

Số : 776/QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 14 tháng 11 năm 2019

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất đã giao cho Công ty cổ phần đào tạo và xây lắp điện Hà Nội thuê tại xã Hà Mãn, huyện Thuận Thành và giao khu đất thu hồi này cho UBND xã Hà Mãn quản lý theo quy hoạch

### UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Văn bản số 3875/UBND-TNMT ngày 29/10/2019 của UBND tỉnh về việc trả lại đất thuê của Công ty cổ phần đào tạo và xây lắp điện Hà Nội;

Xét đề nghị của: Công ty cổ phần đào tạo và xây lắp điện Hà Nội tại công văn số 11/CV-XLĐHN ngày 30/10/2019; UBND xã Hà Mãn tại công văn số 92/CV-UBND ngày 30/10/2019; UBND huyện Thuận Thành tại công văn số 1212/CV-UBND ngày 30/10/2019; Sở Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 617/TTr-STNMT ngày 12/11/2019,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** 1. Thu hồi 74.007,1m<sup>2</sup> đất đã được UBND tỉnh thu hồi đất và giao đất cho Công ty xây lắp điện Hà Nội (TNHH) (nay là Công ty cổ phần đào tạo và xây lắp điện Hà Nội) theo Quyết định số 1197/QĐ-CT ngày 22/7/2004, gồm: 2.696,7m<sup>2</sup> đất hành lang QL17; 71.310,4m<sup>2</sup> đất thuê để xây dựng Khu du lịch sinh thái và đào tạo nghề, tại xã Hà Mãn, huyện Thuận Thành và giao khu đất thu hồi này cho UBND xã Hà Mãn quản lý theo quy hoạch.

Lý do thu hồi: Công ty cổ phần đào tạo và xây lắp điện Hà Nội có văn bản tự nguyện trả lại đất.

2. Phần diện tích còn lại 12.331,0m<sup>2</sup> đất, giao cho Công ty cổ phần đào tạo và xây lắp điện Hà Nội tiếp tục thuê để xây dựng Trường đào tạo nghề, tại xã Hà Mãn, huyện Thuận Thành. Thời hạn thuê đất: đến ngày 22/7/2054.

3. Vị trí, ranh giới các khu đất được xác định bằng đường chỉ đỏ theo bản đồ quy hoạch trong hồ sơ đất đính kèm.

**Điều 2.** Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan xác định giá trị còn lại của tài sản gắn liền với đất thuê theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư; Cục Thuế, Kho bạc Nhà nước tỉnh; UBND huyện Thuận Thành, UBND xã Hà Mãn, Công ty cổ phần đào tạo và xây lắp điện Hà Nội và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./s

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TNMT, CVP.

**TM. UBND TỈNH  
KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Hữu Thành**