

Số: 263 /QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 15 tháng 6 năm 2022

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất đã giao cho Công ty cổ phần tập đoàn DABACO Việt Nam và giao khu đất thu hồi này cho Công ty TNHH MTV khai thác công trình thủy lợi Nam Đuống thuê để xây dựng Trụ sở cụm thủy nông Hồ, tại thị trấn Hồ, huyện Thuận Thành

### UY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 270/NQ-HĐND ngày 17/7/2020 của HĐND tỉnh về việc bổ sung danh mục nhà, đất phải di dời theo quy hoạch để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Khu nhà ở phía Tây thị trấn Hồ (giai đoạn 2);

Căn cứ các văn bản của UBND tỉnh: Số 793/QĐ-UBND ngày 22/11/2019 về việc giao đất cho Công ty cổ phần tập đoàn DABACO Việt Nam (đợt 2 - giai đoạn 2) và phê duyệt mục đích sử dụng đất dự án xây dựng Khu nhà ở phía Tây thị trấn Hồ, huyện Thuận Thành; số 321/QĐ-UBND ngày 30/7/2020 về việc phê duyệt bổ sung danh mục nhà, đất phải di dời theo quy hoạch để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Khu nhà ở phía Tây thị trấn Hồ (giai đoạn 2); số 4208/UBND-TNMT ngày 07/12/2020 về việc xem xét đề nghị của Công ty cổ phần tập đoàn DABACO Việt Nam; số 250/QĐ-UBND ngày 03/3/2021 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng Trụ sở cụm thủy nông Hồ, huyện Thuận Thành;

Xét đề nghị của: Công ty TNHH MTV khai thác công trình thủy lợi Nam Đuống tại Đơn xin thuê đất ngày 08/3/2022 và văn bản số 73/CV-NĐ ngày 08/3/2022; Công ty cổ phần tập đoàn DABACO Việt Nam tại văn bản số 57/CV-DBC ngày 08/3/2022; UBND thị trấn Hồ tại văn bản số 60/UBND-ĐĐ ngày 09/3/2022; UBND huyện Thuận Thành tại văn bản số 440/UBND-TNMT ngày

20/4/2022 và Quyết định phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết số 254/QĐ-UBND ngày 03/9/2019; Sở Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 151/TTr-STNMT ngày 18/5/2022 và Quyết định phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường số 46/QĐ-TNMT ngày 30/6/2011.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** 1. Thu hồi 1.424,0m<sup>2</sup> đất cơ quan UBND tỉnh đã giao cho Công ty cổ phần tập đoàn DABACO Việt Nam tại Quyết định số 793/QĐ-UBND ngày 22/11/2019 và giao khu đất thu hồi này cho Công ty TNHH MTV khai thác công trình thủy lợi Nam Đuống thuê để xây dựng Trụ sở cụm thủy nông Hồ tại thị trấn Hồ, huyện Thuận Thành theo Báo cáo kinh tế kỹ thuật được Sở Kế hoạch và Đầu tư phê duyệt tại Quyết định số 222/QĐ-KHĐT.QLN ngày 08/9/2021. Thời hạn thuê đất: Đến ngày 16/6/2066.

2. Vị trí, ranh giới khu đất được xác định bằng đường chỉ đỏ trên tờ bản đồ do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bắc Ninh phê duyệt trong hồ sơ đất đính kèm.

**Điều 2.** Giao Sở Tài nguyên và Môi trường và các cơ quan, đơn vị liên quan theo chức năng tổ chức bàn giao khu đất, ký hợp đồng thuê đất và hướng dẫn thực hiện các thủ tục theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng; Cục Thuế, Kho bạc Nhà nước Bắc Ninh, UBND huyện Thuận Thành, UBND thị trấn Hồ, Công ty TNHH MTV khai thác công trình thủy lợi Nam Đuống và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./. *Uuuuuu*

Nơi nhận: *ga*

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Lưu : VT, TNMT, CVP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



*Đào Quang Khải*  
Đào Quang Khải