Ký bởi: Cổng Thông tin điện tử
Email: cttdt.vpubnd@bacninh.gov.vn
Cơ quan: Tỉnh Bắc Ninh
Thời gian ký: 16.02.2017 08:34:25

UỶ BAN NHÂN DÂN **TỈNH BẮC NINH**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số : 59 /QĐ-UBND	*Bắc Ninh, ngày 15 tháng 02 năm 2017*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Công ty TNHH xây dựng sản xuất và thương mại Phú Lâm thuê để đầu tư xây dựng, kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp làng nghề giấy Phú Lâm (phần mở rộng), tại xã Phú Lâm, huyện Tiên Du (đợt 1)

UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 33/2016/NQ-HĐND18 ngày 18/12/2016 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc phê duyệt danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa dưới 10ha, đất rừng dưới 20ha; dự án thu hồi đất để phát triển kinh tế-xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2017 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 783/QĐ-UBND ngày 30/12/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của huyện Tiên Du;

Căn cứ Quyết định số 511/QĐ-UBND ngày 09/12/2015 của UBND tỉnh về việc mở rộng Cụm công nghiệp làng nghề giấy Phú Lâm, huyện Tiên Du;

Căn cứ Văn bản số 26/UBND-XDCB ngày 06/01/2016 của UBND tỉnh về việc Chủ đầu tư kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp làng nghề giấy Phú Lâm mở rộng, huyện Tiên Du;

Xét đề nghị của: Công ty TNHH xây dựng sản xuất và thương mại Phú Lâm tại đơn xin thuê đất ngày 02/01/2017; UBND xã Phú Lâm tại công văn số 137/CV-UBND ngày 30/12/2016; UBND huyện Tiên Du tại công văn số 53/UBND-TNMT ngày 17/01/2017 và Quyết định phê duyệt phương án bồi thường số 2857/QĐ-UBND ngày 19/12/2016; Sở Xây dựng tại Quyết định phê duyệt quy hoạch chi tiết số 305/QĐ-SXD ngày 26/7/2016; Sở Kế hoạch và Đầu tư tại công văn số 78/KHĐT-DN ngày 19/01/2017; Sở Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 46/TTr-STNMT ngày 08/02/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao 28.147,1m^2 đất, tại xã Phú Lâm, huyện Tiên Du (đã thực hiện xong bồi thường, giải phóng mặt bằng theo các Quyết định thu hồi đất số 2840/QĐ-UBND, số 2843/QĐ-UBND, số 2844/QĐ-UBND, số 2845/QĐ-UBND, số 2849/QĐ-UBND, số 2852/QĐ-UBND, số 2853/QĐ-UBND và số 2856/QĐ-UBND ngày 19/12/2016 của UBND huyện Tiên Du, gồm: đất trồng lúa 18.395,0m^2; đất giao thông, thuỷ lợi 9.751,6m^2; đất mặt nước chuyên dùng 0,5m^2)

cho Công ty TNHH xây dựng sản xuất và thương mại Phú Lâm thuê để đầu tư xây dựng, kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp làng nghề giấy Phú Lâm (phần mở rộng) theo Dự án đầu tư đã được UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 614/QĐ-UBND ngày 31/10/2016 và Sở Kế hoạch và Đầu tư cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 5113648532, chứng nhận lần đầu ngày 01/11/2016.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định bằng đường chỉ đỏ trên các tờ bản đồ tỷ lệ 1/500 do Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt trong hồ sơ đất đính kèm.

Thời hạn thuê đất: 50 (Năm mươi) năm.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức bàn giao khu đất; ký hợp đồng thuê đất và hướng dẫn thực hiện các thủ tục theo quy định.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Công thương; Cục thuế tỉnh; UBND huyện Tiên Du, UBND xã Phú Lâm và Công ty TNHH xây dựng sản xuất và thương mại Phú Lâm căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Lưu : VT, TNMT, CVP.

TM. UBND TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Hữu Thành