

Số: /TB-UBND

Trạm Lộ, ngày tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc tiếp nhận hồ sơ đề nghị thành lập Cụm công nghiệp Nghĩa Đạo, phường Trạm Lộ, tỉnh Bắc Ninh

Căn cứ Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 139/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Công Thương;

Căn cứ Thông tư số 14/2024/TT-BCT ngày 15/8/2024 của Bộ Công thương Quy định chế độ báo cáo định kỳ về cụm công nghiệp, cơ sở dữ liệu cụm công nghiệp cả nước và một số mẫu văn bản về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 1589/QĐ-TTg ngày 08/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt quy hoạch tỉnh Bắc Ninh thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 51/2025/QĐ-UBND ngày 31/10/2025 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc ban hành Quy chế quản lý cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định số 274/QĐ-UBND ngày 08/4/2025 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc điều chỉnh, bổ sung danh mục dự án thành lập tỉnh Bắc Ninh định hướng đến năm 2030 và những năm tiếp theo;

Căn cứ Quyết định số 245/QĐ-UBND ngày 20/9/2025 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc phê duyệt Quy hoạch phân khu đô thị phía Nam sông Đuống, phân khu số 2, tỷ lệ 1/2000;

Căn cứ Quyết định số 637/QĐ-UBND ngày 19/8/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Ninh Phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh Bắc Ninh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050; số 1077/QĐ-UBND ngày 03/5/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Ninh về việc đính chính Quyết định số 637/QĐ-UBND ngày 19/8/2025;

Căn cứ Công văn số 4633/UBND-KTTH ngày 14/5/2026 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc chủ trương thu hút đầu tư đối với cụm công nghiệp Nghĩa Đạo.

UBND phường Trạm Lộ thông báo về việc tiếp nhận hồ sơ đề nghị thành lập Cụm công nghiệp Nghĩa Đạo, phường Trạm Lộ, tỉnh Bắc Ninh như sau:

1. Thông tin cụm công nghiệp

a. Tên gọi: Cụm công nghiệp Nghĩa Đạo.

b. Quy mô diện tích: Theo Quyết định số 1077/QĐ-UBND ngày 03/5/2026

của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Ninh về việc đính chính Quyết định số 637/QĐ-UBND ngày 19/8/2025 điều chỉnh còn khoảng 50,0 ha.

c. Địa điểm: Phường Trạm Lộ, tỉnh Bắc Ninh.

d. Ranh giới khu đất như sau:

+ Phía Bắc: Giáp đường quy hoạch đường Tỉnh lộ 285B;

+ Phía Tây: Giáp khu dân cư Quang Hưng, Nghĩa Xá, Nội Trung;

+ Phía Đông: Giáp ruộng canh tác;

+ Phía Nam: Giáp đường Tỉnh lộ 281;

e. Ngành nghề thu hút đầu tư:

Theo Quyết định số 1589/QĐ-TTg ngày 08/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ, ngành nghề dự kiến hoạt động: Công nghiệp cơ khí, may mặc da giày,...

f. Mục tiêu thành lập cụm công nghiệp

Tạo ra quỹ đất công nghiệp, thu tiền sử dụng đất vào ngân sách, thu hút nhà đầu tư, phát triển kinh tế xã hội của tỉnh, địa phương, tạo công ăn việc làm cho người lao động...

(Kèm theo sơ đồ vị trí CCN Nghĩa Đạo, phường Trạm Lộ)

2. Thông tin tiếp nhận hồ sơ đề nghị thành lập cụm công nghiệp

a. Đối tượng nộp hồ sơ đề xuất thành lập cụm công nghiệp và đăng ký làm Chủ đầu tư hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp: Doanh nghiệp, hợp tác xã, tổ chức có tư cách pháp lý, có năng lực đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật.

b. Thành phần hồ sơ

Thành phần hồ sơ: Theo quy định tại Điều 9 Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp, bao gồm:

- Văn bản của doanh nghiệp, hợp tác xã, tổ chức đề nghị làm chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Nghĩa Đạo (trong đó có cam kết không vi phạm các quy định của pháp luật và chịu mọi chi phí, rủi ro nếu không được chấp thuận) kèm theo Báo cáo đầu tư thành lập cụm công nghiệp Nghĩa Đạo và bản đồ xác định vị trí, ranh giới của cụm công nghiệp. Nội dung chủ yếu báo cáo đầu tư thành lập cụm công nghiệp quy định tại Khoản 2, Điều 9 Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ;

- Bản sao hợp lệ tài liệu về tư cách pháp lý của doanh nghiệp, hợp tác xã, tổ chức đề nghị làm chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp;

- Bản sao hợp lệ tài liệu chứng minh năng lực tài chính của doanh nghiệp, hợp tác xã, tổ chức đề nghị làm chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật gồm ít nhất một trong các tài liệu sau: Báo cáo tài chính 02 năm gần nhất; cam kết hỗ trợ tài chính của công ty mẹ; cam kết hỗ trợ tài chính của tổ chức tài chính; bảo lãnh về năng lực tài chính; tài liệu khác chứng minh năng lực tài chính (nếu có);

- Bản sao hợp lệ tài liệu chứng minh kinh nghiệm của doanh nghiệp, hợp tác xã, tổ chức đề nghị làm chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp và các văn bản, tài liệu khác có liên quan (nếu có).

3. Địa điểm, thời gian nộp hồ sơ

- Địa điểm nhận hồ sơ: Nhà đầu tư quan tâm đề nghị nộp hồ sơ tại Trung tâm phục vụ hành chính công phường Trạm Lộ, qua Hệ thống dịch vụ công quốc gia tại địa chỉ: <https://dichvucong.gov.vn>.

- Thời gian nhận hồ sơ: trong vòng 15 ngày kể từ ngày ra thông báo.

4. Tổ chức, thực hiện

- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tổng hợp kết quả tiếp nhận hồ sơ tham mưu UBND phường báo cáo Sở Công thương và UBND tỉnh theo quy định.

- Phòng Văn hoá - Xã hội đăng tải công khai rộng rãi Thông báo này trên Cổng thông tin điện tử của phường.

- Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công thông báo công khai trên hệ thống đài truyền thanh của phường và các tổ dân phố để Nhà đầu tư quan tâm được biết.

UBND phường Trạm Lộ thông báo đến các doanh nghiệp, hợp tác xã, tổ chức quan tâm đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Nghĩa Đạo được biết và đăng ký tham gia./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh Bắc Ninh (b/c);
- Sở Công Thương tỉnh (b/c);
- Cổng thông tin điện tử tỉnh (đề nghị đăng tải);
- Báo Bắc Ninh (đề nghị đăng tải);
- Thường trực Đảng uỷ, TT HĐND phường (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Các cơ quan, đơn vị: Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị; Phòng Văn hoá - Xã hội; Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công; Trung tâm phục vụ HCC phường;
- Lưu: VT, KTHT&ĐT.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Hữu Bảng