

Số: 103 /CV - QLDA

Lương Tài, ngày 27 tháng 4 năm 2022

V/v đề nghị xem xét điều chỉnh Quyết định số 685/QĐ-UBND; quyết định số 686/QĐ-UBND ngày 16/04/2021 của UBND huyện Lương Tài về việc thu hồi đất và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Công trình đường giao thông nối đường ĐT.280 cũ với đường ĐT.280 mới đoạn xã Tân Lãng

Kính gửi: - Hội đồng bồi thường GPMB huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2013;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 19/2020/QĐ-UBND ngày 30/12/2020 của UBND tỉnh Bắc Ninh Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định số 31/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh Bắc Ninh ban hành bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh áp dụng từ ngày 01/01/2020 đến ngày 31/12/2024;

Căn cứ Quyết định số 2822/QĐ-UBND ngày 19/11/2020 của UBND huyện Lương Tài về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Đường giao thông đoạn nối đường ĐT.280 cũ với đường ĐT.280 mới đoạn xã Tân Lãng;

Căn cứ các Quyết định số 685/QĐ-UBND; quyết định số 686/QĐ-UBND ngày 16/04/2021 của UBND huyện Lương Tài về việc thu hồi đất và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Công trình đường giao thông nối đường ĐT.280 cũ với đường ĐT.280 mới đoạn xã Tân Lãng;

Ban Quản lý các dự án xây dựng huyện Lương Tài đề nghị Phòng Tài nguyên và Môi trường; Hội đồng bồi thường GPMB huyện phê duyệt điều chỉnh các Quyết định số 685/QĐ-UBND; quyết định số 686/QĐ-UBND ngày 16/04/2021 của UBND huyện Lương Tài về việc thu hồi đất và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Công trình đường giao thông nối đường ĐT.280 cũ với đường ĐT.280 mới đoạn xã Tân Lãng, cụ thể như sau:

1. Nội dung điều chỉnh:

Điều chỉnh diện tích thu hồi và kinh phí bồi thường, hỗ trợ đối với thửa đất LUC giao lâu dài, số thửa 284, tờ bản đồ 23 của hộ gia đình ông Nguyễn Văn Tự (bà Nguyễn Thị Nguyễn).

2. Lý do điều chỉnh:

Theo Quyết định số 685/QĐ-UBND ngày 16/04/2021 của UBND huyện Lương Tài về việc thu hồi đất để thực hiện Công trình đường giao thông nối đường ĐT.280 cũ với đường ĐT.280 mới đoạn xã Tân Lãng diện tích thửa đất: 590.6m²; thu hồi để thực hiện dự án: 212.8m²; thu hồi khó canh tác: 377.8m². Nhưng gia đình có làm đơn đề nghị chỉ thu hồi phần diện tích để thực hiện dự án là 212.8m². Còn phần diện tích thu hồi khó canh tác: 377.8m² gia đình đề nghị không thu hồi.

Đến nay dự án đã hoàn thành và bàn giao đưa vào sử dụng. Chủ đầu tư đang tiến hành trình quyết toán công trình. Vậy Ban quản lý các dự án xây dựng huyện Lương Tài đề nghị Phòng Tài nguyên và Môi trường; Hội đồng bồi thường GPMB huyện xem xét phê duyệt để Chủ đầu tư quyết toán công trình theo đúng tiến độ./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu.

GIÁM ĐỐC

Vũ Trọng Đán