

Số: 362 /QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 09 tháng 7 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho UBND xã Trung Chính để đấu giá quyền sử dụng đất tạo vốn xây dựng cơ sở hạ tầng xã Trung Chính, huyện Lương Tài (đợt 1)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 35/NQ-CP ngày 07/5/2018 của Chính phủ về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 110/NQ-HĐND ngày 17/4/2018 của HĐND tỉnh về việc phê duyệt danh mục bổ sung các dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 10ha đất trồng lúa; dự án thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2018 trên địa bàn tỉnh.

Căn cứ Quyết định số 216/QĐ-UBND ngày 27/4/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2018 các huyện, thị xã, thành phố;

Căn cứ Văn bản số 3331/UBND-XDCB ngày 26/9/2017 của UBND tỉnh về việc giới thiệu địa điểm lập quy hoạch, dự án đầu tư xây dựng các khu nhà ở đấu giá quyền sử dụng đất tạo vốn, xã Trung Chính, huyện Lương Tài;

Xét đề nghị của: UBND xã Trung Chính tại đơn xin giao đất ngày 19/6/2018 và công văn số 30/CV-UBND ngày 19/6/2018; UBND huyện Lương Tài tại công văn số 552/UBND-TNMT ngày 29/6/2018, Quyết định phê duyệt quy hoạch chi tiết số 1824/QĐ-UBND ngày 23/11/2017; Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng huyện Lương Tài tại báo cáo số 83/BC-HĐBTGPMB ngày 22/6/2018; Sở Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 322/TTr-STNMT ngày 04/7/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. . Giao 5.832,4m² đất (đã thực hiện xong việc bồi thường, hỗ trợ theo Quyết định số 247/QĐ-UBND ngày 16/5/2018 của UBND tỉnh) cho UBND xã Trung Chính để đấu giá quyền sử dụng đất tạo vốn xây dựng cơ sở hạ tầng xã Trung Chính, huyện Lương Tài (đợt 1), trong đó:

- Đất ở (20 lô) : 4.941,5m².
- Đất rãnh thoát nước : 219,5m².
- Đất giao thông nội bộ : 671,4m².

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định bằng đường chỉ đỏ trên các tờ trích lục bản đồ do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bắc Ninh xác nhận trong hồ sơ đất đính kèm.

Điều 2. Sau khi xây dựng xong hạ tầng kỹ thuật theo quy hoạch chi tiết được phê duyệt, UBND xã Trung Chính có trách nhiệm bàn giao khu đất trên cho UBND huyện Lương Tài để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức bàn giao khu đất và hướng dẫn thực hiện các thủ tục theo quy định.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Cục thuế; UBND huyện Lương Tài và UBND xã Trung Chính căn cứ Quyết định thi hành./

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Lưu : VT, TNMT, CVP.

**TM. UBND TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tiến Như