

Số: /QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày tháng 3 năm 2026

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Bảng theo dõi tiến độ thực hiện các hoạt động lựa chọn nhà đầu tư dự án Khu đô thị hỗn hợp và chợ quốc tế Bắc Giang

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023; Luật sửa đổi, bổ sung số 57/2024/QH15, số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 115/2024/NĐ-CP ngày 16/9/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất; Nghị định số 225/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Xét đề nghị của Ban Quản lý dự án dân dụng và phát triển đô thị tỉnh số 1 Bắc Ninh tại Tờ trình số 47/TTr-DD&ĐT1 ngày 16/3/2026.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt Bảng theo dõi tiến độ thực hiện các hoạt động lựa chọn nhà đầu tư dự án Khu đô thị hỗn hợp và chợ quốc tế Bắc Giang với các nội dung chủ yếu sau:

- Dự án: Khu đô thị hỗn hợp và chợ quốc tế Bắc Giang.
- Bên mời thầu: Ban Quản lý dự án dân dụng và Phát triển đô thị tỉnh Bắc Ninh số 1.
- Hình thức, phương thức lựa chọn nhà đầu tư:
  - Hình thức lựa chọn nhà đầu tư: Đấu thầu rộng rãi quốc tế.
  - Phương thức lựa chọn nhà đầu tư: Một giai đoạn một túi hồ sơ.
- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà đầu tư: Quý II, năm 2026.
- Tiến độ các hoạt động lựa chọn nhà đầu tư: Phụ lục kèm theo.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh; các Sở: Tài chính, Xây dựng; Nông nghiệp và Môi trường; Kho bạc nhà nước khu vực VI; Ban Quản lý dự án dân dụng và Phát triển đô thị tỉnh Bắc Ninh số 1, UBND phường Tiên Phong và các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- PCT UBND tỉnh PVT;
- VP UBND tỉnh: LĐ, KTN, THĐT;
- Lưu: VT, XD.Trung.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phạm Văn Thịnh**

**BẢNG THEO DÕI TIẾN ĐỘ THỰC HIỆN  
CÁC HOẠT ĐỘNG LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ**

*(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày tháng 3 năm 2026  
của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Ninh)*

STT	Các hoạt động cơ bản trong lựa chọn nhà đầu tư	Thời gian thực hiện (theo kế hoạch)		Thời gian thực hiện (theo thực tế)		Số ngày chênh lệch	
		Số ngày	Tổng số ngày (cộng dồn)	Số ngày	Tổng số ngày (cộng dồn)	Số ngày	Tổng số ngày (cộng dồn)
	[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]
1	Lập hồ sơ mời thầu	10	10				
2	Thẩm định hồ sơ mời thầu	03	13				
3	Phê duyệt hồ sơ mời thầu	02	15				
4	Mời thầu; phát hành HSMT; chuẩn bị, nộp, tiếp nhận, quản lý HSĐT	45	60				
5	Đánh giá hồ sơ dự thầu	10	70				
6	Thẩm định kết quả lựa chọn nhà đầu tư	05	75				
7	Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư	03	78				
8	Đàm phán, hoàn thiện, ký kết hợp đồng	05	83				
9	Các hoạt động khác: Sửa đổi, làm rõ HSMT; làm rõ HSĐT... (nếu có)	07	90				