

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH BẮC NINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 61/NQ-HĐND

Bắc Ninh, ngày 16 tháng 7 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

Quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện 02 dự án Khu đô thị sinh thái nghỉ dưỡng và thể thao thuộc quy hoạch phân khu đô thị, du lịch sinh thái thể thao Khuôn Thần (đợt 1)

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH
KHÓA XX KỲ HỌP THỨ 6**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15 tháng 11 năm 2017; Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 15 Luật trong lĩnh vực Nông nghiệp và Môi trường;

Căn cứ Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 42/2026/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực lâm nghiệp và kiểm lâm;

Xét Tờ trình số 280/TTr-UBND ngày 13 tháng 7 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng 127,41 ha rừng trồng sản xuất sang mục đích khác để thực hiện 02 dự án Khu đô thị sinh thái nghỉ dưỡng và thể thao thuộc quy hoạch phân khu đô thị, du lịch sinh thái thể thao Khuôn Thần (đợt 1) trên địa bàn tỉnh (Có phụ lục chi tiết của các dự án kèm theo).

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Bắc Ninh Khóa XX, Kỳ họp thứ 6 thông qua. /.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội; Chính phủ;
- Thường trực: Tỉnh ủy, HĐND tỉnh; UBND tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội khu vực tỉnh Bắc Ninh;
- Ủy ban MTTQ tỉnh;
- Các đại biểu HĐND tỉnh;
- Các cơ quan, sở, ban, ngành cấp tỉnh;
- Các cơ quan Trung ương đóng trên địa bàn tỉnh;
- UBND các xã, phường;
- Công TTĐT của Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Trung tâm Thông tin, Văn phòng UBND tỉnh;
- Lãnh đạo, CV VP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Chủ đầu tư dự án tại Điều 1 (02 bản giấy, dấu đỏ);
- Lưu: VT, CTHĐND.

CHỦ TỊCH



Nguyễn Việt Oanh

PHỤ LỤC I

Quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án “Khu đô thị sinh thái và nghỉ dưỡng thuộc Quy hoạch phân khu Khu đô thị, du lịch sinh thái thể thao Khuôn Thần (Phân khu A)” đợt 1
(Kèm theo Nghị quyết số 61/NQ-HĐND ngày 16/7/2026 của HĐND tỉnh)

1. Thông tin chung về dự án

- Tên dự án: “Khu đô thị sinh thái và nghỉ dưỡng thuộc Quy hoạch phân khu Khu đô thị, du lịch sinh thái thể thao Khuôn Thần (Phân khu A)”.
- Chủ đầu tư: Công ty TNHH Khuon Than First Community.
- Địa điểm thực hiện dự án: Xã Kiên Lao, tỉnh Bắc Ninh.
- Quy mô đầu tư: Diện tích thực hiện dự án là 229,86 ha, trong đó chuyển 87,38 ha đất rừng sản xuất.

2. Vị trí, diện tích, hiện trạng rừng khu vực thực hiện dự án

- Vị trí, địa điểm: Khu vực dự án chuyển mục đích sử dụng rừng thuộc các khoảnh 11, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 26A, 26B tiểu khu 40, xã Kiên Lao, tỉnh Bắc Ninh
- Diện tích rừng quyết định chuyển mục đích sử dụng: 87,38 ha.
- Loại rừng: Rừng sản xuất.
- Loài cây trồng: Chủ yếu cây keo, bạch đàn.
- Nguồn gốc hình thành: Rừng trồng..
- Chủ quản lý, sử dụng: Thuộc các đơn vị, tổ chức: UBND xã Kiên Lao, BQL rừng phòng hộ Cẩm Sơn, Công ty TNHH HTV lâm nghiệp Lục Ngạn được Nhà nước giao đất sử dụng vào mục đích lâm nghiệp theo quy định của pháp luật.

PHỤ LỤC II

Quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án “ Khu đô thị sinh thái và thể dục thể thao thuộc Quy hoạch phân khu Khu đô thị, du lịch sinh thái thể thao Khuôn Thần (Phân khu B)”

đợt 1

(Kèm theo Nghị quyết số 61/NQ-HĐND ngày 16/7/2026 của HĐND tỉnh)

1. Thông tin chung về dự án

- Tên dự án: “Khu đô thị sinh thái và thể dục thể thao thuộc Quy hoạch phân khu Khu đô thị, du lịch sinh thái thể thao Khuôn Thần (Phân khu B)”.
- Chủ đầu tư: Công ty TNHH Khuon Than Second Community.
- Địa điểm thực hiện dự án: Xã Kiên Lao, tỉnh Bắc Ninh.
- Quy mô đầu tư: Diện tích đất sử dụng 286,34ha, trong đó, chuyển 40,03 ha đất rừng sản xuất.

2. Vị trí, diện tích, hiện trạng rừng khu vực thực hiện dự án

- Vị trí, địa điểm: Khu vực dự án chuyển mục đích sử dụng rừng thuộc các khoảnh 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 11, 12, 14, 15 tiểu khu 40, xã Kiên Lao, tỉnh Bắc Ninh.
- Diện tích rừng quyết định chuyển mục đích sử dụng: 40,03 ha.
- Loại rừng: Rừng sản xuất.
- Loài cây trồng: Chủ yếu cây keo, bạch đàn.
- Nguồn gốc hình thành: Rừng trồng.
- Chủ quản lý, sử dụng: Thuộc các đơn vị, tổ chức: UBND xã Kiên Lao, BQL rừng phòng hộ Cẩm Sơn, Công ty TNHH HTV lâm nghiệp Lục Ngạn, tỉnh Bắc Ninh được Nhà nước giao đất sử dụng vào mục đích lâm nghiệp theo quy định của pháp luật.