyết định số 171/QĐ-UBND ngày 25/3/2015.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định bằng đường chỉ đỏ trên tờ trích lục bản đồ do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bắc Ninh xác nhận trong hồ sơ đất đính kèm.

2. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án, như sau:

Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ tài sản trên đất: 99.299.348 đồng.

Làm tròn: 99.299.300 đồng (*Bằng chữ: Chín mươi chín triệu, hai trăm chín mươi chín nghìn, ba trăm đồng chẵn*).

Sau khi thực hiện xong bồi thường, hỗ trợ, Ban quản lý các dự án xây dựng thị xã Từ Sơn lập hồ sơ giao đất trình UBND tỉnh quyết định.

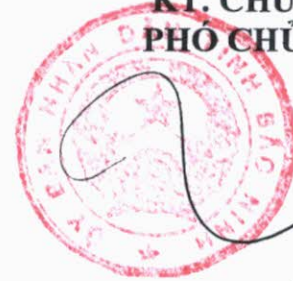
Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường theo chức năng hướng dẫn thực hiện bồi thường, hỗ trợ khi thu hồi đất và các thủ tục theo quy định.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng; Cục thuế, Kho bạc Nhà nước tỉnh, UBND thị xã Từ Sơn, UBND phường Đồng Nguyên và Ban quản lý các dự án xây dựng thị xã Từ Sơn căn cứ Quyết định thi hành. /g

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Lưu : VT, TNMT, CVP.

TM. UBND TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hữu Thành