

Số: /QĐ-UBND

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**
(cấp lần đầu: ngày tháng năm 2026)

CHỦ TỊCH UBND TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Đầu tư số 143/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 96/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 3 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 55/2026/TT-BTC ngày 15 tháng 5 năm 2026 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty TNHH Năng lượng Môi trường Bắc Giang được Sở Tài chính tiếp nhận ngày 20 tháng 3 năm 2026, tiếp nhận lại hồ sơ sau khi Nhà đầu tư tự chỉnh sửa bổ sung ngày 06 tháng 05 năm 2026 và ngày 14 tháng 5 năm 2026;

Xét Báo cáo thẩm định số 474/BC-STC ngày 15/5/2026 của Sở Tài chính.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư với nội dung như sau:

1. Nhà đầu tư:

Tên nhà đầu tư: Công ty TNHH Năng lượng Môi trường Bắc Giang

Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 2400968494 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bắc Giang cấp đăng ký lần đầu ngày 20 tháng 07 năm 2023; Phòng Đăng ký kinh doanh và Quản lý doanh nghiệp cấp đăng ký thay đổi lần thứ 8 ngày 10 tháng 02 năm 2026.

Địa chỉ trụ sở: Dự án điện rác Bắc Giang, đường bên Trại, tổ dân phố Lò, phường Đa Mai, tỉnh Bắc Ninh, Việt Nam.

Điện thoại: 094.896.8916.

2. Tên dự án: Trạm bơm và tuyến ống cấp nước thô cho nhà máy xử lý rác và phát điện Bắc Giang.

3. Mục tiêu dự án: Đầu tư xây dựng trạm bơm và tuyến ống cấp nước thô, cấp nước phục vụ sản xuất cho nhà máy xử lý rác và phát điện Bắc Giang.

TT	Mục tiêu hoạt động	Mã ngành theo VSIC (Mã ngành cấp 4)
1	Khai thác, xử lý và cung cấp nước	3600

4. Quy mô dự án:

- Diện tích đất sử dụng: Khoảng 224m².
- Công suất thiết kế: 5000m³/ngày đêm.
- Quy mô xây dựng: Trạm bơm nước thô; tuyến ống nước thô.

(Quy mô đầu tư xây dựng các hạng mục công trình sẽ được xác định cụ thể tại đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 và dự án được phê duyệt; đảm bảo phù hợp với quy hoạch phân khu, quy chuẩn, tiêu chuẩn hiện hành)

5. Vốn đầu tư của dự án: 52.000.000.000 VND (Năm mươi hai tỷ đồng), trong đó:

- Vốn góp của nhà đầu tư: 10.400.000.000 VND (Mười tỷ bốn trăm triệu đồng);
- Vốn huy động: 41.600.000.000 VND (Bốn mươi một tỷ sáu trăm triệu đồng).

6. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm, kể từ ngày được giao đất, cho thuê đất thực hiện dự án.

7. Địa điểm thực hiện dự án: Phường Đa Mai, tỉnh Bắc Ninh.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

a) Tiến độ góp vốn và huy động các nguồn vốn:

- Vốn góp:

STT	Tên nhà đầu tư	Số vốn góp (VNĐ)	Tỷ lệ (%)	Phương thức góp vốn	Tiến độ góp vốn
1	Công ty TNHH Năng lượng môi trường Bắc Giang	10.400.000.000	20%	Bằng tiền	Theo tiến độ thực hiện dự án

- Vốn huy động: 41.600.000.000 VND; huy động theo tiến độ thực hiện dự án.

b) Tiến độ thực hiện các mục tiêu hoạt động chủ yếu; xây dựng cơ bản và đưa công trình vào hoạt động:

- Hoàn thành thủ tục thuê đất: 03 tháng kể từ ngày nhà đầu tư được chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư;

- Hoàn thành các thủ tục pháp lý khác, đầu tư xây dựng các hạng mục của dự án, nghiệm thu đưa vào hoạt động: 09 tháng kể từ ngày được Nhà nước giao

đất, cho thuê đất.

9. Ưu đãi, hỗ trợ đầu tư: Dự án thuộc ngành, nghề đặc biệt ưu đãi đầu tư theo điểm 3, mục III, phần A, Phụ lục II ban hành kèm theo Nghị định số 96/2026/NĐ-CP ngày 31/3/2026 của Chính phủ. Nhà đầu tư thực hiện thủ tục hưởng ưu đãi đầu tư tại cơ quan áp dụng ưu đãi đầu tư tương ứng với từng loại ưu đãi..

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Trách nhiệm của Công ty TNHH Năng lượng Môi trường Bắc Giang:

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác của hồ sơ, thông tin, số liệu, số vốn chủ sở hữu theo quy định của pháp luật.

- Phải ký quỹ hoặc phải có bảo lãnh ngân hàng về nghĩa vụ ký quỹ để bảo đảm thực hiện dự án đầu tư theo quy định.

- Trong quá trình thực hiện dự án phải chấp hành đầy đủ các quy định về quy hoạch, đầu tư, đất đai, xây dựng, giao thông đường thủy nội địa, đê điều, phòng chống thiên tai, bảo vệ môi trường, phòng cháy và chữa cháy, lao động, bảo hiểm và các quy định pháp luật có liên quan khác; phối hợp chặt chẽ với chính quyền địa phương và các cơ quan có liên quan để xác định cụ thể ranh giới, vị trí các khu đất thực hiện dự án, đảm bảo không chồng lấn vào các dự án đã được tiếp nhận tại khu vực.

- Thực hiện chế độ báo cáo định kỳ hàng quý, hàng năm về Sở Tài chính và UBND phường Đa Mai theo quy định tại Điều 47 Luật Đầu tư năm 2025 và Điều 94 Nghị định số 96/2026/NĐ-CP ngày 31/3/2026 của Chính phủ. Thực hiện chế độ báo cáo theo dõi, giám sát và đánh giá đầu tư theo quy định tại Nghị định số 19/2026/NĐ-CP ngày 14/01/2026 của Chính phủ và Thông tư số 44/2026/TT-BTC ngày 22/4/2026 của Bộ Tài chính.

- Dự án của nhà đầu tư sẽ bị chấm dứt hoạt động trong các trường hợp theo quy định tại Điều 36 Luật Đầu tư 2025; Điều 66, Điều 67, Điều 68, Điều 69 Nghị định số 96/2026/NĐ-CP ngày 31/3/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư.

2. Trách nhiệm của các cơ quan liên quan:

2.1. Sở Tài chính:

- Thông báo số tiền ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án cho nhà đầu tư theo quy định và giám sát việc thực hiện nghĩa vụ ký quỹ của nhà đầu tư.

- Thực hiện giám sát dự án đầu tư theo quy định tại Nghị định số 19/2026/NĐ-CP ngày 14/01/2026 của Chính phủ Quy định về trình tự, thủ tục thẩm định dự án quan trọng quốc gia và giám sát, đánh giá đầu tư.

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, số liệu trong hồ sơ và kết quả thẩm định dự án Trạm bơm và tuyến ống cấp nước thô cho nhà máy xử lý rác và phát điện Bắc Giang.

2.2. Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Xây dựng, Thuế tỉnh Bắc Ninh và cơ quan đơn vị có liên quan:

Căn cứ chức năng, nhiệm vụ hướng dẫn nhà đầu tư triển khai thực hiện dự án theo đúng quy định.

2.3. UBND phường Đa Mai:

- Chỉ xem xét cho thuê đất khi nhà đầu tư đã hoàn thành ký quỹ hoặc có bảo lãnh ngân hàng về nghĩa vụ ký quỹ để bảo đảm thực hiện dự án đầu tư theo quy định.
- Chủ trì, phối hợp với nhà đầu tư trong quá trình bồi thường, giải phóng mặt bằng và hoàn thiện các thủ tục pháp lý về đất đai.
- Theo dõi việc triển khai thực hiện và hoạt động của dự án; định kỳ hằng quý, hằng năm báo cáo UBND tỉnh (qua Sở Tài chính) theo quy định.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Các sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, UBND phường Đa Mai; Công ty TNHH Năng lượng Môi trường Bắc Giang và các cơ quan, đơn vị liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.
3. Quyết định được cấp cho Công ty TNHH Năng lượng Môi trường Bắc Giang 01 (một) bản; 01 (một) bản được lưu tại UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: TC, XD, NN&MT, KH-CN, CT;
- Thuế tỉnh Bắc Ninh;
- VP UBND tỉnh: LĐVP, THĐT, KTN; Trung tâm thông tin tỉnh, Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh (trả kết quả);
- Lưu: VT, KTN Tân

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đào Quang Khải