Người ký: Cổng Thông tin điện tử
Email: cttdt.vpubnd@bacninh.gov.vn
Cơ quan: Tỉnh Bắc Ninh
Thời gian ký: 15.08.2018 08:14:16 +07:00

UỶ BAN NHÂN DÂN **TỈNH BẮC NINH**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số : 463 /QĐ-UBND	*Bắc Ninh, ngày 14 tháng 8 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Ban quản lý khu vực phát triển đô thị Bắc Ninh để xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu thiết chế văn hóa thể thao của công nhân (Thiết chế của công đoàn) tại Khu công nghiệp Yên Phong, huyện Yên Phong

UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 35/NQ-CP ngày 07/5/2018 của Chính phủ về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định số 655/QĐ-TTg ngày 12/5/2017 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Đề án "Đầu tư xây dựng các thiết chế của công đoàn tại các khu công nghiệp, khu chế xuất";

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1054b/QĐ-TLĐ ngày 07/6/2017 của Tổng Liên đoàn lao động Việt Nam về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Thiết chế của công đoàn tại Khu công nghiệp Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Nghị quyết số 90/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐND tỉnh về việc phê duyệt danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa dưới 10 ha, đất rừng dưới 20 ha; dự án thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2018 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 782/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Yên Phong;

Xét đề nghị của: Ban quản lý khu vực phát triển đô thị Bắc Ninh tại đơn xin giao đất ngày 27/6/2017; UBND xã Yên Trung tại tờ trình số 115/TTr-UBND ngày 05/7/2018; UBND xã Thuỵ Hoà tại tờ trình số 48/TTr-UBND ngày 05/7/2018; UBND huyện Yên Phong tại tờ trình số 964/TTr-UBND ngày 10/7/2018, Quyết định phê duyệt phương án bồi thường số 5211/QĐ-UBND ngày 24/10/2017 và số 6445/QĐ-UBND ngày 13/12/2017; Sở Xây dựng tại Thông tin quy hoạch số 113/TTQH ngày 31/7/2017; Sở Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 461/TTr-STNMT ngày 09/8/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. 1. Giao 42.396,4m^2 đất (đã thực hiện xong bồi thường, giải phóng mặt bằng, gồm: 34.337,2m^2 đất trồng lúa; 2,4m^2 đất nghĩa trang, nghĩa địa; 4.936,1m^2 đất giao thông; 3.120,7m^2 đất thuỷ lợi theo các Quyết định thu hồi đất ngày 24/10/2017, ngày 13/12/2017 và số 5978/QĐ-UBND ngày 31/7/2018 của UBND huyện Yên Phong), tại huyện Yên Phong (xã Yên Trung 12.001,8m^2; xã Thuỵ Hoà 30.394,6m^2) cho Ban quản lý khu vực phát triển đô thị Bắc Ninh để xây dựng hạ tầng Khu thiết chế văn hoá thể thao của công nhân (Thiết chế của công đoàn) tại Khu công nghiệp Yên Phong theo Dự án đầu tư được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1127/QĐ-UBND ngày 17/8/2017.

2. Giao UBND xã Yên Trung quản lý 414,2m^2 và UBND xã Thuỵ Hoà quản lý 809,2m^2 đất nông nghiệp khó canh tác.

3. Vị trí, ranh giới khu đất được xác định bằng đường chỉ đỏ trên tờ bản đồ tỷ lệ 1/500 do Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt trong hồ sơ đất đính kèm.

Điều 2. Sau khi xây dựng xong hạ tầng khu thiết chế, Ban quản lý khu vực phát triển đô thị Bắc Ninh có trách nhiệm hoàn thiện hồ sơ giao đất cho Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam để xây dựng Thiết chế của công đoàn cho công nhân tại Khu công nghiệp Yên Phong tỉnh Bắc Ninh theo quy định.

Giao Sở Tài nguyên và Môi trường theo chức năng tổ chức bàn giao đất và hướng dẫn thực hiện theo quy định.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Cục thuế tỉnh; UBND huyện Yên Phong, UBND xã Yên Trung, UBND xã Thuỵ Hoà, Ban quản lý khu vực phát triển đô thị Bắc Ninh và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:
- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Lưu : VT, TNMT, CVP.

TM. UBND TỈNH
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Hữu Thành