

Số: 781/QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 18 tháng 11 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc gia hạn thời gian sử dụng đất đối với Công ty Nam Á (TNHH),
tại phường Đại Phúc, thành phố Bắc Ninh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 734/QĐ-UBND ngày 03/6/2009 của UBND tỉnh về việc cho phép chuyển mục đích sử dụng đất và giao đất cho Công ty Nam Á (TNHH) thuê để xây dựng Trung tâm nghiên cứu thiết kế trưng bày sản phẩm nội thất và văn phòng cho thuê, tại thành phố Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định chủ trương đầu tư số 483/QĐ-UBND ngày 26/11/2015 của UBND tỉnh;

Xét đề nghị của: Công ty Nam Á (TNHH) tại công văn số 610/CVNA.2019 ngày 10/10/2019; Sở Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 608/TTr-STNMT ngày 07/11/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. 1. Gia hạn thời gian sử dụng đất đối với dự án đầu tư xây dựng Trung tâm nghiên cứu thiết kế trưng bày sản phẩm nội thất và văn phòng cho thuê, tại phường Đại Phúc, thành phố Bắc Ninh của Công ty Nam Á (TNHH), do chậm triển khai thực hiện dự án. Thời gian gia hạn: 24 tháng kể từ ngày UBND tỉnh ký quyết định gia hạn.

2. Công ty Nam Á (TNHH) phải nộp cho Nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền thuê đất đối với thời gian chậm tiến độ thực hiện dự án; liên hệ với Sở Kế hoạch và Đầu tư để được hướng dẫn lập hồ sơ đề xuất giãn tiến độ thực hiện dự án đầu tư theo quy định; hết thời hạn được gia hạn mà Công ty Nam Á (TNHH) vẫn chưa đưa đất vào sử dụng thì Nhà nước thu hồi đất mà không bồi thường về đất và tài sản gắn liền với đất, trừ trường hợp do bất khả kháng.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường theo chức năng hướng dẫn thực hiện các thủ tục theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Cục thuế; UBND thành phố Bắc Ninh và Công ty Nam Á (TNHH) căn cứ Quyết định thi hành./

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Lưu: VT, TNMT, CVP.

**TM. UBND TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Hữu Thành