

Số: 99 /QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 23 tháng 3 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023
của huyện Quế Võ

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24/11/2017;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07/5/2019 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 27/2018/TT-BTNMT ngày 14/12/2018 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ các Nghị quyết của HĐND tỉnh: Số 13/NQ-HĐND ngày 16/7/2021 về việc thông qua danh mục dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 10 ha đất trồng lúa, dưới 20 ha đất rừng; dự án thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2021 trên địa bàn tỉnh; số 79/NQ-

HĐND ngày 08/12/2021 về việc thông qua danh mục dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng; dự án thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2021, năm 2022 trên địa bàn tỉnh; số 115/NQ-HĐND ngày 30/3/2022 về việc thông qua danh mục dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa; dự án thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2022 trên địa bàn tỉnh; số 136/NQ-HĐND ngày 07/7/2022 về việc thông qua danh mục bổ sung các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng; dự án thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2022 trên địa bàn tỉnh; số 179/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 về việc thông qua danh mục dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng; dự án thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2023 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 224/QĐ-UBND ngày 22/7/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 của huyện Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định số 977/QĐ-UBND ngày 04/10/2022 của UBND tỉnh về việc thành lập Hội đồng thẩm định Kế hoạch sử dụng đất cấp huyện năm 2023;

Căn cứ văn bản số 118/TB-UBND ngày 18/11/2022 Thông báo kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại phiên họp UBND tỉnh thường kỳ tháng 11 năm 2022;

Xét đề nghị của: UBND huyện Quế Võ tại tờ trình số 328/TTr-UBND ngày 09/3/2023; Sở Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 79/TTr-STNMT ngày 17/3/2023,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Quế Võ với các chỉ tiêu chủ yếu như sau:

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------|-----------------------------|-----|--------|------|------|------|------|------|------|------|------|-------|------|-------|------|------|------|------|------|------|------|------|-------|------|
| 2.20 | Đất có mặt nước chuyên dùng | MNC | 120,81 | 0,25 | 8,70 | 2,07 | 5,68 | | 0,09 | 0,22 | | 15,07 | 2,98 | 43,64 | 3,51 | 1,02 | 5,52 | 0,50 | 0,41 | 1,61 | 5,95 | 5,16 | 18,25 | 0,20 |
| 2.21 | Đất phi nông nghiệp khác | PNK | 0,17 | | | | 0,04 | | | | | 0,04 | | | | | | | | | 0,08 | | | |
| 3 | Đất chưa sử dụng | CSD | 46,15 | | 0,15 | 0,65 | 2,35 | 1,49 | | 0,81 | 0,14 | 0,06 | 7,95 | 0,78 | | | 0,66 | 0,05 | 2,66 | 0,73 | 1,82 | 0,17 | 21,93 | 3,75 |

2. Kế hoạch thu hồi các loại đất

Đơn vị tính: ha

| STT | Chi tiêu sử dụng đất | Mã | Phân theo đơn vị hành chính | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------|------------------------------------------------------------------|-----|-----------------------------|----------|---------|----------|----------|-----------|--------|---------|------------|---------|-----------|---------|-----------|------------|----------|----------|---------|----------|-------------|----------|------------|
| | | | Bằng An | Bồng Lai | Cách Bi | Chi Lăng | Đào Viên | Hán Quảng | Mộ Đạo | Phố Mới | Phượng Mao | Quế Tân | Việt Hùng | Yên Giả | Phù Lương | Châu Phong | Đại Xuân | Đức Long | Ngọc Xá | Nhân Hòa | Phượng Liễu | Phù Lăng | Việt Thống |
| 1 | Đất nông nghiệp | NNP | 23,94 | 6,97 | 8,97 | 34,22 | 1,00 | 1,63 | 1,53 | 27,12 | 29,16 | 34,20 | 36,33 | 45,53 | 35,15 | 31,35 | 6,02 | 29,18 | 53,98 | 7,40 | 20,64 | 21,33 | 3,73 |
| 1.1 | Đất trồng lúa | LUA | 23,68 | 6,97 | 7,40 | 30,15 | 1,00 | 1,52 | 1,53 | 26,93 | 24,93 | 31,70 | 33,92 | 37,87 | 25,53 | 29,55 | 5,90 | 28,38 | 41,98 | 7,30 | 20,19 | 20,05 | 0,22 |
| | <i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i> | LUC | 23,68 | 6,97 | 7,40 | 30,15 | 1,00 | 1,52 | 1,53 | 26,93 | 24,93 | 31,70 | 33,92 | 37,87 | 25,53 | 29,55 | 5,90 | 28,38 | 41,98 | 7,30 | 20,19 | 20,05 | 0,22 |
| 1.2 | Đất trồng cây hàng năm khác | HNK | 0,18 | | 0,40 | 0,07 | | 0,11 | | | 0,10 | 2,00 | 1,62 | 0,54 | 0,55 | 0,10 | 0,07 | | 0,05 | 0,06 | 0,75 | | |
| 1.3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | | | | | | | | | 0,02 | | 0,01 | 0,23 | | | | | | 0,20 | | | |
| 1.4 | Đất rừng phòng hộ | RPH | | | | | | | | | | | | | 8,30 | | | 12,00 | | | | | |
| 1.5 | Đất rừng đặc dụng | RDD | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.6 | Đất rừng sản xuất | RSX | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.7 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 0,08 | | 1,10 | 3,87 | | | | 0,19 | 4,06 | 0,50 | 0,78 | 6,53 | 0,70 | 1,70 | 0,05 | 0,80 | | 0,05 | 0,19 | 0,53 | 3,51 |
| 1.8 | Đất làm muối | LMU | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.9 | Đất nông nghiệp khác | NKH | | | 0,07 | 0,13 | | | | | 0,05 | | | 0,36 | 0,07 | | | | | | | | |
| 2 | Đất phi nông nghiệp | PNN | 1,73 | | 0,40 | 4,57 | | | | 1,88 | 8,35 | 2,50 | 3,97 | 4,77 | 1,10 | 1,00 | 0,90 | 1,20 | 10,31 | 0,57 | 8,67 | 10,07 | 0,88 |
| 2.1 | Đất quốc phòng | CQP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.2 | Đất an ninh | CAN | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.3 | Đất khu công nghiệp | SKK | | | | | | | | | 3,38 | | | | | | | | | | | | |
| 2.4 | Đất cụm công nghiệp | SKN | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.5 | Đất thương mại, dịch vụ | TMD | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.6 | Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp | SKC | | | | | | | | | | | | | | | | 1,00 | | 4,80 | | | |
| 2.7 | Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản | SKS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.8 | Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm | SKX | 0,10 | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,20 | | | |
| 2.9 | Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã | DHT | 1,21 | | 0,36 | 1,14 | | | | 1,83 | 3,64 | 2,50 | 3,43 | 2,22 | 1,07 | 1,00 | 0,85 | 1,20 | 9,31 | 0,31 | 3,82 | 9,08 | 0,31 |
| - | Đất giao thông | DGT | 0,45 | | 0,30 | | | | | 0,70 | 1,00 | 2,00 | 2,14 | | 0,50 | 0,50 | 0,25 | 0,70 | 4,85 | | 1,88 | 1,00 | 0,31 |
| - | Đất thủy lợi | DTL | 0,72 | | 0,06 | 1,00 | | | | 1,10 | 2,61 | 0,50 | 1,26 | 1,82 | 0,57 | 0,50 | 0,60 | 0,50 | 4,46 | 0,30 | 1,94 | 7,97 | |
| - | Đất xây dựng cơ sở văn hóa | DVH | | | | | | | | | | | | 0,31 | | | | | | | | | |
| - | Đất xây dựng cơ sở y tế | DYT | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - | Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo | DGD | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - | Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao | DTT | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - | Đất công trình năng lượng | DNL | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - | Đất công trình bưu chính, viễn thông | DBV | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - | Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia | DKG | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - | Đất có di tích lịch sử - văn hóa | DDT | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - | Đất bãi thải, xử lý chất thải | DRA | 0,01 | | | | | | | | 0,03 | | | | | | | | | | | 0,01 | |
| - | Đất cơ sở tôn giáo | TON | | | | | | | | | | | | 0,09 | | | | | | | | | |
| - | Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng | NTD | 0,03 | | | 0,14 | | | | 0,03 | | | 0,03 | | | | | | | 0,01 | | 0,10 | |
| - | Đất chợ | DCH | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.10 | Đất danh lam thắng cảnh | DDL | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.11 | Đất sinh hoạt cộng đồng | DSH | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.12 | Đất khu vui chơi, giải trí công cộng | DKV | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.13 | Đất ở tại nông thôn | ONT | 0,38 | | 0,04 | 1,50 | | | | | 0,16 | | 0,03 | 2,42 | 0,03 | | 0,05 | | | 0,05 | 0,05 | 0,27 | |



| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------|-------------------------------------------|-----|--|--|--|------|--|--|--|------|--|------|------|--|--|--|--|--|--|--|------|------|
| 2.14 | Đất ở tại đô thị | ODT | | | | | | | | 0,02 | | | | | | | | | | | | |
| 2.15 | Đất xây dựng trụ sở cơ quan | TSC | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.16 | Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp | DTS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.17 | Đất xây dựng cơ sở ngoại giao | DNG | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.18 | Đất cơ sở tín ngưỡng | TIN | | | | | | | | | | | 0,04 | | | | | | | | | |
| 2.19 | Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối | SON | | | | 1,79 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.20 | Đất có mặt nước chuyên dùng | MNC | | | | | | | | 1,14 | | 0,48 | | | | | | | | | 0,61 | 0,57 |
| 2.21 | Đất phi nông nghiệp khác | PNK | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất

Đơn vị tính: ha

| STT | Chỉ tiêu sử dụng đất | Mã | Tổng diện tích | Diện tích phân theo đơn vị hành chính | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------|---------------------------------------|-------------|--------------|--------------|-------------|-------------|-------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|-------------|--------------|--------------|-------------|--------------|--------------|-------------|
| | | | | Bàng An | Bồng Lai | Cách Bi | Chi Lăng | Đào Viên | Hán Quảng | Mộ Đạo | Phố Mới | Phượng Mao | Quế Tân | Việt Hùng | Yên Giả | Phù Lương | Châu Phong | Dại Xuân | Đức Long | Ngọc Xá | Nhân Hòa | Phương Liễu | Phù Lăng | Việt Thống |
| 1 | Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp | NNP/PNN | 492,59 | 23,94 | 9,36 | 15,03 | 45,12 | 1,47 | 2,13 | 1,53 | 27,12 | 29,16 | 34,20 | 39,30 | 45,53 | 35,15 | 33,17 | 6,02 | 30,38 | 53,98 | 7,40 | 26,94 | 21,93 | 3,73 |
| 1.1 | Đất trồng lúa | LUA/PNN | 431,67 | 23,68 | 6,97 | 13,41 | 39,05 | 1,47 | 2,02 | 1,53 | 26,93 | 24,93 | 31,70 | 36,89 | 37,87 | 25,53 | 31,37 | 5,90 | 28,38 | 41,98 | 7,30 | 23,89 | 20,65 | 0,22 |
| | <i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i> | <i>LUC/PNN</i> | <i>431,67</i> | <i>23,68</i> | <i>6,97</i> | <i>13,41</i> | <i>39,05</i> | <i>1,47</i> | <i>2,02</i> | <i>1,53</i> | <i>26,93</i> | <i>24,93</i> | <i>31,70</i> | <i>36,89</i> | <i>37,87</i> | <i>25,53</i> | <i>31,37</i> | <i>5,90</i> | <i>28,38</i> | <i>41,98</i> | <i>7,30</i> | <i>23,89</i> | <i>20,65</i> | <i>0,22</i> |
| 1.2 | Đất trồng cây hàng năm khác | HNK/PNN | 10,24 | 0,18 | 2,39 | 0,45 | 0,07 | | 0,11 | | | 0,10 | 2,00 | 1,62 | 0,54 | 0,55 | 0,10 | 0,07 | 1,20 | | 0,05 | 0,06 | 0,75 | |
| 1.3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN/PNN | 1,46 | | | | | | | | | 0,02 | | 0,01 | 0,23 | | | | | | | | 1,20 | |
| 1.4 | Đất rừng phòng hộ | RPH/PNN | 20,30 | | | | | | | | | | | | | | 8,30 | | | 12,00 | | | | |
| 1.5 | Đất rừng đặc dụng | RDD/PNN | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.6 | Đất rừng sản xuất | RSX/PNN | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | <i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i> | <i>RSN/PNN</i> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.7 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS/PNN | 28,24 | 0,08 | | 1,10 | 5,87 | | | | 0,19 | 4,06 | 0,50 | 0,78 | 6,53 | 0,70 | 1,70 | 0,05 | 0,80 | | 0,05 | 1,79 | 0,53 | 3,51 |
| 1.8 | Đất làm muối | LMU/PNN | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.9 | Đất nông nghiệp khác | NKH/PNN | 0,68 | | | 0,07 | 0,13 | | | | | 0,05 | | | 0,36 | 0,07 | | | | | | | | |
| 2 | Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp | | 2,00 | | | | | | | | | | | | | | | | 2,00 | | | | | |
| 2.1 | Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm | LUA/CLN | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.2 | Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng rừng | LUA/LNP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.3 | Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản | LUA/NTS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.4 | Đất trồng lúa chuyển sang đất làm muối | LUA/LMU | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.5 | Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản | HNK/NTS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.6 | Đất trồng lúa chuyển sang đất nông nghiệp khác | LUC/NKH | 2,00 | | | | | | | | | | | | | | | | 2,00 | | | | | |
| 2.7 | Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng | RPH/NKR(a) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.8 | Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng | RDD/NKR(a) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.9 | Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng | RSX/NKR(a) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | <i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i> | <i>RSN/NKR*</i> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở | PKO/OCT | 19,37 | | | | | | | | | 1,20 | 1,10 | 1,54 | | | | | 0,20 | 8,31 | | 7,02 | | |



Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, UBND huyện Quế Võ có trách nhiệm:

1. Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện tại trụ sở cơ quan, trên cổng thông tin điện tử của UBND huyện và công bố công khai nội dung kế hoạch sử dụng đất có liên quan đến xã, thị trấn tại trụ sở UBND cấp xã; việc công bố công khai được thực hiện chậm nhất là 15 ngày kể từ ngày được UBND tỉnh quyết định, phê duyệt; việc công khai được thực hiện trong suốt kỳ kế hoạch sử dụng đất.

2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt.

3. Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường; các Sở, ban, ngành thuộc UBND tỉnh; UBND huyện Quế Võ và các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận: *g*

- Như Điều 3;
- TTTU, TTHĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, TNMT, XDCEB, CVP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đào Quang Khải