

Số: /QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày tháng 6 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc xử lý đối với tài sản của 18 điểm trường dôi dư
trên địa bàn xã Đại Sơn, tỉnh Bắc Ninh

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017; Luật số 64/2020/QH14, Luật số 07/2022/QH15, Luật số 24/2023/QH15, Luật số 31/2024/QH15, Luật số 43/2024/QH15, Luật số 56/2024/QH15, Luật số 90/2025/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công; Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03/11/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 113/2025/QĐ-UBND ngày 29/12/2025 của UBND tỉnh Phân cấp thẩm quyền quyết định quản lý, sử dụng, khai thác, xử lý tài sản công tại cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Bắc Ninh;

Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 251/TTr-STC ngày 04/6/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xử lý đối với tài sản của 18 điểm trường dôi dư trên địa bàn xã Đại Sơn, tỉnh Bắc Ninh, cụ thể như sau:

1. Đối với nhà, công trình trên đất: Thực hiện phá dỡ, hủy bỏ (Chi tiết theo Phụ lục đính kèm).

2. Đối với đất: Giao UBND xã Đại Sơn quản lý diện tích đất sau khi phá dỡ, hủy bỏ tài sản gắn liền với đất theo quy định của pháp luật về đất đai.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Giao Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh thực hiện phá dỡ, hủy bỏ tài sản gắn liền với đất tại các khu đất nêu trên; thực hiện hạch toán giảm tài sản trên sổ sách kế toán và quản lý, xử lý vật tư thu hồi theo quy định hiện hành.

2. Căn cứ hiện trạng quản lý diện tích các khu đất nêu trên, giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh tham mưu cấp thẩm quyền quyết định thu hồi, giao đất cho UBND xã Đại Sơn quản lý theo quy định của pháp luật về đất đai.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Xây dựng, Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh, UBND xã Đại Sơn và các đơn vị, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- VP UBND tỉnh;
- + LĐVP, TPKTTH, TH;
- + Lưu: VT, KTTH.Hài.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Ngô Tân Phụng

DANH MỤC TÀI SẢN LÀ 18 ĐIỂM TRƯỜNG TRÊN ĐỊA BÀN XÃ ĐẠI SƠN THỰC HIỆN XỬ LÝ

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /6/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh)

STT	Tên tài sản	Loại tài sản	Đơn vị tính	Số lượng	Năm đưa vào sử dụng	Nguyên giá (đồng)	Giá trị còn lại (đồng)	Hình thức xử lý	Lý do đề nghị xử lý
1	Trường MN Giáo Liêm. Địa chỉ: Thôn Việt Ngoài-Giáo Liêm, huyện Sơn Động								
<i>a</i>	<i>Nhà lớp học</i>	<i>Nhà</i>	<i>m²</i>	<i>70,5</i>	<i>2013</i>		<i>0</i>	<i>Phá dỡ, hủy bỏ</i>	<i>Tài sản hư hỏng, xuống cấp, dôi dư, không có nhu cầu sử dụng</i>
2	Trường MN Giáo Liêm-Thôn Rèm, huyện Sơn Động								
<i>a</i>	<i>Nhà lớp học</i>	<i>Nhà</i>	<i>m²</i>	<i>250,8</i>	<i>2013</i>			<i>Phá dỡ, hủy bỏ</i>	<i>Tài sản hư hỏng, xuống cấp, dôi dư, không có nhu cầu sử dụng</i>
3	Trường TH Đại Sơn. Địa chỉ: Làng Khang, Xã Quế Sơn, huyện Sơn Động								
<i>a</i>	<i>Nhà lớp học</i>	<i>Nhà</i>	<i>m²</i>	<i>76</i>	<i>2003</i>	<i>154.600.000</i>		<i>Phá dỡ, hủy bỏ</i>	<i>Tài sản hết hạn sử dụng, dôi dư, không có nhu cầu sử dụng tiếp</i>
4	Trường TH& THCS Đại Sơn. Địa chỉ: thôn Đồng Bang (Khu lẻ), Thôn Đồng Bang, xã Đại Sơn, huyện Sơn Động								
<i>a</i>	<i>Nhà lớp học</i>	<i>Nhà</i>	<i>m²</i>	<i>210</i>	<i>2013</i>			<i>Phá dỡ, hủy bỏ</i>	<i>Tài sản hư hỏng, xuống cấp, dôi dư, không có nhu cầu sử dụng</i>

STT	Tên tài sản	Loại tài	Đơn vị	Số lượng	Năm đưa	Nguyên giá (đồng)	Giá trị còn lại	Hình thức xử	Lý do đề nghị xử lý
<i>a</i>	<i>Nhà lớp học</i>	<i>Nhà</i>	<i>m2</i>	<i>100</i>	<i>2004</i>			<i>Phá dỡ, hủy bỏ</i>	<i>Tài sản hết hạn sử dụng, dôi dư, không có nhu cầu sử dụng tiếp</i>
10	Trường MN Đại Sơn. Địa chỉ: khu Đồng Chanh, Đồng Chanh, Xã Chiên Sơn, huyện Sơn Động								
<i>a</i>	<i>Nhà lớp học</i>	<i>Nhà</i>	<i>m2</i>	<i>100</i>	<i>2004</i>			<i>Phá dỡ, hủy bỏ</i>	<i>Tài sản hết hạn sử dụng, dôi dư, không có nhu cầu sử dụng tiếp</i>
11	Trường MN Giáo Liêm. Địa chỉ: Thôn Đồng Cún- Giáo Liêm, huyện Sơn Động								
<i>a</i>	<i>Nhà lớp học</i>	<i>Nhà</i>	<i>m²</i>	<i>60,6</i>	<i>2013</i>			<i>Phá dỡ, hủy bỏ</i>	<i>Tài sản hư hỏng, xuống cấp, dôi dư, không có nhu cầu sử dụng</i>
12	Trường MN Giáo Liêm. Địa chỉ: Thôn Đồng Đông- Giáo Liêm-, huyện Sơn Động								
<i>a</i>	<i>Nhà lớp học</i>	<i>Nhà</i>	<i>m²</i>	<i>50,5</i>	<i>2013</i>			<i>Phá dỡ, hủy bỏ</i>	<i>Tài sản hư hỏng, xuống cấp, dôi dư, không có nhu cầu sử dụng</i>
13	Trường TH Giáo Liêm Điểm trường thôn Việt Tiến								
<i>a</i>	<i>Nhà hiệu bộ</i>	<i>Nhà</i>	<i>m²</i>	<i>50</i>	<i>2013</i>			<i>Phá dỡ, hủy bỏ</i>	<i>Tài sản hư hỏng, xuống cấp, dôi dư, không có nhu cầu sử dụng</i>
<i>b</i>	<i>Nhà lớp học khu A</i>	<i>Nhà</i>	<i>m²</i>	<i>70</i>	<i>2013</i>			<i>Phá dỡ, hủy bỏ</i>	<i>Tài sản hư hỏng, xuống cấp, dôi dư, không có nhu cầu sử dụng</i>

STT	Tên tài sản	Loại tài	Đơn vị	Số lượng	Năm đưa	Nguyên giá (đồng)	Giá trị còn lại	Hình thức xử	Lý do đề nghị xử lý
c	Nhà lớp học khu B	Nhà	m ²	70	2013			Phá dỡ, hủy bỏ	Tài sản hư hỏng, xuống cấp, dôi dư, không có nhu cầu sử dụng
d	Nhà vệ sinh	Nhà	m ²	20	2013			Phá dỡ, hủy bỏ	Tài sản hư hỏng, xuống cấp, dôi dư, không có nhu cầu sử dụng
e	Nhà để xe	Nhà	m ²	10	2013			Phá dỡ, hủy bỏ	Tài sản hư hỏng, xuống cấp, dôi dư, không có nhu cầu sử dụng
14	Trường TH và THCS Phúc Sơn I. Đất khu hâu, Phúc thắng, Xã Phúc Thắng, huyện Sơn Động								
a	Nhà hiệu bộ	Nhà	m ²	80	2006	120.000.000		Phá dỡ, hủy bỏ	Tài sản hết hạn sử dụng, dôi dư, không có nhu cầu sử dụng tiếp
15	Trường Tiểu học và THCS Phúc Sơn II. Điểm trường Đồng Cao- Phúc Sơn , huyện Sơn Động								
a	Nhà lớp học 2 phòng	Nhà	m ²	40	2003			Phá dỡ, hủy bỏ	Tài sản hết hạn sử dụng, dôi dư, không có nhu cầu sử dụng tiếp
b	Nhà 3 phòng ở GV	Nhà	m ²	45	2003			Phá dỡ, hủy bỏ	Tài sản hết hạn sử dụng, dôi dư, không có nhu cầu sử dụng tiếp
c	Nhà để xe	Nhà	m ²	20	2003			Phá dỡ, hủy bỏ	Tài sản hết hạn sử dụng, dôi dư, không có nhu cầu sử dụng tiếp
d	Nhà vệ sinh	Nhà	m ²	12	2003			Phá dỡ, hủy bỏ	Tài sản hết hạn sử dụng, dôi dư, không có nhu cầu sử dụng tiếp

STT	Tên tài sản	Loại tài	Đơn vị	Số lượng	Năm đưa	Nguyên giá (đồng)	Giá trị còn lại	Hình thức xử	Lý do đề nghị xử lý
16	Trường Mầm non Phúc Sơn. Khu Thước, Thôn Thước- xã Phúc sơn , huyện Sơn Động								
<i>a</i>	<i>Nhà lớp học</i>	<i>Nhà</i>	<i>m²</i>	<i>120</i>	<i>2011</i>	<i>420.000.000</i>	<i>282.327.500</i>	<i>Phá dỡ, hủy bỏ</i>	<i>Tài sản hết hạn sử dụng, dôi dư, không có nhu cầu sử dụng tiếp</i>
17	Trường Mầm non Phúc Sơn. Thôn Hấu 1, Xã Phúc Sơn , huyện Sơn Động								
<i>a</i>	<i>Nhà lớp học</i>	<i>Nhà</i>	<i>m²</i>	<i>60</i>	<i>2011</i>	<i>210.000.000</i>	<i>141.163.750</i>	<i>Phá dỡ, hủy bỏ</i>	<i>Tài sản hết hạn sử dụng, dôi dư, không có nhu cầu sử dụng tiếp</i>
18	Trường Mầm non Phúc Sơn.Khu Đồng Cao, xã Phúc Sơn , huyện Sơn Động								
<i>a</i>	<i>Nhà lớp học</i>	<i>Nhà</i>	<i>m²</i>	<i>80</i>	<i>2006</i>			<i>Phá dỡ, hủy bỏ</i>	<i>Tài sản hết hạn sử dụng, dôi dư, không có nhu cầu sử dụng tiếp</i>