

Số: 722/QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 05 tháng 12 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho UBND huyện Yên Phong để thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất Khu nhà ở xã Long Châu, huyện Yên Phong (Khu số 3 thôn Ngô Xá)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 35/NQ-CP ngày 07/5/2018 của Chính phủ về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 33/2016/NQ-HĐND18 ngày 08/12/2016 của HĐND tỉnh về việc phê duyệt danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa dưới 10 ha, đất rừng dưới 20 ha; dự án thu hồi đất để phát triển kinh tế-xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2017 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 782/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Yên Phong;

Căn cứ Quyết định số 572/QĐ-UBND ngày 05/10/2018 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ để UBND huyện Yên Phong thực hiện bồi thường, hỗ trợ dự án đầu tư xây dựng Nhà văn hóa, trường Mầm non; khu cây xanh, thể thao và Khu nhà ở đấu giá quyền sử dụng đất tạo vốn xây dựng cơ sở hạ tầng xã Long Châu, huyện Yên Phong (Khu số 3 thôn Ngô Xá);

Căn cứ Văn bản số 4593/UBND-TNMT ngày 28/11/2018 của UBND tỉnh về việc đấu giá quyền sử dụng đất toàn bộ dự án Khu nhà ở xã Long Châu, huyện Yên Phong (Khu số 3 thôn Ngô Xá);

Xét đề nghị của: UBND xã Long Châu tại công văn số 142/CV-UBND ngày 08/11/2018; UBND huyện Yên Phong tại tờ trình số 1695/TTr-UBND ngày 08/11/2018, Quyết định phê duyệt quy hoạch chi tiết số 5919/QĐ-UBND ngày 27/10/2017; Sở Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 739/TTr-STNMT ngày 30/11/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao 38.529,0m² đất (đã thực hiện xong việc bồi thường, hỗ trợ theo quyết định thu hồi đất số 572/QĐ-UBND ngày 05/10/2018 của UBND tỉnh) cho UBND huyện Yên Phong để thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất Khu nhà ở xã Long Châu, huyện Yên Phong (Khu số 3 thôn Ngô Xá), trong đó: đất ở (107 lô) 9.162,3m²; đất trường mầm non 6.697,6m²; đất cây xanh, TDTT, vườn hoa 6.395,6m²; đất giao thông 15.388,9m²; đất rãnh thoát nước 884,6m².

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định bằng đường chỉ đỏ trên tờ bản đồ tỷ lệ 1/500 do Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt trong hồ sơ đất đính kèm.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức bàn giao khu đất và hướng dẫn trình tự, thủ tục thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Cục thuế; UBND huyện Yên Phong và UBND xã Long Châu căn cứ Quyết định thi hành. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Lưu : VT, TNMT, CVP.

**TM. UBND TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Hữu Thành