

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BẮC NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 484/QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 22 tháng 8 năm 2019

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất đã giao cho Công ty cổ phần Khai Sơn thuê tại xã Xuân Lâm, huyện Thuận Thành và giao khu đất thu hồi này cho UBND huyện Thuận Thành để quản lý theo quy hoạch

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ các Văn bản của UBND tỉnh: số 508/QĐ-UBND ngày 06/4/2006 về việc thu hồi đất và giao đất cho Công ty Khai Sơn (TNHH) thuê để xây dựng Nhà máy sản xuất nước uống đóng chai, đồ điện dân dụng và làm đường giao thông tại Khu sản xuất công nghiệp, dịch vụ thương mại và căn hộ cho thuê Xuân Lâm; số 426/QĐ-UBND ngày 14/4/2011 về việc thu hồi đất và giao đất cho UBND huyện Thuận Thành quản lý và sử dụng theo quy hoạch; số 334/QĐ-UBND ngày 07/7/2017 về việc thu hồi Quyết định số 426/QĐ-UBND ngày 14/4/2011 của UBND tỉnh; số 165/UBND-TNMT ngày 09/6/2017 về việc dự án của Công ty cổ phần Khai Sơn tại xã Xuân Lâm, huyện Thuận Thành;

Xét đề nghị của: Công ty cổ phần Khai Sơn tại công văn số 95/2019/CV-KS ngày 29/7/2019; Sở Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 404/TTr-STNMT ngày 07/8/2019,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 112.478,8m<sup>2</sup> đất đã được UBND tỉnh thu hồi đất và giao đất cho Công ty Khai Sơn (TNHH) (nay là Công ty cổ phần Khai Sơn) theo Quyết định số 508/QĐ-UBND ngày 06/4/2006 và số 334/QĐ-UBND ngày 07/7/2017, gồm: 41.179,3m<sup>2</sup> đất đường quy hoạch; 71.299,5m<sup>2</sup> đất xây dựng Nhà máy sản xuất nước uống đóng chai, đồ điện dân dụng, tại xã Xuân Lâm, huyện Thuận Thành và giao khu đất thu hồi này cho UBND huyện Thuận Thành để quản lý theo quy hoạch.

Lý do thu hồi: Công ty cổ phần Khai Sơn có văn bản tự nguyện trả lại đất.

**Điều 2.** Giao UBND huyện Thuận Thành chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan xác định chi phí đầu tư vào đất còn lại theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư; Cục Thuế, Kho bạc Nhà nước tỉnh; UBND huyện Thuận Thành, Công ty cổ phần Khai Sơn và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./s

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TNMT, CVP.

**TM. UBND TỈNH  
KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Hữu Thành**