

Số: /QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày tháng năm 2026

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện  
Dự án Khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễu, Hồng Thái,  
huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;  
Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều  
của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số  
điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật  
Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư  
công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 175/2024/NĐ-CP ngày  
30/12/2024 Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về  
quản lý hoạt động xây; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí  
đầu tư xây dựng; số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 quy định chi tiết một số nội  
dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số  
35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị  
định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 140/2025/NĐ-CP ngày  
12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp  
lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng và số 144/2025/NĐ-CP ngày  
12/6/2025 Quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của  
Bộ Xây dựng;

Căn cứ quyết định số 29/2025/QĐ-UBND ngày 23/9/2025 của UBND tỉnh  
Bắc Ninh về quy định phân công, phân cấp quản lý dự án đầu tư xây dựng, quản  
lý chất lượng, bảo trì công trình xây dựng và quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn  
tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Nghị quyết số 57/NQ-HĐND ngày 15/12/2020 của HĐND huyện  
Việt Yên về việc phê duyệt quyết định chủ trương đầu tư; điều chỉnh chủ trương  
đầu tư một số dự án nhóm B thực hiện giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện  
Việt Yên;

Căn cứ Quyết định số 826/QĐ-UBND ngày 25/02/2022 của Chủ tịch UBND  
huyện Việt Yên về việc phê duyệt dự án: Khu dân cư Thượng Phúc, Tăng Tiến;  
Đức Liễu, Hồng Thái, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang;

Theo đề nghị của của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 63/TTr-SXD ngày  
24/02/2026,

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án Khu dân cư Thượng  
Phúc, Tăng Tiến; Đức Liễu, Hồng Thái, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang, cụ thể:

1. Thời gian thực hiện dự án (điều chỉnh): Năm 2022 đến hết năm 2026.
2. Lý do điều chỉnh: Để hoàn thành công tác GPMB và thi công các hạng mục còn lại của dự án theo quyết định phê duyệt dự án được duyệt.
3. Các nội dung khác: Thực hiện theo các Quyết định: số 826/QĐ-UBND ngày 25/02/2022; số 14250/QĐ-UBND ngày 24/11/2024; số 15747/QĐ-UBND ngày 31/12/2024.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện.**

1. Chủ đầu tư:
  - Tổ chức quản lý và thực hiện dự án theo đúng Quyết định phê duyệt.
  - Triển khai thực hiện dự án tuân thủ Luật Đầu tư công, Luật Xây dựng và các quy định pháp luật liên quan; đảm bảo tiến độ, chất lượng công trình và hiệu quả sử dụng vốn đầu tư.
  - Tổ chức triển khai hoàn thành các nội dung công việc còn lại của dự án đảm bảo theo kế hoạch; chịu trách nhiệm phối hợp, đôn đốc địa phương, nhà thầu thi công hoàn thành các nội dung công việc đảm bảo theo mốc thời gian đề xuất; kịp thời báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh đối với các nội dung khó khăn, vướng mắc vượt thẩm quyền để xem xét, chỉ đạo.
2. Các sở, ngành và đơn vị có liên quan:
  - Sở Tài chính có trách nhiệm cân đối, báo cáo UBND tỉnh phân bổ nguồn vốn để đảm bảo tiến độ thực hiện dự án theo đúng Quyết định phê duyệt. Tổ chức thực hiện kiểm tra, giám sát, đánh giá định kỳ hoặc đột xuất việc thực hiện chính sách và các quy định của pháp luật về đầu tư công, hiệu quả sử dụng vốn đầu tư công của dự án.
  - Các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường căn cứ chức năng, nhiệm vụ phối hợp, hướng dẫn Chủ đầu tư triển khai thực hiện dự án theo đúng quy định hiện hành; chịu trách nhiệm về quản lý Nhà nước thuộc lĩnh vực quản lý của mình đối với các công việc có liên quan đến quá trình thực hiện dự án.
  - UBND các phường: Nénh, Việt Yên phối hợp với Chủ đầu tư, chỉ đạo các đơn vị liên quan thực hiện công tác GPMB dự án theo đúng tiến độ cam kết.

**Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.**

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh; các Sở: Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường; Kho bạc Nhà nước khu vực VI; UBND các phường: Nénh, Việt Yên; Ban Quản lý dự án dân dụng và phát triển đô thị tỉnh Bắc Ninh số 1, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Việt Yên và các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- PCT UBND tỉnh PVT;
- VP UBND tỉnh: PCVP<sub>Đ/c Trực</sub>, KTN;
- Lưu: VT, KTN<sub>Tùng</sub>.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phạm Văn Thịnh**

