

Số: 511 /QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 21 tháng 11 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao đất cho UBND phường Đình Bảng để xây dựng Trường Trung học cơ sở Đình Bảng tại phường Đình Bảng, thành phố Từ Sơn**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH**

*Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 16/7/2021 của HĐND tỉnh về việc thông qua danh mục dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 10 ha đất trồng lúa, dưới 20 ha đất rừng; dự án thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2021 trên địa bàn tỉnh;*

*Căn cứ Quyết định số 617/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của thành phố Từ Sơn;*

*Căn cứ Văn bản số 12/UBND-KTHT ngày 06/01/2010 của UBND tỉnh về việc khảo sát địa điểm lập quy hoạch mở rộng khu đô thị mới phường Đình Bảng;*

*Căn cứ Quyết định số 421/QĐ-UBND ngày 06/10/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án “Trường trung học cơ sở Đình Bảng, thành phố Từ Sơn”;*

*Xét đề nghị của: UBND phường Đình Bảng tại đơn xin giao đất ngày 04/01/2022 và Giấy nộp tiền vào ngân sách Nhà nước ngày 19/7/2022; Phòng quản lý đô thị thành phố Từ Sơn tại thông tin quy hoạch số 10/TTQH ngày 13/10/2022; UBND thành phố Từ Sơn tại văn bản số 21/UBND-TNMT ngày 12/01/2022, Quyết định phê duyệt phương án bồi thường số 871/QĐ-UBND ngày*

30/9/2021; Sở Tài chính tại văn bản số 719/STC-QLNS ngày 16/6/2022; Sở Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 364/TTr-STNMT ngày 03/11/2022.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** 1. Giao 16.973,8m<sup>2</sup> đất (đã thực hiện xong bồi thường, hỗ trợ theo các Quyết định thu hồi đất của UBND thành phố Từ Sơn ngày 30/9/2021, gồm: 13.355,0m<sup>2</sup> đất trồng lúa; 144,4m<sup>2</sup> đất nghĩa địa; 2.370,1m<sup>2</sup> đất thủy lợi; 1.104,3m<sup>2</sup> đất giao thông) cho UBND UBND phường Đình Bảng để:

- Xây dựng Trường Trung học cơ sở Đình Bảng tại phường Đình Bảng, thành phố Từ Sơn theo Dự án đầu tư đã được UBND thành phố Từ Sơn phê duyệt và phê duyệt điều chỉnh tại các Quyết định số 1747/QĐ-UBND ngày 30/10/2019 và số 709/QĐ-UBND ngày 26/9/2022, diện tích 16.942,9m<sup>2</sup>.

- Quản lý 30,9 m<sup>2</sup> đất trồng lúa khó canh tác.

2. Vị trí, ranh giới khu đất được xác định bằng đường chỉ đỏ trên các tờ bản đồ tỷ lệ 1/500 do Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt trong hồ sơ đất đính kèm.

**Điều 2.** Giao Sở Tài nguyên và Môi trường và các cơ quan, đơn vị liên quan theo chức năng tổ chức bàn giao khu đất và hướng dẫn thực hiện các thủ tục theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng; Cục Thuế, Kho bạc Nhà nước Bắc Ninh, UBND thành phố Từ Sơn, UBND phường Đình Bảng và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./. *Đào Quang Khải*

Nơi nhận: *Đào Quang Khải*

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Lưu : VT, TNMT, CVP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



**Đào Quang Khải**