

Số: /QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày tháng 3 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Quyết định số 168/QĐ-UBND ngày 04/02/2026 của UBND tỉnh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2025;

Căn cứ Luật Đầu tư năm 2020; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư công, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Đầu tư, Luật Nhà ở, Luật Đấu thầu, Luật Điện lực, Luật Doanh nghiệp, Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt và Luật Thi hành án dân sự năm 2022; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư; Nghị định số 239/2025/NĐ-CP ngày 03/09/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 115/2024/NĐ-CP ngày 16/9/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất; Nghị định số 225/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 9/4/2021 của Bộ Kế hoạch và đầu tư Quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư; Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Văn bản số 1762/STC-ĐTTĐ&GSĐT ngày 20/03/2026 về việc báo cáo một số nội dung liên quan chủ trương đầu tư dự án Khu đô thị mới kết hợp công viên cây xanh, bãi đỗ xe, sân chơi tập luyện tại phố Trại Đường, phường Nhân Hoà, tỉnh Bắc Ninh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Quyết định số 168/QĐ-UBND ngày 04/02/2026 của UBND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Khu đô thị mới kết hợp công viên cây xanh, bãi đỗ xe, sân chơi tập luyện tại phố Trại Đường, phường Nhân Hòa, tỉnh Bắc Ninh.

Điều 2. Giao Sở Tài chính hướng dẫn Nhà đầu tư rà soát, bổ sung quy mô đầu tư đối với phần xây dựng nhà ở để bán, cho thuê mua, cho thuê còn lại của dự án theo quy định của pháp luật về Nhà ở, đảm bảo phù hợp tiêu chí phân loại đô thị hiện hành. Trên cơ sở hồ sơ hoàn thiện của Nhà đầu tư, kế thừa các nội dung đã xin ý kiến, thẩm định và ý kiến chỉ đạo đối với đề xuất chủ trương đầu tư dự án trước đây, hoàn thiện báo cáo, trình UBND tỉnh xem xét, phê duyệt theo quy định.

Các Sở: Xây dựng; Tài chính; Nông nghiệp và Môi trường; UBND phường Nhân Hoà; Ban Quản lý dự án dân dụng và Phát triển đô thị tỉnh Bắc Ninh số 2 và các cơ quan, đơn vị liên quan theo chức năng nhiệm vụ thực hiện các thủ tục theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị: Văn phòng UBND tỉnh, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Công Thương, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Ban Quản lý dự án dân dụng và Phát triển đô thị tỉnh Bắc Ninh số 2, Kho bạc Nhà nước khu vực VI, Thuế tỉnh Bắc Ninh; Chủ tịch UBND phường Nhân Hoà và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực: Tỉnh uỷ, HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh; LĐVP, TKCT, TH, KTN;
- Lưu: VT, XD Hải

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đào Quang Khải