

Số: 198 /QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 27 tháng 5 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho phép UBND xã Thụy Hòa chuyển mục đích sử dụng đất để xây dựng Khu trung tâm văn hóa và trường mầm non thôn Đông Tảo, xã Thụy Hòa, huyện Yên Phong

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 146/NQ-HĐND ngày 06/12/2018 của HĐND tỉnh về việc phê duyệt danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 10 ha đất trồng lúa, dưới 20 ha đất rừng; dự án thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2018 trên địa bàn tỉnh; chấp thuận thay đổi quy mô, địa điểm và số lượng dự án;

Căn cứ Quyết định số 921/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Yên Phong;

Căn cứ Văn bản số 4791/UBND-XDCB ngày 12/12/2018 của UBND tỉnh về việc giới thiệu địa điểm lập dự án đầu tư xây dựng Khu cây xanh, nhà văn hóa, sân thể thao và trường mầm non thôn Đông Tảo, xã Thụy Hòa, huyện Yên Phong;

Xét đề nghị của: UBND xã Thụy Hòa tại đơn xin chuyển mục đích ngày 25/10/2019 và công văn số 67/BC-UBND ngày 04/11/2019; UBND huyện Yên Phong tại công văn số 1797/UBND-TNMT ngày 29/10/2019 và Giấy xác nhận kế hoạch bảo vệ môi trường số 1362/GXN-UBND ngày 20/8/2019; Sở Xây dựng tại Thông tin quy hoạch kèm theo công văn số 139/SXD-QH ngày 06/9/2018; Sở Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 206/TTr-STNMT ngày 12/5/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép UBND xã Thụy Hòa chuyển mục đích sử dụng 17.209,7m² đất (gồm: 303,8m² đất trồng lúa và 15.031,1m² đất nuôi trồng thủy sản thuộc quỹ đất nông nghiệp công ích do UBND xã thực hiện quản lý; 1.874,8m² đất giao thông) để xây dựng Khu trung tâm văn hóa và trường mầm non thôn Đông Tảo, xã Thụy Hòa, huyện Yên Phong theo Báo cáo kinh tế kỹ thuật được UBND huyện Yên Phong phê duyệt tại các Quyết định: số 8507/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 và số 9500/QĐ-UBND ngày 30/10/2019, trong đó: khu cây xanh 5.554,6m²; nhà văn hóa, sân thể thao 6.801,5m²; trường mầm non 4.853,6m².

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định bằng đường chỉ đỏ trên tờ trích lục bản đồ do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bắc Ninh xác nhận trong hồ sơ đất đính kèm.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức bàn giao khu đất và hướng dẫn thực hiện các thủ tục theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Cục thuế; UBND huyện Yên Phong, UBND xã Thụy Hòa và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành.//

Nơi nhận

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Lưu : VT, TNMT, CVP.

**TM. UBND TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Hữu Thành