

Số : 165 /QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 16 tháng 4 năm 2019

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất và giao đất cho Công ty cổ phần đầu tư Sao Đông Đô thuê để mở rộng dự án xây dựng Trung tâm đào tạo nghề nhân đạo và kinh doanh dịch vụ (sân, đường nội bộ và cây xanh),  
tại xã Phụng Mao, huyện Quế Võ

### UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Văn bản số 1909/UBND-XDCB ngày 05/6/2018 của UBND tỉnh về việc mở rộng dự án Khu kinh doanh dịch vụ và kết hợp đào tạo, thực hành tại xã Phụng Mao, huyện Quế Võ;

Xét đề nghị của: Công ty cổ phần đầu tư Sao Đông Đô tại đơn xin thuê đất ngày 06/9/2018 và công văn số 183/CV ngày 18/3/2019; UBND xã Phụng Mao tại tờ trình số 46/TTr-UBND ngày 12/9/2018; UBND huyện Quế Võ tại tờ trình số 1348/TTr-UBND ngày 08/10/2018; Sở Xây dựng tại Chứng chỉ quy hoạch số 40/CCQH ngày 10/7/2018; Sở Giao thông vận tải tại công văn số 130/SGTVT-DA ngày 17/01/2019; Sở Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 142/TTr-STNMT ngày 05/4/2019,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 4.634,8m<sup>2</sup> đất hành lang đường và đường gom tại Quyết định số 312/QĐ-CT ngày 09/3/2004 của UBND tỉnh và giao khu đất thu hồi này cho Công ty cổ phần đầu tư Sao Đông Đô thuê để mở rộng dự án xây dựng Trung tâm đào tạo nghề nhân đạo và kinh doanh dịch vụ (sân, đường nội bộ và cây xanh) tại xã Phụng Mao, huyện Quế Võ theo Dự án đầu tư được UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 476/QĐ-UBND ngày 24/8/2018. Thời hạn thuê đất: đến ngày 09/3/2054.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định bằng đường chỉ đỏ trên tờ bản đồ tỷ lệ 1/500 do Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt trong hồ sơ đất đính kèm.

**Điều 2.** Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức bàn giao khu đất, ký hợp đồng thuê đất và hướng dẫn thực hiện các thủ tục theo quy định.

**Điều 3.** Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải; Cục Thuế, Kho bạc Nhà nước tỉnh; UBND huyện Quế Võ, UBND xã Phượng Mao, Công ty cổ phần đầu tư Sao Đông Đô và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Lưu : VT, TNMT, CVP.

**TM. UBND TỈNH  
KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Hữu Thành**