

Số: /QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày tháng 3 năm 2026

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện  
Dự án HTKT khu dân cư cạnh đường Thân Khuê (giai đoạn 2),  
xã Song Mai, thành phố Bắc Giang<sup>1</sup>

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 144/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Bắc Ninh: Số 396/QĐ-UBND ngày 24/7/2025 về việc chuyển chủ đầu tư các dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh; số 540/QĐ-UBND ngày 06/8/2025 về việc chuyển chủ đầu tư các dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ các Quyết định: số 4214/QĐ-UBND ngày 15/11/2022; số 4114/QĐ-UBND ngày 16/12/2024 của Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang về việc phê duyệt, phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng;

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 79/TTr-SXD ngày 10/03/2026,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án: HTKT khu dân cư cạnh đường Thân Khuê (giai đoạn 2), xã Song Mai, thành phố Bắc Giang, cụ thể:

1. Thời gian thực hiện dự án (điều chỉnh): Năm 2022-2026.

2. Lý do điều chỉnh: Để hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng và thi công các hạng mục còn lại của dự án theo quyết định phê duyệt dự án được duyệt.

<sup>1</sup> Nay thuộc phường Đa Mai, tỉnh Bắc Ninh

3. Các nội dung khác: Thực hiện theo Quyết định số 4214/QĐ-UBND ngày 15/11/2022 của Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện.**

1. Chủ đầu tư:

- Tổ chức quản lý và thực hiện dự án theo đúng Quyết định phê duyệt.
- Triển khai thực hiện dự án tuân thủ Luật Đầu tư công, Luật Xây dựng và các quy định pháp luật liên quan; đảm bảo tiến độ, chất lượng công trình và hiệu quả sử dụng vốn đầu tư.
- Tổ chức triển khai hoàn thành các nội dung công việc còn lại của dự án đảm bảo theo kế hoạch; chịu trách nhiệm phối hợp, đôn đốc địa phương hoàn thành các nội dung công việc đảm bảo theo mốc thời gian đề xuất; kịp thời báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh đối với các nội dung khó khăn, vướng mắc vượt thẩm quyền để xem xét, chỉ đạo.

2. Các sở, ngành, địa phương và đơn vị có liên quan:

- Sở Tài chính có trách nhiệm cân đối, báo cáo UBND tỉnh phân bổ nguồn vốn để đảm bảo tiến độ thực hiện dự án theo đúng Quyết định phê duyệt. Tổ chức thực hiện kiểm tra, giám sát, đánh giá định kỳ hoặc đột xuất việc thực hiện chính sách và các quy định của pháp luật về đầu tư công, hiệu quả sử dụng vốn đầu tư công của dự án.
- Các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường căn cứ chức năng, nhiệm vụ phối hợp, hướng dẫn Chủ đầu tư triển khai thực hiện dự án theo đúng quy định của pháp luật hiện hành; chịu trách nhiệm về quản lý Nhà nước thuộc lĩnh vực quản lý của mình đối với các công việc có liên quan đến quá trình thực hiện dự án.
- UBND phường Đa Mai phối hợp với Chủ đầu tư, chỉ đạo các đơn vị liên quan thực hiện công tác giải phóng mặt bằng dự án theo đúng tiến độ cam kết.

**Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.**

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh; các Sở: Xây dựng, Tài chính; Nông nghiệp và Môi trường; UBND phường Đa Mai; Ban Quản lý dự án dân dụng và phát triển đô thị tỉnh Bắc Ninh số 1; Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng Bắc Giang và các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh Phạm Văn Thịnh;
- VP UBND tỉnh: CVP, PCVP<sub>Đ/c Trực</sub>, KTN<sub>TP</sub>;
- Lưu: VT, KTN<sub>Tùng</sub>.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phạm Văn Thịnh**