

Số: 338 /CV-TNMT

TP. Bắc Ninh, ngày 11 tháng 6 năm 2018

V/v đăng tải thông tin lựa chọn đơn vị thực hiện cuộc đấu giá trên trang thông tin điện tử.

Kính gửi:

- Công thông tin điện tử tỉnh Bắc Ninh;
- Công thông tin điện tử thành phố Bắc Ninh.

Căn cứ Điều 56 của Luật Đấu giá tài sản 2016;

Căn cứ Quyết định số 394/QĐ-UBND ngày 08/8/2017 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc thu hồi đất, giao đất cho UBND thành phố Bắc Ninh để đấu giá quyền sử dụng đất tại phường Vân Dương, thành phố Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định số 572/QĐ-UBND ngày 26/10/2017 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc đấu giá quyền sử dụng đất thuê và tài sản gắn liền với đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu nuôi trồng, thu hái chế biến dược liệu sạch phục vụ nghiên cứu thực nghiệm, sản xuất kinh doanh tại phường Vân Dương, thành phố Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định số 330/QĐ-UBND ngày 20/3/2018 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc phê duyệt danh mục tài sản, vật kiến trúc gắn liền với đất để đấu giá quyền sử dụng đất thuê gắn liền với tài sản trên đất khu đất Trường tiểu học Vân Dương, phường Vân Dương, thành phố Bắc Ninh;


Căn cứ Quyết định số 550/QĐ-UBND ngày 13/10/2017 và Quyết định số 177/QĐ-UBND ngày 12/4/2018 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc phê duyệt điều chỉnh phương án đấu giá quyền sử dụng đất thuê và tài sản gắn liền với đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu nuôi trồng, thu hái, chế biến dược liệu sạch phục vụ nghiên cứu thực nghiệm, sản xuất kinh doanh tại phường Vân Dương, thành phố Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định số 215/QĐ-UBND ngày 27/04/2018 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất thuê trả tiền thuê đất hàng năm và tài sản gắn liền với đất khu đất Trường tiểu học Vân Dương, phường Vân Dương, thành phố Bắc Ninh;

Căn cứ công văn số 2657/CV-UBND ngày 09/10/2017 của UBND thành phố Bắc Ninh về việc thực hiện công tác đấu giá trên địa bàn thành phố Bắc Ninh;

Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Bắc Ninh đề nghị Cổng thông tin
tử tỉnh Bắc Ninh, Cổng thông tin điện tử thành phố Bắc Ninh đăng tải thông tin lựa
chọn đơn vị thực hiện cuộc đấu giá trên trang với nội dung như sau:

1. Thời gian đăng tải: từ ngày 12 đến ngày 13 tháng 6 năm 2018;
2. Nội dung: *(theo phụ lục đính kèm)*.

Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Bắc Ninh trân trọng 

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Chủ tịch, các PCT UBND TP (b/c);
- Các cơ quan, đơn vị có liên quan (đ/b);
- Lưu: TNMT, VT.

TRƯỞNG PHÒNG




Nguyễn Công Vạn



PHỤ LỤC
(Kèm theo công văn số 100/UBND-TNMT, ngày 11 tháng 6 năm 2018
của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Bắc Ninh)

THÔNG BÁO
LỰA CHỌN TỔ CHỨC CUỘC ĐẤU GIÁ

1. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá:

Tên đơn vị: UBND thành phố Bắc Ninh;

Địa chỉ: số 217, đường Ngô Gia Tự, phường Suối Hoa, thành phố Bắc Ninh.;

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Tổng diện tích khu đất đấu giá là 7.944,0 m² đã được UBND tỉnh Bắc Ninh thu hồi và giao đất cho UBND thành phố Bắc Ninh để đấu giá quyền sử dụng đất tại Quyết định số 394/QĐ-UBND ngày 08/8/2017;

- Tài sản, vật kiến trúc gắn liền với đất theo Quyết định số 330/QĐ-UBND ngày 20/3/2018 của UBND tỉnh Bắc Ninh (có phụ lục chi tiết kèm theo);

- Giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất thuê trả tiền thuê đất hàng năm và tài sản gắn liền với đất của khu đất trường tiểu học Vân Dương để thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu nuôi trồng, thu hái chế biến dược liệu sạch phục vụ nghiên cứu thực nghiệm, sản xuất kinh doanh tại phường Vân Dương là 844.551.000 đồng. Trong đó:

+ Tiền thuê đất: 63.291.000 đồng/năm;

+ Giá trị tài sản gắn liền với đất: 781.260.000 đồng.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

STT	Tiêu chí bắt buộc	Yêu cầu
1	Hồ sơ pháp lý của tổ chức đấu giá	Có ngành nghề, chức năng đấu giá theo quy định
2	Số lượng đấu giá viên	Có từ 03 đấu giá viên trở lên
3	Thời gian hoạt động	Có từ 3 năm liền kể tham gia tổ chức đấu giá trở lên
4	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	Phù hợp với thực tế địa phương
5	Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá tài sản	Có phòng đấu giá và hệ thống thông tin phục vụ đấu giá
6	Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong lĩnh vực đấu giá tài sản	Có hồ sơ năng lực, mô tả được năng lực kinh nghiệm
7	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	Thỏa thuận theo quy định tại: Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 và Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Từ ngày 12 đến ngày 13 tháng 6 năm 2018
(trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Bắc Ninh;

Địa chỉ: số 217, đường Ngô Gia Tự, phường Suối Hoa, thành phố Bắc Ninh;

Điện thoại:

- Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và CMND (chú ý: không hoàn trả hồ sơ, không thông báo kết quả lựa chọn đối với các đơn vị không được lựa chọn).

5. Thời gian, địa điểm thông báo kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá

- Thời gian: Ngày 14/6/2017 (Trong giờ hành chính)

- Địa điểm: Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Bắc Ninh;

Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Bắc Ninh rất mong được sự hợp tác của các tổ chức đấu giá chuyên nghiệp./.