

Số: 190 /QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 12 tháng 3 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho UBND xã Yên Trung để thực hiện dự án đầu tư xây dựng nghĩa trang thôn Áp Đôn, xã Yên Trung, huyện Yên Phong

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 374/NQ-HĐND ngày 11/12/2024 của HĐND tỉnh về việc thông qua danh mục công trình, dự án phải thu hồi đất; dự án phải chuyển mục đích sử dụng đất mà có diện tích đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ năm 2025 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 833/QĐ-UBND ngày 31/12/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của huyện Yên Phong;

Căn cứ Kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại phiên họp giao ban Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh ngày 05/3/2025 theo Thông báo số 33/TB-UBND ngày 05/3/2025;

Xét đề nghị của: UBND xã Yên Trung tại đơn xin giao đất ngày 08/01/2025, tờ trình số 02/TTr-UBND ngày 08/01/2025, Quyết định số 527/QĐ-UBND ngày 25/11/2020, số 311/QĐ-UBND ngày 08/7/2021, số 154/QĐ-UBND ngày 27/6/2023 và số 385/QĐ-UBND ngày 23/12/2024; UBND huyện Yên Phong tại tờ trình số 153/TTr-UBND ngày 14/01/2025, Quyết định số 2271/QĐ-UBND ngày 12/3/2019, Giấy xác nhận số 2728/GXN-UBND ngày 31/12/2021; Sở Tài nguyên và Môi trường (nay là Sở Nông nghiệp và Môi trường) tại tờ trình số 101/TTr-STNMT ngày 28/02/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. 1. Giao 11.490,3m² đất tại xã Yên Trung, huyện Yên Phong cho UBND xã Yên Trung để thực hiện dự án đầu tư xây dựng nghĩa trang thôn Áp Đôn.

- Mục đích sử dụng đất: Đất nghĩa trang.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

2. Vị trí, ranh giới thửa đất số 680, tờ bản đồ địa chính số 11 xã Yên Trung, huyện Yên Phong được xác định theo tờ trích lục bản đồ địa chính đã được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Ninh lập ngày 21/01/2025.

3. UBND huyện Yên Phong, UBND xã Yên Trung chịu trách nhiệm trước pháp luật về khu đất đã hoàn thành việc giải phóng mặt bằng (bao gồm cả việc di chuyển mồ mã, di chuyển đường điện...); tính chính xác về nguồn gốc đất, loại đất và kết quả bồi thường, hỗ trợ tại dự án theo quy định.

Điều 2. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan xác định mốc giới và bàn giao đất trên thực địa; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai và hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Chi cục Thuế khu vực V, Kho bạc Nhà nước khu vực V, UBND huyện Yên Phong, UBND xã Yên Trung và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận: *7x*

- Như điều 3;
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TNMT, CVP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đào Quang Khải
Đào Quang Khải