

cb

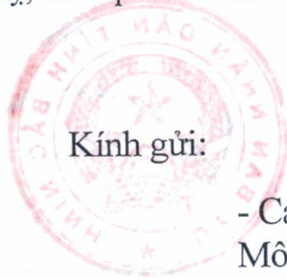
**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BẮC NINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 773 /UBND - XDCB

Bắc Ninh, ngày 28 tháng 02 năm 2025

V/v về việc giới thiệu địa điểm để triển khai các thủ tục thực hiện Dự án ĐTXD Khu thương mại dịch vụ tại phường Đồng Ky, thành phố Từ Sơn



Kính gửi:

- Các sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Từ Sơn;
- UBND phường Đồng Ky.



Căn cứ văn bản số 3382/UBND-XDCB ngày 19/10/2021 và văn bản số 56/UBND-XDCB ngày 10/3/2023 của UBND tỉnh về việc nguyên tắc giới thiệu địa điểm để lập đề xuất các đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh.

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại các văn bản số: 198/SXD-QH ngày 20/01/2025 về việc giới thiệu địa điểm triển khai các thủ tục thực hiện Dự án đầu tư xây dựng (ĐTXD) Khu thương mại dịch vụ tại phường Đồng Ky, Tp. Từ Sơn; 308/SXD-QH ngày 05/02/2025 về việc hoàn thiện một số nội dung theo văn bản số 03-TB/BCSD về việc Thông báo Kết luận của Ban cán sự đảng UBND tỉnh về việc nội dung cuộc họp ngày 20/01/2025.

Căn cứ Kết luận của Ban cán sự đảng UBND tỉnh tại Thông báo số 03-TB/BCSD ngày 20/01/2025 về các nội dung họp ngày 20 tháng 01 năm 2025.

Thực hiện Kết luận của Thường trực Tỉnh ủy tại Thông báo số 1132- TB/TU ngày 14/02/2025 về việc giới thiệu địa điểm để triển khai các thủ tục thực hiện dự án ĐTXD Khu thương mại dịch vụ tại phường Đồng Ky, thành phố Từ Sơn.

Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý giới thiệu địa điểm cho UBND thành phố Từ Sơn khu đất tại phường Đồng Ky, thành phố Từ Sơn với diện tích khoảng 0,97ha để triển khai các thủ tục thực hiện dự án ĐTXD Khu thương mại dịch vụ (có Sơ đồ vị trí khu đất kèm theo).

2. Thời hạn hiệu lực của văn bản giới thiệu địa điểm để triển khai các thủ tục thực hiện dự án ĐTXD là 24 tháng kể từ ngày ban hành. Khi văn bản giới thiệu địa điểm hết hiệu lực, nếu không có văn bản gia hạn của Chủ tịch UBND tỉnh thì các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan không được sử dụng văn bản đã hết hiệu lực để làm căn cứ thực hiện các bước tiếp theo của dự án ĐTXD.

3. Giao UBND thành phố Từ Sơn tổ chức triển khai các thủ tục thực hiện dự án ĐTXD theo quy định pháp luật; trước khi thực hiện thu hồi đất và giao đất, dự án phải phù hợp với Kế hoạch sử dụng đất được phê duyệt.

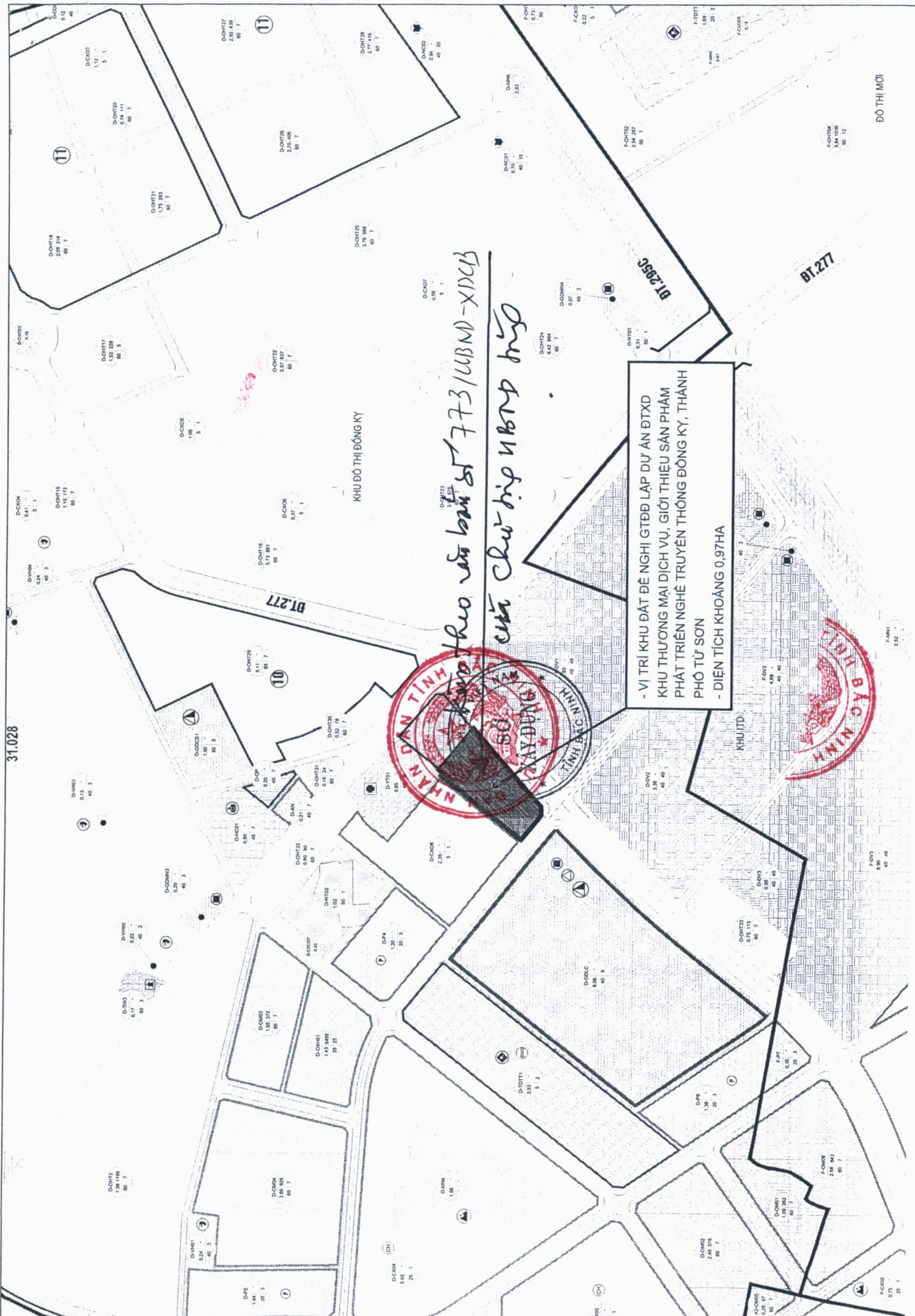
4. Giao các Sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường và các cơ quan, đơn vị có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ hướng dẫn, chỉ đạo, giám sát việc thực hiện theo quy định pháp luật. / *faq*

Nơi nhận: *faq*

- Như trên;
 - Thường trực Tỉnh uỷ (b/c);
 - Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
 - Thành uỷ Từ Sơn;
 - Văn phòng UBND tỉnh: CVP, KTTH;
- lưu: XD CB, VT.



Vương Quốc Tuấn



Handwritten text:
 Khu Đô Thị Đồng Kỳ
 Khu Đô Thị Đồng Kỳ
 Khu Đô Thị Đồng Kỳ

- VỊ TRÍ KHU ĐẤT ĐỀ NGHỊ GTRĐ LẬP DỰ ÁN ĐTXD
 KHU THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ, GIỚI THIỆU SẢN PHẨM
 PHÁT TRIỂN NGHỆ THUẬT THÔNG ĐỒNG KỲ, THÀNH
 PHỐ TỰ SƠN
 - DIỆN TÍCH KHOẢNG 0,97HA

