

Số: 441/QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 08 tháng 8 năm 2018

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho phép UBND xã Vạn Ninh chuyển mục đích sử dụng đất phi nông nghiệp không phải là đất ở sang đất ở để đấu giá quyền sử dụng đất tại các thôn Cao Thọ, Tiểu Than, Xuân Dương, xã Vạn Ninh, huyện Gia Bình

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 33/2016/NQ-HĐND18 ngày 08/12/2016 của HĐND tỉnh về việc phê duyệt danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa dưới 10ha, đất rừng dưới 20ha; dự án thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2017 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 779/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Gia Bình;

Căn cứ Văn bản số 3556/UBND-XDCB ngày 18/12/2015 của UBND tỉnh về việc khảo sát địa điểm lập dự án đầu tư xây dựng hạ tầng các khu nhà ở để đấu giá quyền sử dụng đất, tại xã Vạn Ninh, huyện Gia Bình;

Xét đề nghị của: UBND xã Vạn Ninh tại tờ trình số 08/TTr-UBND ngày 03/7/2018; UBND huyện Gia Bình tại tờ trình số 48/TTr-UBND ngày 13/7/2018 và Quyết định phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết số 187/QĐ-UBND ngày 05/12/2016; Sở Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 401/TTr-STNMT ngày 30/7/2018,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Cho phép UBND xã Vạn Ninh chuyển mục đích sử dụng 1.150,3m<sup>2</sup> đất chuyên dùng (đất sân kho cũ) sang đất ở để đấu giá quyền sử dụng đất tại các thôn Cao Thọ, Tiểu Than, Xuân Dương, trong đó:

- Thôn Cao Thọ (02 lô), diện tích 235,6m<sup>2</sup>.
- Thôn Tiểu Than (06 lô), diện tích 614,4m<sup>2</sup>.
- Thôn Xuân Dương (03 lô), diện tích 300,3m<sup>2</sup>.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định bằng đường chỉ đỏ trên các tờ bản đồ trích lục trong hồ sơ đất đính kèm.

**Điều 2.** Giao Sở Tài nguyên và Môi trường theo chức năng tổ chức bàn giao khu đất và hướng dẫn thực hiện trình tự, thủ tục đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

**Điều 3.** Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng; Cục thuế, Kho bạc Nhà nước tỉnh, UBND huyện Gia Bình, UBND xã Vạn Ninh và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Lưu : VT, TNMT, CVP.

**TM. UBND TỈNH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Hữu Thành**