

Số: 660 /QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 09 tháng 11 năm 2018

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất và giao đất cho UBND thị xã Từ Sơn để quản lý; cho phép Trường Cao đẳng công nghệ Bắc Hà chuyển từ hình thức giao đất sang thuê đất để xây dựng Trường Cao đẳng công nghệ Bắc Hà, tại xã Tam Sơn, thị xã Từ Sơn

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 906/QĐ-BGD&ĐT ngày 27/02/2006 của Bộ Giáo dục và Đào tạo về việc thành lập Trường Cao đẳng tư thục công nghệ Bắc Hà;

Căn cứ Quyết định số 4103/QĐ-BGD&ĐT ngày 11/8/2006 của Bộ Giáo dục và Đào tạo về việc đổi tên Trường Cao đẳng tư thục công nghệ Bắc Hà thành Trường Cao đẳng công nghệ Bắc Hà;

Căn cứ Quyết định số 785/QĐ-CT ngày 09/6/2006 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất và giao đất cho Trường Cao đẳng tư thục công nghệ Bắc Hà để xây dựng Trường tại huyện Từ Sơn;

Căn cứ Kết luận số 24/KL-UBND ngày 05/01/2018 của UBND tỉnh về thanh tra việc sử dụng đất của Trường Cao đẳng công nghệ Bắc Hà, tại xã Tam Sơn, thị xã Từ Sơn;

Xét đề nghị của: Trường Cao đẳng công nghệ Bắc Hà tại công văn số 28/CV-BH ngày 14/10/2018; Sở Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 685/TTr-STNMT ngày 02/11/2018,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** 1. Thu hồi 37.897,5m<sup>2</sup> đất đã giao cho Trường Cao đẳng tư thục công nghệ Bắc Hà (Nay là Trường Cao đẳng công nghệ Bắc Hà) theo Quyết định số 785/QĐ-CT ngày 09/6/2006 của UBND tỉnh, do Trường Cao đẳng công nghệ Bắc Hà có văn bản tự nguyện trả lại đất và giao khu đất thu hồi này cho UBND thị xã Từ Sơn để quản lý theo quy hoạch.

2. Cho phép Trường Cao đẳng công nghệ Bắc Hà chuyển 173.305,7m<sup>2</sup> đất đã được UBND tỉnh giao cho Trường Cao đẳng tư thục công nghệ Bắc Hà (Nay là Trường Cao đẳng công nghệ Bắc Hà) theo Quyết định số 785/QĐ-CT ngày 09/6/2006, từ hình thức giao đất sang thuê đất (Theo hình thức trả tiền thuê đất hàng năm) để xây dựng Trường Cao đẳng công nghệ Bắc Hà, tại xã Tam Sơn, thị xã Từ Sơn. Thời hạn thuê đất: đến ngày 09/6/2056.

3. Vị trí, ranh giới các khu đất được xác định bằng đường chỉ đỏ trên tờ bản đồ do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bắc Ninh xác nhận trong hồ sơ đất đính kèm.

**Điều 2.** Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành liên quan và UBND thị xã Từ Sơn xác định giá trị đầu tư vào đất còn lại đối với phần diện tích đất thu hồi; tổ chức bàn giao khu đất, ký hợp đồng thuê đất và hướng dẫn thực hiện các thủ tục theo quy định.

**Điều 3.** Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Cục thuế; UBND thị xã Từ Sơn, UBND xã Tam Sơn, Trường Cao đẳng công nghệ Bắc Hà và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Lưu : VT, TNMT, CVP.

**TM. UBND TỈNH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Hữu Thành**