

Số: 123 /BC-KTXH

Lương Tài, ngày 17 tháng 12 năm 2024

BÁO CÁO THẨM TRA
Về thông qua Đồ án Quy hoạch chung đô thị Lâm Thao và
Đồ án Quy hoạch chung đô thị Trung Khê,
huyện Lương Tài đến năm 2035

Thực hiện sự phân công của Thường trực HĐND huyện về việc thẩm tra các Tờ trình số 119/TTr-UBND ngày 13/12/2024 về thông qua Đồ án Quy hoạch chung đô thị Lâm Thao và Tờ trình số 120/TTr-UBND ngày 13/12/2024 về Đồ án Quy hoạch chung đô thị Trung Khê, huyện Lương Tài đến năm 2035. Sau khi nghiên cứu các Tờ trình và các tài liệu khác có liên quan và làm việc với cơ quan chuyên môn. Ban Kinh tế - Xã hội báo cáo kết quả thẩm tra như sau:

1. Căn cứ pháp lý

- Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;
- Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 ngày 17/6/2009; Luật số 35/2018/QH14 ngày 20/11/2018 sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch;
- Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;
- Quyết định số 1589/QĐ-TTg ngày 08/12/2023 của Thủ tướng chính phủ về việc phê duyệt quy hoạch tỉnh Bắc Ninh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;
- Quyết định số 69/QĐ-UBND ngày 03/3/2020 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc phê duyệt đồ án quy hoạch xây dựng vùng huyện Lương Tài đến năm 2035, tầm nhìn đến năm 2050;
- Quyết định số 259/QĐ-UBND ngày 13/6/2022 về việc phê duyệt Nhiệm vụ Quy hoạch chung đô thị Lâm Thao, huyện Lương Tài đến năm 2035 và Quyết định số 260/QĐ-UBND ngày 13/6/2022 về việc phê duyệt Nhiệm vụ Quy hoạch chung đô thị Trung Khê, huyện Lương Tài đến năm 2035 của UBND tỉnh Bắc Ninh;
- Kết luận số 408-KL/HU ngày 29/11/2024 về thông qua Quy hoạch chung đô thị Lâm Thao; Kết luận số 409-KL/HU ngày 29/11/2024 về việc thông qua Quy hoạch chung đô thị Trung Khê, huyện Lương Tài đến năm 2035 của Ban Thường vụ Huyện ủy.

2. Căn cứ thực tế

Đồ án Quy hoạch chung đô thị Lâm Thao và Quy hoạch chung đô thị Trung Khê đến năm 2035 nhằm cụ thể hóa Quy hoạch tỉnh Bắc Ninh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 và đồ án Quy hoạch xây dựng vùng huyện Lương Tài đến năm 2035, tầm nhìn đến năm 2050 đã được phê duyệt, thúc đẩy sự phát triển kinh tế - xã hội của huyện. Đồng thời, tạo tiền đề cho các dự án đô thị, du lịch và các dự án khác triển khai trên địa bàn. Theo đó, quy hoạch chung đô thị Lâm Thao đến năm 2035 có quy mô diện tích khoảng 628,53 ha; Quy hoạch chung đô thị Trung Khê đến năm 2035 có quy mô diện tích khoảng 704,5ha. Định hướng hạ tầng kỹ thuật, đặc biệt là giao thông sẽ được nâng cấp, cải tạo đảm bảo tính kết nối vùng, liên vùng, tạo động lực cho phát triển đô thị Lâm Thao, đô thị Trung Khê nói riêng, huyện Lương Tài nói chung.

3. Kết quả thẩm tra

Ban Kinh tế - Xã hội nhất trí với nội dung các Tờ trình của UBND huyện về thông qua Đồ án Quy hoạch chung đô thị Lâm Thao và Đồ án Quy hoạch chung đô thị Trung Khê đến năm 2035. Các nội dung Đồ án quy hoạch chung đều có cơ sở pháp lý và thực tiễn cao. Ban Kinh tế - Xã hội đề nghị UBND huyện tập trung chỉ đạo cơ quan chuyên môn hoàn thiện hồ sơ trình các cấp có thẩm quyền phê duyệt đồ án quy hoạch.

Ban Kinh tế - Xã hội, kính trình HĐND huyện xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- TT. HĐND huyện (b/c);
- Các đại biểu dự kỳ họp;
- Lưu: VT.

**TM. BAN KINH TẾ - XÃ HỘI
TRƯỞNG BAN**



Nguyễn Thị Thanh Hà