

Số : 203/QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 27 tháng 5 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho UBND phường Đồng Nguyên để xây dựng Nhà văn hoá khu phố 1 Cẩm Giang, phường Đồng Nguyên, thị xã Từ Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 110/NQ-HĐND ngày 17/4/2018 của HĐND tỉnh về việc phê duyệt danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 10 ha đất trồng lúa; dự án thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2018 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 925/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thị xã Từ Sơn;

Căn cứ Văn bản số 103/UBND-XDCB ngày 25/01/2006 của UBND tỉnh về việc khảo sát địa điểm lập dự án đầu tư xây dựng Nhà văn hoá và sân thể thao thôn Cẩm Giang và thôn Tam Lư, xã Đồng Nguyên, huyện Từ Sơn;

Xét đề nghị của: UBND phường Đồng Nguyên đơn xin giao đất ngày 11/5/2020; Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Từ Sơn tại Báo cáo số 205/BC-TTPTQĐ ngày 12/5/2020; UBND thị xã Từ Sơn tại công văn số 324/UBND-TNMT ngày 12/5/2020, Quyết định về chủ trương đầu tư dự án số 821/QĐ-UBND ngày 17/10/2018, Quyết định công nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp số 209/QĐ-UBND ngày 01/4/2020 và Quyết định phê duyệt phương án bồi thường số 138/QĐ-UBND ngày 21/4/2020; Sở Xây dựng tại Chứng chỉ quy hoạch số 42/CCQH ngày 11/7/2018; Sở Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 216/TTr-STNMT ngày 20/5/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao 6.801,0m² đất (đã thực hiện xong bồi thường, giải phóng mặt bằng theo các Quyết định ngày 21/4/2020 của UBND thị xã Từ Sơn, gồm: 6.489,4m² đất trồng lúa; 15,1m² đất nghĩa địa; 18,3m² đất giao thông; 159,0m² đất thủy lợi; 119,2m² đất bằng chưa sử dụng) cho UBND phường Đồng Nguyên để xây dựng Nhà văn hoá khu phố 1 Cẩm Giang, phường Đồng Nguyên, thị xã Từ Sơn theo Báo cáo kinh tế kỹ thuật được UBND thị xã Từ Sơn phê duyệt tại Quyết định số 958/QĐ-UBND ngày 31/10/2018.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định bằng đường chỉ đỏ trên tờ trích lục bản đồ do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bắc Ninh xác nhận trong hồ sơ đất đính kèm.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức bàn giao khu đất và hướng dẫn thực hiện các thủ tục theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Cục thuế; UBND thị xã Từ Sơn, UBND phường Đồng Nguyên và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành. /?/

Nơi nhận ✓

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Lưu : VT, TNMT, CVP.

**TM. UBND TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Hữu Thành