

SỞ XÂY DỰNG TỈNH BẮC NINH
TRUNG TÂM THOÁT NƯỚC VÀ XLNT

Số: 83/TTTN

V/v đề nghị xem xét giao cơ sở nhà, đất làm
trụ sở làm việc và cơ sở hoạt động chuyên
môn của Trung tâm Thoát nước và Xử lý
nước thải

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bắc Ninh, ngày 08 tháng 7 năm 2026

Kính gửi: - Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Ninh;
- Sở Xây dựng tỉnh Bắc Ninh;
- Sở Tài chính tỉnh Bắc Ninh.

Căn cứ Thông báo số 435/TB-UBND ngày 03/7/2026 của UBND tỉnh Bắc Ninh về kết luận của đồng chí Phạm Văn Thịnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp kiểm điểm tiến độ thực hiện dự án nạo vét hệ thống thoát nước phường Bắc Giang, đánh giá kết quả đã đạt được; tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc của Trung tâm Thoát nước và Xử lý nước thải, trong đó giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và Trung tâm rà soát quỹ trụ sở cũ để bố trí trụ sở làm việc cho Trung tâm Thoát nước và Xử lý nước thải;

Căn cứ danh mục cơ sở nhà, đất dôi dư theo địa bàn do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh cung cấp;

Căn cứ tình hình thực tế về tổ chức bộ máy, số lượng người làm việc và nhu cầu cấp thiết về trụ sở làm việc của Trung tâm Thoát nước và Xử lý nước thải;

Trung tâm Thoát nước và Xử lý nước thải báo cáo và kính đề nghị Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Ninh, Sở Xây dựng, Sở Tài chính xem xét nội dung sau:

1. Về hiện trạng trụ sở làm việc của Trung tâm

Theo Đề án vị trí việc làm đã phê duyệt, quy mô nhân sự của Trung tâm là 262 người. Tuy nhiên đến nay Trung tâm chưa có trụ sở làm việc riêng, ổn định, phù hợp với quy mô tổ chức và yêu cầu nhiệm vụ được giao.

Hiện Trung tâm đang phải mượn tạm nhà điều hành của Nhà máy xử lý nước thải Tân Tiến để làm trụ sở làm việc. Điều kiện làm việc rất chật hẹp, nhiều phòng diện tích chưa đến 15 m² nhưng phải bố trí 05-06 cán bộ, viên chức, người lao động làm việc thường xuyên; một số khu vực vốn là nhà bếp, nhà kho cũng phải tận dụng làm phòng làm việc. Trung tâm chưa có đủ không gian để bố trí phòng làm việc, phòng họp, kho lưu trữ hồ sơ, kho vật tư, khu vực vận hành, điểm tập kết phương tiện, máy móc, thiết bị phục vụ nhiệm vụ chuyên môn.

Thực trạng nêu trên ảnh hưởng trực tiếp đến điều kiện làm việc, công tác chỉ đạo điều hành, lưu trữ hồ sơ, bảo quản vật tư, thiết bị và khả năng tổ chức lực lượng ứng trực, xử lý kịp thời các tình huống thoát nước, chống úng ngập, xử lý nước thải trên địa bàn tỉnh. Vì vậy, việc bố trí trụ sở làm việc chính thức cho Trung tâm là nhu cầu rất cấp thiết, cần được xem xét giải quyết sớm.

2. Về cơ sở nhà, đất đề nghị giao cho Trung tâm

Qua rà soát danh mục cơ sở nhà, đất dôi dư, Trung tâm nhận thấy Khu B, cơ sở 2 Trường Cao đẳng Việt Hàn, địa chỉ cũ tại xã Dĩnh Trì, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang, nay thuộc phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh, là vị trí rất phù hợp để bố trí trụ sở làm việc và cơ sở hoạt động chuyên môn của Trung tâm.

Khu đất có diện tích trên 01 ha, là cơ sở đào tạo nghề nên hiện có sẵn nhiều hạng mục công trình như: nhà xưởng, nhà điều hành, nhà lớp học, thư viện, nhà kho, nhà xe, sân bãi, hệ thống điện, nước và các công trình phụ trợ. Đây là điều kiện rất thuận lợi để Trung tâm

có thể tiếp nhận, chỉnh trang, phân khu sử dụng và đưa vào hoạt động ngay, hạn chế phải đầu tư xây dựng mới, tiết kiệm ngân sách nhà nước.

Đặc thù hoạt động của Trung tâm không chỉ cần diện tích làm việc hành chính mà còn cần mặt bằng để bố trí kho vật tư, xưởng sửa chữa nhỏ, điểm trực vận hành, nơi tập kết phương tiện, máy móc, thiết bị phục vụ công tác thoát nước, chống úng ngập, duy tu nạo vét hệ thống thoát nước và xử lý nước thải. Vì vậy, cơ sở nhà, đất nêu trên đáp ứng rất tốt yêu cầu trước mắt và lâu dài của Trung tâm, đặc biệt trong giai đoạn nhiệm vụ quản lý sau sáp nhập ngày càng mở rộng.

Nếu được UBND tỉnh xem xét giao cơ sở nhà, đất này cho Trung tâm, đơn vị có thể sớm ổn định tổ chức, cải thiện điều kiện làm việc cho cán bộ, viên chức, người lao động; đồng thời hình thành đầu mối tập trung để chỉ đạo, điều hành, ứng trực và tổ chức thực hiện nhiệm vụ công ích về thoát nước, chống úng ngập, xử lý nước thải trên địa bàn tỉnh.

3. Kiến nghị, đề xuất

Từ những nội dung trên, Trung tâm Thoát nước và Xử lý nước thải kính đề nghị Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Ninh quan tâm xem xét, chấp thuận chủ trương giao cơ sở nhà, đất Khu B, cơ sở 2 Trường Cao đẳng Việt Hàn cho Trung tâm quản lý, sử dụng làm trụ sở làm việc chính thức và cơ sở phục vụ hoạt động chuyên môn của đơn vị.

Trung tâm kính đề nghị Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và các cơ quan, đơn vị liên quan kiểm tra hiện trạng, rà soát hồ sơ pháp lý, phương án quản lý, sử dụng tài sản công; tham mưu trình UBND tỉnh Bắc Ninh xem xét, phê duyệt phương án giao cơ sở nhà, đất nêu trên cho Trung tâm quản lý, sử dụng theo đúng quy định.

Trung tâm kính đề nghị Sở Xây dựng quan tâm phối hợp, có ý kiến về sự cần thiết, tính phù hợp của việc bố trí cơ sở nhà, đất nêu trên cho Trung tâm theo chức năng, nhiệm vụ được giao.

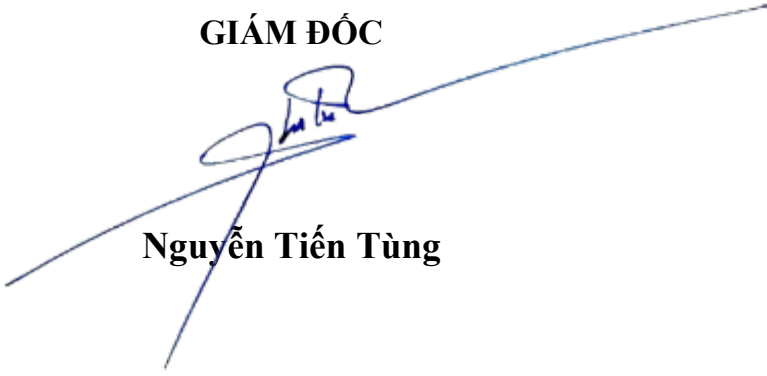
Trung tâm cam kết nếu được UBND tỉnh giao quản lý, sử dụng sẽ tiếp nhận, bảo quản, khai thác đúng mục đích, hiệu quả, tiết kiệm; sử dụng cơ sở nhà, đất phục vụ trực tiếp nhiệm vụ công ích về thoát nước, chống úng ngập và xử lý nước thải của tỉnh, không để lãng phí tài sản công.

Kính trình Chủ tịch UBND tỉnh, Sở Xây dựng, Sở Tài chính quan tâm xem xét, chấp thuận. Trân trọng báo cáo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đ/c Ngô Tân Phụng - PCT UBND tỉnh (b/c);
- Đ/c Phạm Văn Thịnh - PCT UBND tỉnh (b/c);
- Giám đốc Sở Xây dựng (b/c);
- Đ/c Trần Xuân Đông - PGĐ SXD (b/c);
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh (p/h);
- UBND phường Bắc Giang (p/h);
- Lãnh đạo Trung tâm (t/h);
- Các phòng, tổ chuyên môn (t/h);
- Lưu: VT, HC-KT.

GIÁM ĐỐC


Nguyễn Tiến Tùng