

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ LƯƠNG TÀI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 993 /UBND-TH

Lương Tài, ngày 14 tháng 7 năm 2026

V/v đề nghị sử dụng cơ sở nhà, đất
để bố trí tạm cư cho các hộ dân phục vụ
thực hiện dự án Cảng hàng không quốc tế
Gia Bình và các dự án thành phần

Kính gửi:

- UBND tỉnh Bắc Ninh;
- Các Sở: Tài chính, Giáo dục và Đào tạo;
- Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Bắc Ninh;
- Chi nhánh Trung tâm phát triển quỹ đất Gia Thuận;
- Ngân hàng Chính sách xã hội Lương Tài;
- Trường THPT Lương Tài.

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Công văn số 5477/UBND-KTTH ngày 01/6/2026 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc bố trí nơi ở tạm cư cho các hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi đất;

Căn cứ Công văn số 6112/UBND-KTTH ngày 13/6/2026 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc bố trí nơi ở tạm cư cho các hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch số 112/KH-UBND ngày 30/6/2026 của UBND xã Lương Tài về thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Cảng hàng không quốc tế Gia Bình và các dự án thành phần thuộc xã Lương Tài.

Hiện nay, UBND xã Lương Tài đang triển khai thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án Cảng hàng không quốc tế Gia Bình và các dự án thành phần. Số lượng hộ dân trên địa bàn xã tự nguyện bàn giao mặt bằng và đăng ký đề nghị UBND xã bố trí nơi ở tạm cư ngày một tăng lên.

Để đảm bảo điều kiện sinh hoạt tạm thời cho các hộ dân, đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng của dự án, UBND xã Lương Tài tiếp tục đề nghị được tiếp nhận các cơ sở nhà đất do Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Bắc Ninh; Chi nhánh Trung tâm phát triển quỹ đất Gia Thuận; Ngân hàng chính sách xã hội Lương Tài; Trường THPT Lương Tài quản lý để bố trí khu tạm cư cho Nhân dân.

(Có danh mục chi tiết kèm theo)

Vậy, UBND xã Lương Tài đề nghị UBND tỉnh, Sở Tài chính và các cơ quan, đơn vị liên quan quan tâm, xem xét, tạo điều kiện để xã sớm bố trí nơi ở tạm cư cho Nhân dân, góp phần đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án Cảng hàng không quốc tế Gia Bình và các dự án thành phần./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Đảng ủy, TT HĐND xã;
- CT, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Phùng Đức Luân

DANH MỤC CƠ SỞ NHÀ, ĐẤT ĐỀ NGHỊ BÀN GIAO ĐỂ BỐ TRÍ KHU TẠM CƯ*(Kèm theo Công văn số**/UBND-TH ngày**/ 7/2026 của UBND xã Lương Tài)*

STT	Tên trụ sở	Địa chỉ	Diện tích đất (m ²)	Tài sản trên đất	Đơn vị đang quản lý
1	Trụ sở làm việc Đội Quản lý thị trường số 9 (Đội QLTT số 4 cũ), Chi cục Quản lý thị trường tỉnh Bắc Ninh	Xã Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh	300,0	Nhà làm việc (diện tích 420,0 m ²)	Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Bắc Ninh
2	Thị hành án tỉnh Bắc Ninh (THA Lương Tài cũ)	Xã Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh	436,0	Nhà làm việc (diện tích 284,0 m ²)	
3	Trụ sở MTTQ (cũ)	Xã Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh	1.622,4	- Trụ sở cơ quan (diện tích xây dựng 367,7 m ² ; diện tích sàn sử dụng 1.130,1 m ²) - Hội trường, nhà ăn (diện tích 117,6 m ²) - Nhà đa năng (diện tích 162,87 m ²) - Lán tạm để xe (diện tích 136,06 m ²)	Ngân hàng Chính sách xã hội Lương Tài
4	Trường THCS Hàn Thuyên (cũ)	Xã Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh	2.476,0	- Khu lớp học và phòng học bộ môn (diện tích xây dựng 362m ² ; diện tích sàn sử dụng 1.068m ²) - Khu lớp học + các phòng làm việc khu hiệu bộ (diện tích xây dựng 446m ² ; diện tích sàn sử dụng 1.303m ²) - Nhà bảo vệ (diện tích là 13m ²) - Lán để xe giáo viên (diện tích 85m ²) - Lán để xe học sinh (diện tích 120m ²)	Trường THPT Lương Tài

5	Phòng Nội vụ (Khu liên cơ quan)	Xã Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh	966,5	- Nhà làm việc trụ sở cơ quan (diện tích xây 324,0 m ² ; diện tích sàn sử dụng 1.296,0m ²) - Nhà bảo vệ + bếp ăn (diện tích 51,0m ²)	Chi nhánh Trung tâm phát triển quỹ đất Gia Thuận
6	BHXX Lương Tài (cũ)	Xã Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh	483,3	- Trụ sở làm việc (diện tích 366,3m ²) - Nhà để xe (diện tích 36m ²) - Sân gạch, tường rào, cổng	
7	Trường Mầm non Thị trấn Thứa - cụm Tân Dân (cũ)	Thôn Tân Phương, xã Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh	1.285,2	- Khu phòng học số 1 (diện tích xây dựng 121m ² ; diện tích sàn sử dụng 242m ²) - Khu phòng học số 2 (diện tích xây dựng 499 m ² ; diện tích sàn sử dụng 998m ²) - Khu Hiệu bộ (diện tích 121m ²) - Bếp ăn (diện tích 46m ²) - Công trình khác gắn liền với đất và lán xe (diện tích 109m ²)	
8	Trường Mầm non Thị trấn Thứa - cụm thôn Bùi (cũ)	Thôn Phá Lãng, xã Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh	1.215,0	- Khu phòng học số 1 (diện tích 157m ²) - Khu phòng học số 2 (diện tích 168m ²) - Bếp ăn (diện tích 84m ²) - Khu nhà thể chất (diện tích 164m ²) - Lán xe (diện tích 50m ²)	
9	Viện KSND khu vực 9 Bắc Ninh (cũ)	Xã Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh	832,1	- Trụ sở làm việc (diện tích xây dựng 180,5m ² ; diện tích sàn sử dụng 370,0m ²) - Nhà làm việc ngang (diện tích 111,5m ²) - Nhà bảo vệ (diện tích 14,0m ²)	