

Số: /CNBG

Bắc Ninh, ngày tháng 7 năm 2026

V/v đề nghị điều chuyển Trường Cao đẳng
Công nghệ Việt-Hàn (cơ sở nhà đất Khu B,
cơ sở 2) cho Trung tâm thoát nước và xử lý
nước thải Bắc Ninh làm trụ sở làm việc

Kính gửi:

- Sở Tài chính tỉnh Bắc Ninh;
- Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Bắc Ninh.

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 64/2020/QH14, Luật số 07/2022/QH15, Luật số 24/2023/QH15, Luật số 31/2024/QH15, Luật số 43/2024/QH15, Luật số 56/2024/QH15 và Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03/11/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 186/2025/NĐ-CP;

Căn cứ Nghị định số 155/2025/NĐ-CP ngày 16/6/2025 của Chính phủ Quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 113/2025/QĐ-UBND ngày 19/12/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Ninh phân cấp thẩm quyền quản lý, sử dụng, khai thác, xử lý tài sản công tại cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định số 682/QĐ-UBND ngày 11/4/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Giang về việc điều chỉnh phương án sắp xếp lại, xử lý đối với cơ sở nhà, đất thuộc phạm vi quản lý của Trường Cao đẳng Công nghệ Việt - Hàn Bắc Giang;

Căn cứ Công văn số: 6003/SXD-QLN ngày 13/7/2026 của Sở Xây dựng về việc đề nghị được tiếp nhận đất và tài sản gắn liền trên đất Trường Cao đẳng Công nghệ Việt-Hàn thuộc cơ sở nhà đất Khu B, cơ sở 2 (địa chỉ: Phố Cốc, xã Dĩnh Trì, thành phố Bắc Giang cũ) để giao cho Trung tâm thoát nước và xử lý nước thải Bắc Ninh - Trục thuộc Sở Xây dựng tỉnh Bắc Ninh làm trụ sở làm việc;

Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất Bắc Giang kính đề nghị Sở Tài chính, Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh trình cấp có thẩm quyền xem xét, điều chuyển cơ sở nhà đất dôi dư (Trường Cao đẳng Công nghệ Việt-Hàn thuộc cơ sở nhà đất Khu B, cơ sở 2, địa chỉ: Phố Cốc, xã Dĩnh Trì, thành phố Bắc Giang cũ) do Chi nhánh trung tâm phát triển quỹ đất Bắc Giang đang quản lý sang cho Trung tâm thoát nước và xử lý nước thải Bắc Ninh - Trục thuộc Sở Xây dựng tỉnh Bắc Ninh) để làm trụ sở làm việc, cụ thể như sau:

STT	Tên tài sản	Năm đưa vào sử dụng	Diện tích (m ²)	Nguyên giá theo sổ sách kế toán (đồng)	Giá trị còn lại theo sổ sách kế toán (đồng)	Ghi chú
I	Đất		16.826,9			
II	Nhà			9.555.794.700	4.696.904.375	
1	Nhà xưởng (g)	2005	1.378,34	632.918.000	0	
2	Nhà lớp học lý thuyết (b3)	1993	1.489,92	269.500.000	102.410.000	
3	Nhà xưởng thực hành (b2)	1975	529,3	227.900.000	4.558.000	
4	Nhà xưởng thực hành (b2)	1975	529,9	187.480.000	3.749.600	
5	Nhà xưởng thực hành (b3)	2005	1.280,7	1.695.332.000	1.051.105.840	
6	Nhà thư viện (b4)	2008	669	3.381.900.600	2.299.692.408	
7	Nhà ký túc xá (b2)	1984	381,7	236.266.000	0	
8	Nhà điều hành (b3)	2005	990,4	1.847.402.500	1.145.389.550	
9	Nhà kho (g)	2006	145,7	146.246.000	0	
10	Nhà văn hóa thể thao (g)	2006	332,8	539.872.500	0	
11	Nhà tập thể giáo viên	1975	131,5	38.000.000	0	
12	Nhà xe (s)	2004	65,9	27.258.000	0	
13	Nhà xe (s)	2019	368,6	269.862.000	89.998.977	
14	Nhà xe (s)		153,7			HS tự làm
15	Nhà bảo vệ	2010	22	55.857.100	0	
16	Nhà bảo vệ		16,8			

Kính mong Sở Tài chính, Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh quan tâm, xem xét giải quyết đề Chi nhánh trung tâm phát triển quỹ đất Bắc Giang có cơ sở thực hiện các bước tiếp theo./.

(Công văn này thay thế Công văn số 289/CNBG ngày 14/7/2026 của Chi nhánh trung tâm phát triển quỹ đất Bắc Giang)

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Xây dựng (để b/c);
- TT thoát nước và xử lý nước thải Bắc Ninh;
- GĐ chi nhánh (để b/c);
- Phòng QL&PTĐ;
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Lương Văn Sỏi