

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BẮC NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 179/QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 07 tháng 3 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chuyển giao cơ sở nhà, đất về địa phương quản lý, xử lý

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015; Luật số 65/2025/QH15 ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công số 15/2017/QH14 ngày 21/6/2017; Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024 của Quốc hội và các văn bản hướng dẫn Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024 và các văn bản hướng dẫn Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 03/2025/NĐ-CP ngày 01/01/2025 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công là nhà, đất;

Căn cứ Quyết định số 1091/QĐ-UBND ngày 11/9/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Ninh về việc phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất (đợt 1) ngành Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình 12/TTr-STC ngày 26/02/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chuyển giao cơ sở nhà, đất về địa phương quản lý, xử lý, cụ thể như sau:

Chuyển giao nguyên trạng 01 cơ sở nhà, đất dôi dư Hạt kiểm lâm Gia Thuận thuộc Chi cục Kiểm lâm Bắc Ninh tại địa chỉ: Thôn Nội Phú, thị trấn Gia Bình, huyện Gia Bình, tỉnh Bắc Ninh cho Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Bắc Ninh quản lý, khai thác theo quy định tại "điểm d khoản 1 Điều 113 Luật đất đai" (Chi tiết theo phụ lục đính kèm)

Điều 2. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chỉ đạo các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh thực hiện việc bàn giao, tiếp nhận theo quy định hiện hành. Việc bàn giao, tiếp nhận tài sản được lập thành Biên bản theo Mẫu số 01/TSC-BBGN ban hành kèm theo Nghị định số 151/2017/NĐ-CP. Đơn vị có nhà, đất chuyển giao có trách nhiệm thực hiện hạch toán giảm tài sản, giá trị tài sản chuyển giao.

Sau khi thực hiện việc tiếp nhận, Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh, căn cứ quy định của pháp luật về nhà ở, pháp luật về đất đai, pháp luật có liên quan và hồ sơ của từng trường hợp cụ thể để tham mưu hoặc đề nghị cơ quan có trách



nhiệm tham mưu để báo cáo cơ quan, người có thẩm quyền xử lý theo quy định tại khoản 7 Điều 13 Nghị định số 03/2015/NĐ-CP.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh và các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./ *hcm*

Nơi nhận :

- Như Điều 3;
- Chủ tịch và các PCT.UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Chuyên viên VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTTH.



Ngô Tân Phụng

PHỤ LỤC
DANH MỤC CƠ SỞ NHÀ, ĐẤT CHUYỂN GIAO CHO TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT TỈNH QUẢN LÝ, KHAI THÁC
(Kèm theo Quyết định số 179/QĐ-UBND ngày 7 tháng 3 năm 2025 của UBND tỉnh)



- I Về đất:**
- 1 Địa chỉ: Thôn Nội Phú, thị trấn Gia Bình, huyện Gia Bình, tỉnh Bắc Ninh.
 - 2 Diện tích khuôn viên đất: 992m²
 - 3 Giá trị theo sổ sách kế toán: 8.650.240.000 đồng

II Về nhà, các công trình gắn với nhà:

STT	Tên tài sản	Diện tích xây dựng nhà (m ²)	Giá trị theo sổ sách kế toán (đồng)		Lý do chuyển giao
			Nguyên giá	Giá trị còn lại	
1	01 ngôi nhà làm việc 2 tầng	116	1.091.876.000	307.882.000	Không có nhu cầu sử dụng
2	01 ngôi nhà làm việc 1 tầng	50	662.268.000		
3	01 ngôi nhà ăn	19	182.099.000	97.007.000	
4	01 ngôi nhà làm kho	28	28.405.000		
Tổng cộng			1.964.648.000	404.889.000	

