

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BẮC NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *240* /QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày *30* tháng 7 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thành lập cụm công nghiệp Yên Trung – Thụy Hòa

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP;

Căn cứ Thông tư số 28/2020/TT-BCT ngày 16/11/2020 của Bộ Công thương quy định, hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP và Nghị định số 66/2020/NĐ-CP;

Căn cứ Kết luận số 463/KL-TU ngày 29/01/2019 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về việc giới thiệu địa điểm lập đề xuất Dự án ĐTXD Cụm công nghiệp Yên Trung - Thụy Hòa;

Căn cứ Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 17/10/2018 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt đồ án điều chỉnh quy hoạch xây dựng vùng tỉnh Bắc Ninh đến năm 2035, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 67/QĐ-UBND ngày 26/02/2021 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc phê duyệt bổ sung quy hoạch các Cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030;

Căn cứ Quyết định số 34/2018/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc ban hành Quy chế phối hợp quản lý cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh;

Xét đề nghị của Hội đồng đánh giá lựa chọn chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp và Sở Công Thương tại Báo cáo thẩm định số 647/BC-SCT ngày 19/7/2021 về việc thành lập Cụm công nghiệp Yên Trung – Thụy Hòa, huyện Yên Phong,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Cụm công nghiệp Yên Trung – Thụy Hòa với các nội dung chủ yếu sau:

1. Tên gọi: Cụm công nghiệp Yên Trung – Thụy Hòa



2. Địa điểm: Xã Yên Trung và xã Thụy Hoà, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh

3. Vị trí, ranh giới:

3.1. Khu số 01 có diện tích khoảng 10ha

- Phía Đông giáp tuyến đường RD-07 nối 2 khu công nghiệp;
- Phía Tây giáp ruộng canh tác (được quy hoạch là đất ở mới);
- Phía Bắc giáp Khu công nghiệp Yên Phong 1 mở rộng;
- Phía Nam giáp ruộng canh tác (Quy hoạch là đất dự trữ phát triển).

3.2. Khu số 02 có diện tích khoảng 40ha

- Phía Đông giáp tuyến đường tỉnh lộ ĐT.277B quy hoạch;
- Phía Tây giáp ruộng canh tác và khu dân cư hiện trạng thôn Trung Lạc, xã Yên Trung;
- Phía Bắc giáp Khu công nghiệp Yên Phong 1 mở rộng;
- Phía Nam giáp ruộng canh tác (Quy hoạch là đất dự trữ phát triển).

4. Diện tích: khoảng 50 ha.

5. Ngành nghề hoạt động chủ yếu: Điện, điện tử, công nghiệp công nghệ cao, công nghiệp hỗ trợ, công nghiệp khác...

6. Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật: Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Phú Xuân.

Địa chỉ trụ sở chính: Số 83, Lý Thường Kiệt, phường Trần Hưng Đạo, Quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội.

Đại diện: Ông Đoàn Danh Hưng, Chức vụ: Giám đốc

Điện thoại: 02432120426

Mã số doanh nghiệp: 0101908380 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp, đăng ký lần đầu ngày 04/04/2006 và đăng ký thay đổi lần thứ 12 ngày 09/03/2021.

7. Quy mô đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật: Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật tại Cụm công nghiệp Yên Trung – Thụy Hoà đầu tư xây dựng đồng bộ hệ thống hạ tầng Cụm công nghiệp gồm: Hệ thống giao thông, hệ thống thoát nước mưa, hệ thống thoát và xử lý chất thải, hệ thống cấp nước, hệ thống cấp điện, thông tin liên lạc, phòng chống cháy nổ và các dịch vụ khác cho nhà đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất hàng hóa, nguyên vật liệu, phụ liệu phụ trợ khác; đảm bảo đúng quy hoạch chi tiết được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

8. Tổng mức đầu tư và cơ cấu vốn:

Tổng mức đầu tư dự kiến là: **783.952.000.000 đồng** (Bằng chữ: Bảy trăm tám mươi ba tỷ, chín trăm năm mươi hai triệu đồng). Trong đó:

+ Vốn tự có của doanh nghiệp là: 235.185.600.000 đồng;

+ Vốn vay ngân hàng và huy động khác theo quy định của pháp luật: Còn lại.

9. Tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật:

Từ năm 2021 đến năm 2022.

10. Thời gian hoạt động của dự án: theo thời hạn trong hợp đồng thuê đất được cơ quan nhà nước có thẩm quyền ký.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

- Giao Sở Công Thương chủ trì phối hợp với các sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn, Tài nguyên và Môi trường; UBND huyện Yên Phong theo chức năng, nhiệm vụ hướng dẫn, tổ chức thực hiện đảm bảo đúng quy định.

- Trong giai đoạn thực hiện dự án, đề nghị chủ đầu tư làm việc với Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn để xác định quy mô, các thông số kỹ thuật của các tuyến kênh; tính toán và đưa ra giải pháp thiết kế hoàn trả tuyến kênh để đảm bảo yêu cầu tưới, tiêu nước cho khu vực dự án và khu vực xung quanh.

- Chủ đầu tư có trách nhiệm đầu tư công trình xử lý nước thải, rác thải chung cho cụm công nghiệp trước khi xả thải đảm bảo đúng các quy định của pháp luật hiện hành.

- UBND huyện Yên Phong chỉ đạo các đơn vị có liên quan lập hồ sơ chi tiết thể hiện phương án kết nối hạ tầng cụm công nghiệp với hạ tầng giao thông trong khu vực, lấy ý kiến các ngành theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, Công thương, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài Nguyên và Môi trường; UBND huyện Yên Phong và các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Bộ Công Thương (b/c);
- TTTU, TT HĐND (b/c);
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- VP UBND tỉnh, CVP, các P.CVP;
- Lưu: VT, CN.XDCB, KTTH, NTTN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đào Quang Khải