

Số : 778 /QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 14 tháng 11 năm 2019

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho phép Công ty TNHH Quang Thịnh thuê đất trên diện tích đang sử dụng để xây dựng bãi tập kết vật liệu xây dựng tại xã Bồng Lai, huyện Quế Võ

### UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ các Văn bản của UBND tỉnh: số 230/QĐ-UBND ngày 09/5/2018 về việc phê duyệt quy hoạch khu vực khai thác, tập kết cát, sỏi lòng sông và vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh; số 825/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Quế Võ; số 4303/UBND-NN.TN ngày 01/12/2017 về việc giới thiệu địa điểm lập hồ sơ đề xuất dự án đầu tư xây dựng bãi tập kết cát, sỏi lòng sông và vật liệu xây dựng tại xã Bồng Lai, huyện Quế Võ; số 4069/UBND-NN.TN ngày 25/10/2018 về việc hoàn thiện các thủ tục đất đai, đầu tư xây dựng đối với các bãi tập kết vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh;

Xét đề nghị của: Công ty TNHH Quang Thịnh tại đơn xin thuê đất ngày 24/9/2019; UBND xã Bồng Lai tại công văn số 45/CV-UBND ngày 24/9/2019; UBND huyện Quế Võ tại công văn số 1597/CV-UBND ngày 30/9/2019; Sở Xây dựng tại Thông tin quy hoạch số 87/TTQH ngày 15/11/2018; Sở Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 593/TTr-STNMT ngày 29/10/2019,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Cho phép Công ty TNHH Quang Thịnh thuê 3.000,0m<sup>2</sup> đất trên diện tích đang sử dụng để xây dựng bãi tập kết cát, sỏi lòng sông và vật liệu xây dựng tại Km45+300 ÷ Km46+000 đê Tả Đuống, xã Bồng Lai, huyện Quế Võ theo Dự án đầu tư được UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 540/QĐ-UBND ngày 25/9/2018. Thời hạn thuê đất: 05 (Năm) năm.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định bằng đường chỉ đỏ trên tờ bản đồ tỷ lệ 1/500 do Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt trong hồ sơ đất đính kèm.

**Điều 2. 1. Yêu cầu Công ty TNHH Quang Thịnh:**

- Khi sử dụng đất phải thực hiện theo quy định của Luật Đất đai, Luật Xây dựng, Luật Đất đai; chỉ được phép tập kết, bốc xúc, vận chuyển vật liệu trong thời gian từ 30/11 đến 15/5 hàng năm.

- Có trách nhiệm liên hệ với UBND xã Bồng Lai, UBND huyện Quế Võ, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Giao thông vận tải để xây dựng phương án vận chuyển vật liệu xây dựng theo đúng quy định.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức bàn giao khu đất, ký hợp đồng thuê đất và hướng dẫn thực hiện các thủ tục theo quy định.

**Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.**

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông vận tải; Cục thuế, UBND huyện Quế Võ, UBND xã Bồng Lai, Công ty TNHH Quang Thịnh và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Lưu : VT, TNMT, CVP.

**TM. UBND TỈNH  
KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Hữu Thành**