

Số : 320 /QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 20 tháng 6 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giao đất cho UBND phường Đồng Nguyên để
xây dựng Trường Tiểu học Đồng Nguyên 1, thị xã Từ Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 35/NQ-CP ngày 07/5/2018 của Chính phủ về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 33/2016/NQ-HĐND18 ngày 08/12/2016 về việc phê duyệt danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng dưới đất trồng lúa dưới 10 ha, đất rừng dưới 20 ha; dự án thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2017 trên địa bàn tỉnh; chấp thuận thay đổi quy mô, địa điểm và số lượng dự án;

Căn cứ Quyết định số 823/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thị xã Từ Sơn;

Căn cứ Văn bản số 739/UBND-XDCB ngày 27/5/2008 UBND tỉnh về việc khảo sát địa điểm lập dự án đầu tư xây dựng Trường Tiểu học xã Đồng Nguyên và quy hoạch khu nhà ở dân cư dịch vụ xã Đồng Nguyên, huyện Từ Sơn;

Xét đề nghị của: UBND phường Đồng Nguyên tại đơn xin giao đất ngày 11/4/2019; UBND thị xã Từ Sơn tại công văn số 204/UBND-XDCB ngày 16/4/2019; Sở Xây dựng tại chứng chỉ quy hoạch số 72/CCQH ngày 14/5/2009 và công văn số 79/SXD-QHKT ngày 14/01/2019; Sở Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 240/TTr-STNMT ngày 28/5/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao 12.139,1m² đất (đã thực hiện xong bồi thường, giải phóng mặt bằng theo các Quyết định thu hồi đất số 796/QĐ-UBND ngày 30/11/2011 và số 306/QĐ-UBND ngày 11/4/2019 của UBND thị xã Từ Sơn, gồm: 11.357,9m² đất nông nghiệp; 9,3m² đất bằng chưa sử dụng; 767,8m² đất giao thông, thủy lợi; 4,1m² đất nghĩa địa) cho UBND phường Đồng Nguyên để xây dựng Trường Tiểu học Đồng Nguyên 1 theo dự án đầu tư đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1802/QĐ-UBND ngày 04/12/2009.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định bằng đường chỉ đỏ trên tờ bản đồ tỷ lệ 1/500 do Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt trong hồ sơ đất đính kèm.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức bàn giao khu đất và hướng dẫn thực hiện theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Cục thuế; UBND thị xã Từ Sơn, UBND phường Đồng Nguyên và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Lưu : VT, TNMT, CVP.

**TM. UBND TỈNH
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Hữu Thành