Người ký: Cổng Thông tin điện tử
Email: cttdt.vpubnd@bacninh.gov.vn
Cơ quan: Tỉnh Bắc Ninh
Thời gian ký: 26.03.2019 07:55:37 +07:00

UỶ BAN NHÂN DÂN **TỈNH BẮC NINH**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số : 124 /QĐ-UBND	*Bắc Ninh, ngày 22 tháng 3 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất dự án Khu nhà ở xã Vạn Ninh, huyện Gia Bình (giai đoạn 1)

UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 216/2005/QĐ-TTg ngày 31/8/2005 của Thủ tướng Chính phủ về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 24/2018/QĐ-UBND ngày 05/10/2018 của UBND tỉnh về việc ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh;

Xét đề nghị của: UBND huyện Gia Bình tại tờ trình số 16/TTr-UBND ngày 19/3/2019; Biên bản đấu giá tài sản ngày 15/3/2019; Sở Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 121/TTr-STNMT ngày 21/3/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất dự án Khu nhà ở xã Vạn Ninh, huyện Gia Bình (giai đoạn 1), như sau:

1. Đơn vị trúng đấu giá quyền sử dụng đất: Công ty TNHH xây dựng Vạn Bình.

- Địa chỉ: Thôn Thọ Tinh, xã Vạn Ninh, huyện Gia Bình, tỉnh Bắc Ninh.
- Người đại diện: Ông Nguyễn Văn Tụ - Chức vụ: Giám đốc.
- CMTND: 125484942 cấp ngày 26/02/2009, nơi cấp: Công an tỉnh Bắc Ninh.

2. Tổng diện tích khu đất đấu giá 5.270,4m^2 theo Quyết định giao đất số 693/QĐ-UBND ngày 21/11/2018 của UBND tỉnh, trong đó:

+ Đất ở (31 lô): 3.201,9m^2;

+ Đất giao thông: 1.882,4m^2;

+ Đất hạ tầng kỹ thuật, rãnh thoát nước: 186,1m^2.

3. Mục đích, thời hạn sử dụng của khu đất

- Mục đích, hình thức: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo hình thức đấu giá quyền sử dụng đất để thực hiện dự án Khu nhà ở xã Vạn Ninh, huyện Gia Bình (giai đoạn 1).

- Thời hạn sử dụng đất: Thời hạn giao đất cho tổ chức trúng đấu giá toàn bộ khu đất là 50 (Năm mươi) năm, kể từ ngày có Quyết định phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất.

4. Giá trúng đấu giá quyền sử dụng đất: 7.026.026.000 đồng *(Bảy tỷ, không trăm hai sáu triệu, không trăm hai sáu nghìn đồng).*

5. Thời gian thanh toán tiền trúng đấu giá quyền sử dụng đất vào ngân sách nhà nước thực hiện theo Quyết định số 725/QĐ-UBND ngày 06/12/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất dự án Khu nhà ở xã Vạn Ninh, huyện Gia Bình (giai đoạn 1).

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Cục Thuế tỉnh, UBND huyện Gia Bình đôn đốc Công ty TNHH xây dựng Vạn Bình nộp tiền vào ngân sách nhà nước theo tiến độ đã được phê duyệt. Trường hợp Công ty TNHH xây dựng Vạn Bình không nộp đủ tiền theo đúng yêu cầu thì Sở Tài nguyên và Môi trường trình UBND tỉnh hủy quyết định công nhận kết quả trúng đấu giá theo quy định.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tư pháp; Cục thuế, Kho bạc Nhà nước tỉnh; UBND huyện Gia Bình, UBND xã Vạn Ninh, Công ty TNHH xây dựng Vạn Bình và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:
- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Lưu : VT, TNMT, CVP.

TM. UBND TỈNH
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Hữu Thành