

Số: **276**/QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày **03** tháng **7** năm 2020

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho phép Công ty cổ phần đầu tư Sao Đông Đô tiếp tục thuê đất để xây dựng Trường cao đẳng nghề và kinh doanh dịch vụ kết hợp đào tạo thực hành, tại xã Phượng Mao, huyện Quế Võ

### UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 43/QĐ-UBND ngày 23/01/2014 về việc cho phép Công ty cổ phần đầu tư Sao Đông Đô thuê đất để xây dựng Trung tâm đào tạo nghề nhân đạo, tại xã Phượng Mao, huyện Quế Võ; số 150/QĐ-UBND ngày 27/4/2015 về việc cho phép Công ty cổ phần đầu tư Sao Đông Đô bổ sung mục đích sử dụng đất để xây dựng Khu kinh doanh dịch vụ và kết hợp đào tạo, thực hành, tại xã Phượng Mao, huyện Quế Võ; số 165/QĐ-UBND ngày 16/4/2019 về việc thu hồi đất và giao đất cho Công ty cổ phần đầu tư Sao Đông Đô thuê để mở rộng dự án xây dựng Trung tâm đào tạo nghề nhân đạo và kinh doanh dịch vụ (sân, đường nội bộ và cây xanh), tại xã Phượng Mao, huyện Quế Võ;

Xét đề nghị của: Công ty cổ phần đầu tư Sao Đông Đô tại công văn số 85/CV-SĐĐ ngày 08/5/2020; Sở Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 247/TTr-STNMT ngày 26/5/2020.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Cho phép Công ty cổ phần đầu tư Sao Đông Đô tiếp tục thuê 33.783,0m<sup>2</sup> đất đã được UBND tỉnh cho thuê tại các Quyết định: số 43/QĐ-UBND ngày 23/01/2014, số 150/QĐ-UBND ngày 27/4/2015 và số 165/QĐ-UBND ngày 16/4/2019 (Sở Tài nguyên và Môi trường cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất, số phát hành CR427972, số vào sổ CT26538, ngày 02/8/2019) để xây dựng Trường cao đẳng nghề và kinh doanh dịch vụ kết hợp đào tạo thực hành, tại xã Phượng Mao, huyện Quế Võ theo dự án đầu tư được UBND tỉnh phê duyệt và phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Quyết định số 476/QĐ-UBND ngày 24/8/2018 và số 133/QĐ-UBND ngày 15/4/2020. Thời hạn thuê đất: đến ngày 09/3/2054.

**Điều 2.** Giao Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện ký lại hợp đồng thuê đất và hướng dẫn các thủ tục theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư; Cục Thuế, Kho bạc Nhà nước Bắc Ninh; UBND huyện Quế Võ, Công ty cổ phần đầu tư Sao Đông Đô và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

**Nơi nhận**

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Lưu : VT, TNMT, CVP.

**TM. UBND TỈNH  
KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Hữu Thành**