

Số: /BC-CNGT
Về việc báo cáo theo đề nghị của UBND xã
Lương Tài tại Công văn số 993/UBND-TH
ngày 14/7/2026

Kính Bắc, ngày tháng 7 năm 2026

Kính gửi: Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Bắc Ninh

Căn cứ Quyết định số 06/QĐ-UBND ngày 08/01/2025 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc chuyển giao cơ sở nhà đất về địa phương quản lý, xử lý;

Căn cứ Quyết định số 1818/QĐ-UBND ngày 18/12/2025 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc giao, chuyển giao một số cơ sở nhà, đất thuộc phạm vi quản lý của xã Lương Tài cho các cơ quan, đơn vị để quản lý, sử dụng theo quy định.

Căn cứ Quyết định số 143/QĐ-UBND ngày 22/01/2026 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc Về việc tiếp nhận và giao tài sản công Viện Kiểm sát nhân dân tối cao chuyển giao về tỉnh cho các cơ quan, đơn vị để quản lý, khai thác, sử dụng theo quy định;

Căn cứ Biên bản bàn giao tiếp nhận tài sản công: ngày 06/4/2026 giữa Chi nhánh Trung tâm phát triển quỹ đất Gia Thuận với UBND xã Lương Tài về việc bàn giao tiếp nhận tài sản công là nhà đất Trụ sở BHXH huyện Lương Tài (cũ); Trụ sở Phòng nội vụ huyện Lương Tài (cũ)

Căn cứ Biên bản bàn giao tiếp nhận tài sản công ngày 05/3/2026 giữa Chi nhánh Trung tâm phát triển quỹ đất Gia Thuận với Viện Kiểm sát Nhân dân tỉnh Bắc Ninh - Viện KSND khu vực 9 Bắc Ninh về việc bàn giao tiếp nhận tài sản công là nhà đất Trụ sở Viện KSND huyện Lương Tài (cũ);

Căn cứ Văn bản số 993/UBND-TH ngày 14/7/2026 của UBND xã Lương Tài V/v đề nghị sử dụng cơ sở nhà, đất để bố trí tạm cư cho các hộ dân phục vụ thực hiện dự án Cảng hàng không quốc tế Gia Bình và các dự án thành phần.

Chi nhánh Trung tâm phát triển quỹ đất Gia Thuận tổng hợp, báo cáo tình hình quản lý, sử dụng các cơ sở nhà đất được giao quản lý theo đề nghị của UBND xã Lương Tài để Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh tổng hợp báo cáo cơ quan thẩm quyền, cụ thể như sau:

- Đối với điểm trường Mầm non thị trấn Thứa (cụm Tân Dân cũ) và trường Mầm non thị trấn Thứa (cụm thôn Bùi cũ), giao quản lý khai thác theo Quyết định 616 ngày 31/12/2025 của UBND tỉnh (điểm a khoản 1 điều 1 Nghị định 108/NĐ-CP), đơn vị đang niêm phong quản lý và đang thực hiện xác định đơn giá cho thuê để khai thác theo Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24/6/2026 của Chính phủ.

- Đối với Trụ sở BHXH huyện Lương Tài (cũ); Trụ sở Phòng nội vụ huyện Lương Tài (cũ), giao quản lý khai thác theo Quyết định 879 ngày 25/6/2026 của UBND tỉnh (điểm a khoản 1 điều 1 Nghị định 108/NĐ-CP), đơn vị đang thực hiện xác định đơn giá cho thuê để khai thác theo Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24/6/2026 của Chính phủ. Hiện trạng Trụ sở BHXH huyện Lương Tài (cũ) đơn vị đang niêm phong quản lý, Trụ sở Phòng nội vụ huyện Lương Tài (cũ) các Chi nhánh Trung tâm phát triển quỹ đất đang tạm sử dụng nơi làm việc công tác GPMB dự án Cảng hàng không quốc tế Gia Bình.

- Đối với Trụ sở Viện KSND huyện Lương Tài (cũ), giao quản lý khai thác theo Quyết định 879 ngày 25/6/2026 của UBND tỉnh (điểm b khoản 1 điều 1 Nghị định 108/NĐ-CP), đơn vị đang niêm phong quản lý.

(Kèm theo Danh mục các khu đất)

Chi nhánh Trung tâm phát triển quỹ đất Gia Thuận báo cáo Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Bắc Ninh xem xét tổng hợp, chỉ đạo thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Giám đốc, các PGĐ Chi nhánh;
- Phòng QL&PTQĐ thuộc Chi nhánh;
- Lưu: VT, HSĐĐ.

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Trọng Tuân