

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN BÀN GIAO, TIẾP NHẬN TÀI SẢN CÔNG

Căn cứ Quyết định số 910/QĐ-UBND ngày 04/10/2024 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc điều chỉnh số liệu diện tích cơ sở nhà, đất là khu B cơ sở 2 của Trường Cao đẳng Công nghệ Việt - Hàn Bắc Giang

Căn cứ Quyết định số 682/QĐ-UBND ngày 11/4/2024 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc điều chỉnh Phương án sắp xếp lại, xử lý đối với cơ sở nhà, đất tại khu B cơ sở 2 của Trường Cao đẳng Công nghệ Việt - Hàn Bắc Giang (Phương án sắp xếp lại, xử lý được điều chỉnh từ “Giữ lại tiếp tục sử dụng” sang “Chuyển giao về địa phương (UBND thành phố Bắc Giang) quản lý, xử lý theo quy định”).

Hôm nay, vào hồi 14 giờ ngày 07 tháng 11 năm 2024, tại khu B cơ sở 2 của Trường Cao đẳng Công nghệ Việt - Hàn Bắc Giang (Địa chỉ: xã Dĩnh Trì, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang), Trường Cao đẳng Công nghệ Việt - Hàn Bắc Giang tiến hành bàn giao khu B cơ sở 2 của Trường Cao đẳng Công nghệ Việt - Hàn Bắc Giang bàn giao cho Ủy Ban nhân dân thành phố Bắc Giang quản lý, sử dụng với thành phần và nội dung bàn giao như sau:

A. THÀNH PHẦN THAM GIA BÀN GIAO, TIẾP NHẬN

1. Đại diện bên bàn giao: Trường Cao đẳng Công nghệ Việt – Hàn

- Ông: Hà Toàn Thắng, Chức vụ: Phó Hiệu trưởng.
- Ông: Nguyễn Trung Kiên, Chức vụ: Phó Trưởng phòng TC-HC-QT.
- Ông: Tạ Trung Hiếu, Chức vụ: Phụ trách Phó Trưởng phòng KH-TC.
- Ông: Hoàng Triệu Nhớ, Chức vụ: Kế toán tài sản.

2. Đại diện bên nhận bàn giao: UBND thành phố Bắc Giang

- Ông: Nguyễn Tiến Dũng, Chức vụ: Phó Chủ tịch thành phố
- Ông: Nguyễn Minh Tuấn, Chức vụ: Phó Giám đốc Trung tâm
- Ông: Nguyễn Duy Hùng, Chức vụ: Phó Trưởng phòng Tài chính Kế hoạch
- Bà: Đỗ Thu Hương, Chức vụ: Chuyên viên phòng Tài Nguyên Môi Trường
- Bà: Nguyễn Thị Tươi, Chức vụ: Công chức địa chính xây dựng xã Dĩnh Trì

B. NỘI DUNG BÀN GIAO, TIẾP NHẬN

1. Danh mục tài sản bàn giao, tiếp nhận:

(Kèm theo bảng chi tiết giá trị tài sản nhà và các công trình trên đất)

2. Hồ sơ liên quan đến quyền quản lý, sử dụng tài sản bàn giao, tiếp nhận:
(Kèm theo Danh mục hồ sơ bàn giao chi tiết)

3. Trách nhiệm của các bên

- *Trách nhiệm của Bên giao:* Có trách nhiệm hoàn chỉnh hồ sơ tài liệu và bàn giao toàn bộ hồ sơ, sổ sách, các giấy tờ liên quan cho bên nhận theo quy định.

- *Trách nhiệm của Bên nhận:* Có trách nhiệm tiếp nhận, quản lý, sử dụng toàn bộ tài sản bàn giao theo hiện trạng cũng như sổ sách kế toán kể từ ngày ký biên bản bàn giao, hạch toán và kê khai biến động tài sản nhà nước theo quy định.

Việc bàn giao kết thúc vào hồi ngày tháng 11 năm 2024, biên bản bàn giao được lập thành 04 (bốn) bản, mỗi bên giữ 02 (hai) bản và đã đọc cho các bên cùng nghe, đều nhất trí và cùng ký và biên bản./.

ĐẠI DIỆN BÊN NHẬN

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



PCTTT UBND THÀNH PHỐ

Nguyễn Tiến Dũng

BÊN BÀN GIAO TÀI SẢN

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



PHÓ HIỆU TRƯỞNG

Hà Toàn Thắng

ĐẠI DIỆN CÁC CƠ QUAN, ĐƠN VỊ LIÊN QUAN

1. Phòng Tài chính - Kế hoạch TPBG: **Nguyễn Duy Hưng**
2. Phòng Tài nguyên và Môi trường TPBG: **Đỗ Thị Hương**
3. Trung tâm PTQĐ và CCN TPBG: **Nguyễn Văn Tuấn**
4. UBND xã Đình Trại: **Nguyễn Thị Trinh**
5. Phòng TC-HC-QT trường CDCN Việt Hàn: **Nguyễn Tung Kiên**
6. Phòng KH-TC trường CDCN Việt Hàn: **Tạ Tung Hiền**
7. Kế toán tài sản trường CDCN Việt Hàn: **Đo Hoàng Triều Nhỏ**



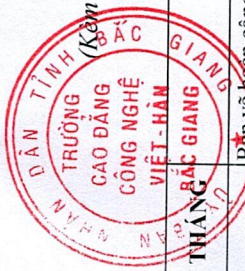
BẢNG CHI TIẾT GIÁ TRỊ TÀI SẢN NHÀ VÀ CÁC CÔNG TRÌNH TRÊN ĐẤT

(Kèm theo biên bản bàn giao của Trường Cao đẳng Công nghệ Việt - Hàn Bắc Giang)

STT	Tên tài sản	Năm đưa vào sử dụng	Diện tích (m2)	Nguyên giá theo sổ sách kế toán	Giá trị còn lại theo sổ sách kế toán (tại thời điểm năm 2023)	Ghi chú
I	Tài sản cố định					
1	Nhà xưởng (g)	2005	1.378,34	632.918.000	0	
2	Nhà lớp học lý thuyết (b3)	1993	1.489,92	269.500.000	102.410.000	
3	Nhà Xưởng thực hành (b2)	1975	529,30	227.900.000	4.558.000	
4	Nhà Xưởng thực hành (b2)	1975	592,90	187.480.000	3.749.600	
5	Nhà Xưởng thực hành (b3)	2005	1.280,70	1.695.332.000	1.051.105.840	
6	Nhà thư viện (b4)	2008	669,00	3.381.900.600	2.299.692.408	
7	Nhà ký túc xá (b2)	1984	381,70	236.266.000	0	
8	Nhà điều hành (b3)	2005	990,40	1.847.402.500	1.145.389.550	
9	Nhà kho (g)	2006	145,70	146.246.000	0	
10	Nhà văn hoá thể thao (g)	2006	332,80	539.872.500	0	
11	Nhà tập thể GV	1975	131,50	38.000.000	0	
12	Nhà xe (s)	2004	65,90	27.258.000	0	
13	Nhà xe (s)	2019	368,60	269.862.000	89.998.977	
14	Nhà xe (s)		153,70			Học sinh tự làm
15	Nhà bảo vệ	2010	22,00	55.857.100	0	
16	Nhà bảo vệ		16,80			
II	Tài sản hạng mục phụ trợ và cải tạo sửa chữa					
1	Sửa chữa thay thế cửa xếp, cửa sổ xưởng X2 và quét vôi ve	2011		622.783.000	82.767.861	
2	Cải tạo nhà xưởng khu A	2014		312.477.000	104.054.841	
3	Cải tạo nhà A11 năm 2003	2003		31.999.000	-	
4	Sửa chữa nâng cấp nhà B6	2012		503.720.000	100.542.512	
5	Nâng cấp nhà lớp học C2,C3	2004		268.923.000	161.353.800	
6	Sân Bê tông nhà C1+giảng đường	2002		128.969.000	-	
7	Sân tập TDDT	2003		42.224.000	31.668.000	
8	Công trình tường rào trước nhà điều hành và đồ đường bê tông	2005		45.070.000	-	
9	Hàng rào	1998		114.043.888	-	
10	Sửa chữa công trình tường rào nhà C2 và các hạng mục khác	2012		228.916.000	-	
11	Tường bao lối đi	2008		164.569.000	-	
12	Cải tạo tường + khu vườn hoa	2009		265.464.000	-	
13	San lấp sân, lát sân, sửa chữa nhà bảo vệ bồn hoa, xây tường rào	2008		443.741.000	-	
14	Hệ thống đường dây điện hạ thế	1980		5.838.000		
15	Hệ thống đường cấp nước sạch	2008		35.965.000		
16	Đường điện chiếu sáng	2006		67.730.000		
	Tổng cộng			12.838.226.588	5.177.291.389	

DANH MỤC HỒ SƠ BẢN GIAO

(Kèm theo biên bản bàn giao của Trường Cao đẳng Công nghệ Việt - Hàn Bắc Giang)



STT	NGÀY THÁNG	NỘI DUNG	SỐ HIỆU	ĐƠN VỊ RA QUYẾT ĐỊNH	Ghi chú
1	2003	Bản vẽ hoàn công công trình: Nhà điều hành Trường Trung học Kỹ thuật - Day nghề Bắc Giang			
2	03/2004	Bản vẽ hoàn công Công trình: Cải tạo sửa chữa nhà lớp học C2 C3 Trường Trung học Kỹ thuật - Day nghề Bắc Giang			01 bản gốc
3	26/12/2005	Quyết định phê duyệt quyết toán vốn đầu tư hoàn thành Công trình: Nhà xưởng thực hành 3 tầng, thuộc dự án đầu tư: Trường Trung học Kỹ thuật - Day nghề Bắc Giang	2236/QĐ-CT	UBND tỉnh Bắc Giang	01 bản gốc
4	2005	Bản vẽ hoàn công công trình: Xưởng thực hành cao 3 tầng trường trung học Kỹ thuật - Day nghề Bắc Giang			01 bản gốc
5	17/08/2005	Quyết định phê duyệt quyết toán vốn đầu tư hoàn thành hạng mục: Xưởng thực hành cơ khí, nhà điều hành Công trình: Trường Kỹ thuật - Day nghề Bắc Giang	1403/QĐ-CT	UBND tỉnh Bắc Giang	01 bản gốc
6	26/12/2005	Quyết định phê duyệt quyết toán vốn đầu tư hoàn thành Công trình: Cải tạo nâng cấp Nhà Xưởng thực hành cơ khí Trường Trung học Kỹ thuật - Day nghề Bắc Giang	2241/QĐ-CT	UBND tỉnh Bắc Giang	01 bản gốc
7	2005	Bản vẽ hoàn công công trình: Cải tạo nâng cấp Nhà Xưởng thực hành cơ khí Trường Trung học Kỹ thuật - Day nghề Bắc Giang			01 bản gốc
8	21/12/2006	Quyết định phê duyệt quyết toán vốn đầu tư hoàn thành Công trình: Nhà văn hoá thể thao Trường Trung học Kỹ thuật - Day nghề Bắc Giang	2073/QĐUBND	UBND tỉnh Bắc Giang	01 bản gốc
9	27/12/2006	Biên bản làm việc thống nhất kết quả thẩm tra quyết toán Công trình: nhà kho - Trường Kỹ thuật - Day nghề Bắc Giang		Trường Kỹ thuật - Day nghề Bắc Giang	01 bản gốc
10	2006	Hồ sơ Hoàn công công trình: Nhà văn hoá thể thao Trường Trung học Kỹ thuật - Day nghề Bắc Giang			01 bản gốc
11	2006	Bản vẽ hoàn công công trình: nhà kho - Trường Kỹ thuật - Day nghề Bắc Giang			01 bản gốc
12	2007	Bản vẽ hoàn công thi công: Công trình Trường Trung học Kỹ thuật - Day nghề Bắc Giang hạng mục Nhà Xưởng, nhà thư viện, truyền thống, phòng khách và các công trình phụ trợ			01 bản gốc
13	12/2018	Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công Công trình: Trường CDN Bắc Giang hạng mục: Cải tạo tường bao + vườn hoa			01 bản sao
14	26/11/2010	Quyết định về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành Công trình: Nhà thư viện, truyền thống, phòng khác, các hạng mục phụ trợ và nhà Xưởng - Trường Kỹ thuật - Day nghề Bắc Giang (nay là trường Cao đẳng nghề) Bắc Giang	1957/QĐ-UBND	UBND tỉnh Bắc Giang	01 bản gốc
15	2010	Bản vẽ hoàn công Công trình: Trường Cao đẳng nghề Bắc Giang hạng mục: Nhà bảo vệ + Gara xe và các móng bê tông			01 bản gốc

STT	NGÀY THÁNG	NỘI DUNG	SỐ HIỆU	ĐƠN VỊ RA QUYẾT ĐỊNH	Ghi chú
16	2011	Bản vẽ hoàn công Công trình: Trường Cao đẳng nghề Bắc Giang hạng mục: thay cửa xếp, cửa sổ xường X2, thay cửa sổ kính, cửa sổ chớp nhà C1, Quét vôi vệ tường rào, nhà bảo vệ, nhà truyền thông, nhà xường X1, X2, X3 nhà A1, B6, C1, C2, C3 và son nhà C4			01 bản gốc
17	2012	Bản vẽ hoàn công Công trình: Trường Cao đẳng nghề Bắc Giang hạng mục: Cải tạo nhà B6			01 bản gốc
18	2012	Bản vẽ hoàn công Công trình: Trường Cao đẳng nghề Bắc Giang hạng mục: xây tường rào + cải tạo nhà C2 và các hạng mục khác			01 bản gốc
19	2019	Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công Công trình: nhà để xe học sinh, sinh viên cơ sở 2 Trường CDCN Việt Hàn Bắc Giang			01 bản gốc
20	17/01/2020	Quyết định về việc phê duyệt quyết toán công trình hoàn thành Công trình: Nhà để xe học sinh, sinh viên Cơ sở 2 - Trường Cao đẳng nghề Công nghệ Việt Hàn Bắc Giang	30/QĐ-STC	SỞ TÀI CHÍNH	01 bản sao