

Số : 769 /QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 13 tháng 11 năm 2019

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất đã giao cho Công ty cổ phần đầu tư và phát triển thương mại Hải An và giao đất cho Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Bắc Ninh để quản lý theo quy hoạch

### UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ các văn bản của UBND tỉnh: số 351/QĐ-UBND ngày 20/7/2017 về việc thu hồi đất và giao đất cho Công ty cổ phần đầu tư và phát triển thương mại Hải An thuê để xây dựng Trụ sở làm việc, tại phường Đại Phúc, thành phố Bắc Ninh; số 680/QĐ-UBND ngày 23/10/2019 về việc thu hồi và chấm dứt hiệu lực pháp lý của Quyết định chủ trương đầu tư; số 3799/UBND-TNMT ngày 23/10/2019 về việc thu hồi đất và giao đất cho Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Bắc Ninh để quản lý theo quy hoạch;

Xét đề nghị của: Công ty TNHH đầu tư xây dựng TECCO Bắc Ninh tại công văn số 26/CV-TECCO ngày 24/9/2019; Sở Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 600/TTr-STNMT ngày 01/11/2019,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 5.648,2m<sup>2</sup> đất đã được UBND tỉnh giao cho Công ty cổ phần đầu tư và phát triển thương mại Hải An (nay đổi tên thành Công ty TNHH đầu tư xây dựng TECCO Bắc Ninh theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty trách nhiệm hữu hạn hai thành viên trở lên mã số doanh nghiệp 2300935946, đăng ký lần đầu ngày 13/4/2016, đăng ký thay đổi lần thứ 6 ngày 03/6/2019 do phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bắc Ninh cấp) thuê để xây dựng Trụ sở làm việc, tại phường Đại Phúc, thành phố Bắc Ninh theo Quyết định số 351/QĐ-UBND ngày 20/7/2017 và giao khu đất thu hồi này cho Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Bắc Ninh để quản lý theo quy hoạch.

Lý do thu hồi: Công ty TNHH đầu tư xây dựng TECCO Bắc Ninh có văn bản tự nguyện trả lại đất.

**Điều 2.** Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp các cơ quan liên quan xác định chi phí đầu tư vào đất còn lại (nếu có) theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư; Cục Thuế, Kho bạc Nhà nước tỉnh; UBND thành phố Bắc Ninh, Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Bắc Ninh, Công ty TNHH đầu tư xây dựng TECCO Bắc Ninh và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành. /

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TNMT, CVP.

**TM. UBND TỈNH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Hữu Thành**