

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BẮC NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-KTTH  
V/v thực hiện Chỉ thị số 40/CT-TTg  
ngày 24/10/2024 của Thủ tướng Chính  
phủ về việc tăng cường công tác quản  
lý tài sản công tại các tổ chức hội

Bắc Ninh, ngày tháng 12 năm 2024

Kính gửi:

- Sở Tài chính; Sở Tài nguyên và Môi trường; Thanh tra tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Các tổ chức chính trị - xã hội; tổ chức chính trị xã hội - nghề nghiệp; tổ chức xã hội; tổ chức xã hội nghề nghiệp; tổ chức được thành lập theo quy định của pháp luật về hội thuộc tỉnh quản lý.

Thực hiện Chỉ thị số 40/CT-TTg ngày 24/10/2024 của Thủ tướng Chính phủ về việc tăng cường công tác quản lý tài sản công tại các tổ chức hội;

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Công văn số 2250/STC-QLCS&DN ngày 17/12/2024.

Để tăng cường công tác quản lý tài sản công tại các tổ chức hội Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo như sau:

1. Các tổ chức chính trị - xã hội; tổ chức xã hội, tổ chức xã hội nghề nghiệp, tổ chức khác được thành lập theo quy định của pháp luật về hội:

a) Thực hiện việc quản lý, sử dụng, xử lý tài sản công theo quy định về chế độ quản lý, sử dụng tài sản công tại cơ quan nhà nước.

b) Về sắp xếp lại, xử lý nhà đất

Đối với các cơ sở nhà, đất thuộc phạm vi sắp xếp theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2017, Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2021 của Chính phủ (kể cả các cơ sở nhà, đất trước đây không thuộc phạm vi sắp xếp, nay thuộc phạm vi sắp xếp lại, xử lý theo quy định của Chính phủ) thì các hội thực hiện rà soát, lập báo cáo kê khai, đề xuất phương án sắp xếp, tổ chức kiểm tra hiện trạng, báo cáo cơ quan, người có thẩm quyền phê duyệt phương án theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP, Nghị định số 67/2021/NĐ-CP của Chính phủ;

Đối với các cơ sở nhà, đất đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý thì rà soát chức năng, nhiệm vụ, nhu cầu sử dụng làm trụ sở làm việc, biên chế được cấp có thẩm quyền phê duyệt và việc bố trí sử dụng nhà,

đất hiện nay (trong đó có việc cho thuê văn phòng) theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công, pháp luật về đất đai và pháp luật có liên quan đảm bảo việc quản lý, sử dụng đúng mục đích, công năng sử dụng, tiết kiệm, hiệu quả, tránh thất thoát, lãng phí. Trường hợp sau khi rà soát mà không còn nhu cầu sử dụng hoặc sử dụng sai mục đích thì việc quản lý, sử dụng, xử lý được thực hiện theo quy định của Luật Quản lý sử dụng tài sản công và Nghị định số 114/2024/NĐ-CP; không phải thực hiện thủ tục thay đổi phương án sắp xếp lại, xử lý.

c) Rà soát việc sử dụng tài sản công của các hội vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết đảm bảo đúng quy định của pháp luật. Thực hiện nộp toàn bộ số tiền thu được từ việc cho thuê, kinh doanh, liên doanh, liên kết vào ngân sách nhà nước trong trường hợp sử dụng không đúng quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công. Chấm dứt tình trạng sử dụng nhà, đất chưa đúng quy định (cho thuê, cho mượn, bố trí nhà ở, đất ở, sử dụng sai mục đích...) để đảm bảo việc sử dụng hiệu quả, tránh để thất thoát, lãng phí nhà, đất.

d) Báo cáo kê khai cập nhật Cơ sở dữ liệu Quốc gia về tài sản công:

Đối với tổ chức chính trị - xã hội thuộc cấp tỉnh quản lý (đã được cấp tài khoản để cập nhật vào Cơ sở dữ liệu Quốc gia về tài sản công) thực hiện lập báo cáo kê khai, trực tiếp cập nhật số liệu vào Cơ sở dữ liệu Quốc gia về tài sản công và gửi báo cáo kê khai và hồ sơ liên quan đến việc hình thành, biến động tài sản công đối với ô tô, nhà, đất và tài sản trên 500 triệu đồng/01 tài sản được giao quản lý, sử dụng về Sở Tài chính để thực hiện duyệt số liệu.

Đối với tổ chức chính trị xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội, tổ chức xã hội - nghề nghiệp, tổ chức khác được thành lập theo quy định của pháp luật thuộc cấp tỉnh quản lý được giao quản lý tài sản công là trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp thực hiện lập báo cáo kê khai và hồ sơ liên quan đến việc hình thành, biến động đối với nhà, đất thuộc trụ sở, cơ sở hoạt động sự nghiệp gửi Sở Tài chính để cập nhật số liệu vào Cơ sở dữ liệu Quốc gia về tài sản công.

Đối với tổ chức chính trị - xã hội, tổ chức chính trị xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội, tổ chức xã hội - nghề nghiệp, tổ chức khác được thành lập theo quy định của pháp luật thuộc cấp huyện quản lý được giao quản lý tài sản công là trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp thực hiện lập báo cáo kê khai và hồ sơ liên quan đến việc hình thành, biến động đối với nhà, đất thuộc trụ sở, cơ sở hoạt động sự nghiệp gửi 01 bộ đến Phòng Tài chính Kế hoạch cấp huyện để cập nhật số liệu vào Cơ sở dữ liệu Quốc gia về tài sản công và gửi 01 bộ đến Sở Tài chính để duyệt số liệu.

đ) Ban hành quy chế quản lý, sử dụng tài sản công, trong đó quy định cụ thể quyền và nghĩa vụ của từng bộ phận, cá nhân có liên quan đến việc sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết; trách nhiệm bàn giao tài sản công khi thay đổi tổ chức bộ máy, thay đổi người đứng đầu; xử lý đối với các tổ chức, cá nhân vi phạm quy chế; các nội dung khác có liên quan đến quản lý, sử dụng tài sản công các hội.

e) Rà soát việc giao, quản lý, sử dụng tài sản công (số lượng, diện tích, nguyên giá, giá trị còn lại, tình hình quản lý, sử dụng tài sản, việc giao, quản lý, sử dụng so với các quy định hiện hành có phù hợp hay không?) gửi Sở Tài chính trước ngày 15/01/2025 để tổng hợp báo cáo Chủ tịch UBND cấp tỉnh.

2. Chủ tịch UBND huyện, thị xã, thành phố chỉ đạo thực hiện rà soát việc giao, quản lý, sử dụng tài sản công (số lượng, diện tích, nguyên giá, giá trị còn lại, tình hình quản lý, sử dụng tài sản, việc giao, quản lý, sử dụng so với các quy định hiện hành có phù hợp hay không?) của các tổ chức chính trị - xã hội, tổ chức chính trị - xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội, tổ chức xã hội - nghề nghiệp, tổ chức khác được thành lập theo quy định của pháp luật về hội thuộc phạm vi quản lý của cấp huyện, cấp xã tổng hợp gửi Sở Tài chính trước ngày 15/01/2025 để tổng hợp báo cáo Chủ tịch UBND cấp tỉnh.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường rà soát việc quản lý, sử dụng đất của các tổ chức hội để đảm bảo thực hiện theo đúng quy định của Luật Đất đai năm 2024 và các văn bản quy định chi tiết hướng dẫn thi hành Luật Đất đai năm 2024.

4. Giao Sở Tài chính, Thanh tra tỉnh tăng cường công tác kiểm tra, thanh tra việc quản lý, sử dụng tài sản công; xử lý theo Nghị định số 63/2019/NĐ-CP ngày 11 tháng 7 năm 2019, Nghị định số 102/2021/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2021 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công. Xử lý kịp thời, nghiêm minh theo quy định của pháp luật liên quan đối với hội thuộc thẩm quyền quản lý có hành vi vi phạm trong quản lý, sử dụng tài sản công; thực hiện thu hồi nhà, đất trong trường hợp sử dụng không đúng quy định theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công, pháp luật về đất đai, pháp luật khác có liên quan.

Đây là nội dung quan trọng, yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương nghiêm túc triển khai thực hiện/.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TTTU, TT HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh (b/c);
- Các Huyện ủy, Thị ủy, Thành ủy (chỉ đạo);
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Các chuyên viên VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTTH.

**TL. CHỦ TỊCH**  
**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG**  
**PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Lê Ngọc Tú**