

Số: 155/QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 28 tháng 02 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Ban quản lý các dự án xây dựng huyện Gia Bình để thực hiện dự án xây dựng nghĩa trang nhân dân xã Xuân Lai và đường giao thông kết nối thuộc dự án thành phần bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, hoàn trả hạ tầng kỹ thuật giải phóng mặt bằng thuộc dự án Sân bay Gia Bình, tại xã Xuân Lai, huyện Gia Bình (đợt 1)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 374/NQ-HĐND ngày 11/12/2024 của HĐND tỉnh về việc thông qua danh mục công trình, dự án phải thu hồi đất; dự án phải chuyển mục đích sử dụng đất mà có diện tích đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ năm 2025 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 830/QĐ-UBND ngày 31/12/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của huyện Gia Bình;

Căn cứ Quyết định số 1346/QĐ-UBND ngày 31/10/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án thành phần bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, hoàn trả hạ tầng kỹ thuật, giải phóng mặt bằng thuộc dự án Sân bay Gia Bình;

Căn cứ Kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại phiên họp giao ban Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh ngày 18/02/2025 theo Thông báo số 24/TB-UBND ngày 18/02/2025;

Xét đề nghị của: Ban quản lý các dự án xây dựng huyện Gia Bình tại đơn xin giao đất ngày 26/12/2024 và báo cáo số 125/BC-BQLDA ngày 26/12/2024; UBND xã Xuân Lai tại văn bản số 148/CV-UBND ngày 26/12/2024; UBND huyện Gia Bình tại văn bản số 05/CV-UBND ngày 03/01/2025; Sở Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 62/TTr-STNMT ngày 14/02/2025,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. 1. Giao 19.535,3m² đất tại xã Xuân Lai, huyện Gia Bình cho Ban quản lý các dự án xây dựng huyện Gia Bình để thực hiện dự án xây dựng nghĩa trang nhân dân xã Xuân Lai và đường giao thông kết nối thuộc dự án thành phần bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, hoàn trả hạ tầng kỹ thuật giải phóng mặt bằng thuộc dự án Sân bay Gia Bình.

- Mục đích sử dụng đất: Đất nghĩa trang và đường giao thông.
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.
- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

2. Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo các tờ trích lục bản đồ địa chính đã được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Ninh lập ngày 10/01/2025.

3. UBND huyện Gia Bình, UBND xã Xuân Lai, Ban quản lý các dự án xây dựng huyện Gia Bình chịu trách nhiệm trước pháp luật về khu đất đã hoàn thành việc giải phóng mặt bằng (bao gồm cả việc di chuyển mồ mả, di chuyển đường điện...); tính chính xác về nguồn gốc đất, loại đất và kết quả bồi thường, hỗ trợ tại dự án theo quy định.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường xác định mốc giới và bàn giao đất trên thực địa; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai và hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng; Cục Thuế, Kho bạc Nhà nước Bắc Ninh, UBND huyện Gia Bình, UBND xã Xuân Lai, Ban quản lý các dự án xây dựng huyện Gia Bình và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./. *Uemlax*

Nơi nhận: *g*

- Như điều 3;
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh (b/c);
- Lưu : VT, TNMT, CVP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đào Quang Khải

Đào Quang Khải