

Số : 164/QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 16 tháng 4 năm 2019

### QUYẾT ĐỊNH

**Về việc cho phép Công ty TNHH Tân Thành Đồng tiếp tục thuê đất để xây dựng Khu điều hành, dịch vụ thương mại, trưng bày giới thiệu sản phẩm và kho bãi, tại Khu công nghiệp Tiên Sơn, thị xã Từ Sơn**

### UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ văn bản số 2864/UBND-XDCB ngày 10/10/2016 của UBND tỉnh về việc chuyển mục đích sử dụng đất tại Phân khu Tân Hồng – Hoàn Sơn (thuộc KCN Tiên Sơn mở rộng);

Xét đề nghị của: Công ty Tân Thành Đồng (TNHH) tại công văn số 45/2019/CV-TTĐ ngày 06/3/2019; Sở Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 130/TTr-STNMT ngày 29/3/2019,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Cho phép Công ty Tân Thành Đồng (TNHH) tiếp tục thuê 3.977,0m<sup>2</sup> đất đã được UBND tỉnh giao cho Công ty Tân Thành Đồng (TNHH) thuê theo Quyết định số 262/QĐ-UBND ngày 15/02/2007, tại Phân khu Tân Hồng – Hoàn Sơn (Thuộc KCN Tiên Sơn), thị xã Từ Sơn để xây dựng Khu điều hành, dịch vụ thương mại, trưng bày giới thiệu sản phẩm và kho bãi theo dự án đầu tư đã được Ban quản lý các khu công nghiệp Bắc Ninh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 52/QĐ-BQL ngày 31/8/2017. Thời hạn thuê đất: đến ngày 15/01/2052.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định bằng đường chỉ đỏ trên tờ trích lục bản đồ do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bắc Ninh xác nhận trong hồ sơ đất đính kèm.

**Điều 2.** Giao Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện ký hợp đồng thuê đất và hướng dẫn thực hiện các thủ tục theo quy định.

**Điều 3.** Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Ban quản lý các khu công nghiệp Bắc Ninh, Cục thuế tỉnh; UBND thị xã Từ Sơn, Công ty Tân Thành Đồng (TNHH) và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Lưu : VT, TNMT, CVP.

**TM. UBND TỈNH  
KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Hữu Thành**