

Số: **307** /QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày **13** tháng 6 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất và giao đất cho Ban quản lý khu vực phát triển đô thị Bắc Ninh để xây dựng công trình Trụ sở các Ban Đảng tỉnh Bắc Ninh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Nghị quyết số 169/NQ-HĐND ngày 17/4/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bắc Ninh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công nhóm B;

Căn cứ các Văn bản của UBND tỉnh: số 1283/UBND-XDCB ngày 27/4/2018 về việc điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết Khu trung tâm thể dục thể thao tỉnh, giới thiệu địa điểm lập dự án Trụ sở Kho bạc Nhà nước tỉnh; số 3209/UBND-TNMT ngày 24/8/2018 về việc đầu tư xây dựng Trụ sở các Ban Đảng;

Xét đề nghị của: Ban quản lý khu vực phát triển đô thị Bắc Ninh tại đơn xin giao đất ngày 05/6/2019; Công ty giấy và bao bì Phú Giang (TNHH) tại công văn số 56/CV-PG ngày 31/5/2019; Sở Xây dựng tại công văn số 596/SXD-QH ngày 05/4/2019; Sở Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 272/TTr-STNMT ngày 07/6/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. 1. Thu hồi 9.423,5m² đất đã giao cho Công ty giấy và bao bì Phú Giang (TNHH) thuê để xây dựng Trung tâm đối ngoại quốc tế tại phường Suối Hoa, thành phố Bắc Ninh theo Quyết định số 586/QĐ-UBND ngày 14/5/2010 của UBND tỉnh và giao khu đất thu hồi này cho Ban quản lý khu vực phát triển đô thị Bắc Ninh để xây dựng Trụ sở các Ban Đảng theo Dự án đầu tư đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 848/QĐ-UBND ngày 05/6/2019.

2. Cho phép Công ty giấy và bao bì Phú Giang (TNHH) tiếp tục thuê phần diện tích đất còn lại 16.019,2m² để xây dựng Trung tâm đối ngoại quốc tế tại phường Suối Hoa, thành phố Bắc Ninh. Thời hạn thuê đất: đến ngày 14/5/2060.

3. Giao Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Bắc Ninh chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan và UBND thành phố Bắc Ninh xác định chi phí đầu tư vào đất còn lại theo quy định.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường và các cơ quan, đơn vị liên quan theo chức năng hướng dẫn thực hiện theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Cục thuế; UBND thành phố Bắc Ninh, Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Bắc Ninh, Công ty giấy và bao bì Phú Giang (TNHH) và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT Tỉnh ủy (b/c);
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- Lưu : VT, TNMT, CVP.

**TM. UBND TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Hữu Thành